

Kauniaisten kaupunki/

Maankäyttöyksikkö

Kauniainen Kv & Kh Grankulla Stf & Sts
Saap. Anl. - 9 -12- 2013
DNo 321/771/2013

5.12.2013

Asia: Asemakaavamuutos ja tontin vuokraaminen

GrIFK Ishockey rf (jäljempänä GrIFK) ja Kauniaisten Taitoluisteluklubi ry (jäljempänä KaTa) ovat ryhtyneet rakennushankkeeseen, jonka tarkoituksena on rakennuttaa nykyisen jäähallin viereen yksityinen harjoitusjäähalli.

Perustelut ja tarve harjoitushallille on kuvattu oheisessa hankesuunnitelmassa ja sen täydennykseksi laaditussa koosteessa. Liikuntalautakunta on käsitellyt hanketta kokouksessaan 15.10.2013 ja asia on siirretty kaupunginhallituksen käsiteltäväksi. GrIFK:n ja KaTan tiedon mukaan asia on ollut esillä kaupunginhallituksessa 27.11.2013.

GrIFK ja KaTa tulevat perustamaan osakeyhtiön (Kauniaisten Jäähalli Oy) vastaamaan jäähallin toiminnasta ja hallinnoinnista. Ennen yhtiön perustamista harjoitushallihankkeen edistämisestä ja käytännön toimenpiteistä vastaavat GrIFK ja KaTa.

GrIFK ja KaTa hakevat muutosta asemakaavaan Kauniaisten kaupungin xx. kaupunginosan Vanhan Turuntien alueelle, jossa nykyinen jäähalli ja rakennettava harjoitushalli sijaitsevat. Asemakaavaa tulee muuttaa siten, että alueelle voidaan rakentaa toinen jäähalli. Nykyinen kaava mahdollistaa vain yhden jäähallin rakentamisen. GrIFK ja KaTa pyytävät, että asemakaavamuutos saatetaan vireille Kauniaisten kaupungin toimesta mahdollisimman pian.

Samalla pyydetään Kauniaisten kaupunkia vuokraamaan GrIFK:lle ja KaTa:lle (Kauniaisten Jäähalli Oy:lle) tontti rakennettavaa harjoitusjäähallia varten. Vuokrasopimusluonnos on tämän kirjelmän liitteenä.

Tulemme mielellämme keskustelemaan asemakaavamuutoksesta ja tontin vuokraamisesta Kauniaisten kaupungin kanssa.

Kunnioittavasti,

Kauniaisissa, 5. päivänä joulukuuta 2013.

GrIFK Jääkiekko ry

Kauniaisten Taitoluisteluklubi ry