

Aika: 21.09.2015 klo 19:30 - 21:10

Paikka: Kaupunginvaltuuston istuntosali

LUETTELO KÄSITELLYISTÄ ASIOISTA

§	Otsikko	Sivu
51	Kokouksen järjestäytyminen	4
52	Sosiaali- ja terveydenhuollon yhteisen asiakas- ja potilastietojärjestelmän hankinta	5
53	Kauniaisten maankäytön ja asumisen kehityskuva 2015	10
54	Asemakaavan muutos, 2. kaupunginosan katualueet (Ullanmäentie ja Kauniaistentie)	13
55	Kauniaisten keskustakorttelia 2-252-1 (Kauniaistentie 9) koskevien sopimusten hyväksymiseen liittyvä lisämääräraha-asia	15
56	Kauniaisten kaupungin ympäristönsuojelumääräysten tarkistaminen	17
57	Kiinteistötoimitusmaksutaksa vuodelle 2016	20
58	Uusien luottamushenkilöiden valinta (Vaenerberg)	21
59	Uusien luottamushenkilöiden valinta (Lindén-Linna)	22
60	Vastine arviointikertomuksessa 2014 esitettyihin havaintoihin	23
61	Vastaus valtuustoaloitteeseen; strategia kaupallisten mainostaulujen sijoittamisesta	24
62	Valtuustoaloite terveysaseman palvelutarjonnan lisäämisestä	27
63	Valtuustoaloite Kauniaisten liikennejärjestelyjen ja -kulttuurin parantamiseksi	29
64	Valtuustoaloitteita	32

Läsnä:	Rehn-Kivi Veronica	puh.joht.
	Ala-Reinikka Tapani	I varapuh.joht.
	Pesonen Juha	II varapuh.joht.
	Alapappila Annukka	j
	Ant-Wuorinen Lauri	j
	Berg Finn	j
	Colliander-Nyman Nina	j
	Eklund Pertti	j
	Fellman Veronica	j
	Hallbäck Johan	j
	Hammarberg Johanna	j
	Herkama Pekka	j
	Johansson Johan	j
	Jämsén Martta	j
	Karlsson-Finne Anna Lena	j
	Kivelä Marianne	j
	Kurkela Heikki	j
	Laurila Pirjo	j
	Limnell Patrik	j
	Miettinen Taisto	j
	Nystén Tiina	j
	Peltovirta Margit	j
	Rintamäki-Ovaska Tiina	j
	Savander Johanna	j
	Sederholm Camilla	j
	Skogster Alf	j
	Stenberg Stefan	j
	Stolt Sofia	j
	Sunabacka Ulf-Johan	j
	Tuohioja Pauli	j
	Viherluoto-Lindström Irmeli	j
	Wahlstedt Virva	j
	Ihamuotila Panu	vj
	Tupamäki Olavi	vj
	Waselius Fredrik	vj
	Widén Torsten	kj
	Söderlund Gun	kaup.siht.
	Jahnsson Markus	tied.siht.
	Boström Mikael	talousjoht.
	Harju Marianna	yhdyskunta.joht.
Poissa:	Artjoki Risto	j
	Lamberg-Allardt Christel	j
	Nyberg Daniel	j

Allekirjoitukset

Veronica Rehn-Kivi
puheenjohtaja

Gun Söderlund
sihteeri

Käsitellyt asiat 51 - 64

Pöytäkirja tarkastettu

Allekirjoitukset Pertti Eklund Veronica Fellman

Pöytäkirja yleisesti
nähtävänä Kauniaisissa 5.10.2015

Todistaa
Karola Nyman
ilmoitustaulun hoitaja

Kaupunginvaltuusto

§ 51

21.09.2015

Kokouksen järjestäytyminen

KV § 51

KV

- toteaa kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi sekä nimenhuudon suorittamisen jälkeen saapuvilla olevien valtuutettujen lukumäärään nähden päätösvaltaiseksi
- valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös:

KV

- totesi kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi sekä nimenhuudon suorittamisen jälkeen saapuvilla olevien valtuutettujen lukumäärään nähden päätösvaltaiseksi
- valitsi valt. Pertti Eklundin ja valt. Veronica Fellmanin pöytäkirjantarkastajiksi.

Kaupunginvaltuusto

§ 52

21.09.2015

Sosiaali- ja terveydenhuollon yhteisen asiakas- ja potilastietojärjestelmän hankinta

115/02.08.00/2014

KV § 52

Lisätiedot:

kaupunginjohtaja Torsten Widén, puh. (09) 5056 237

etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

hankejohtaja Hannu Välimäki, puh. (09) 310 25438

etunimi.sukunimi@hel.fi

Tiivistelmä päätösehdotuksen perusteluista

Hankinnan kohde

Hankinnan kohteena on Helsingin, Vantaan ja Kauniaisten kaupunkien, Kirkkonummen kunnan sekä Helsingin ja Uudenmaan Sairaanhoidopiirin kuntayhtymän (HUS) yhteinen sosiaali- ja terveydenhuollon asiakas- ja potilastietojärjestelmä.

Hankintarenkiaan jäsenet tekevät kukin oman hankintapäätöksensä asiassa.

Tarjousten vertailu ja vertailun lopputulokset on kuvattu yksityiskohtaisesti liitteenä olevassa perustelumuiistiossa liitteineen (**liite 1**). Asiakirjoihin on mahdollista myös tutustua kaupunginkansliassa ottamalla yhteyttä toimitosihteerin tai kaupunginlakimieheen.

Hankinnan kohde on tarkemmin kuvattu hankintaa koskevassa tarjouspyynnössä liitteineen (**liite 2**, saatavissa liitteineen verkko-osoitteesta <http://www.hel.fi/hki/apotti/fi/Hankinta>).

Tarjoukset ovat nähtävillä kokouksessa tuntia ennen kokousta ja kokouksen aikana. Apotti-hanketoimiston edustaja on kutsuttu kokoukseen selostamaan asiaa.

Hankinnan tausta

Helsingin, Vantaan ja Kauniaisten kaupungit, Kirkkonummen kunta, Helsingin ja Uudenmaan Sairaanhoidopiirin kuntayhtymä (HUS) sekä KL-Kuntahankinnat Oy ovat tehneet sopimuksen sosiaalihuollon, perusterveydenhuollon ja erikoissairaanhoidon yhteisen asiakas- ja potilastietojärjestelmän hankintayhteistyöstä. Hankintayhteistyö on osa APOTTI hankekokoaisuutta. Hankinnan kohteena on kuntien ja HUS:n käyttöön tuleva sosiaali- ja terveydenhuollon yhteinen asiakas- ja potilastietojärjestelmä. Hankinta kilpailutettiin myös puitejärjestelynä ja muut HUS-alueen kunnat voivat halutessaan liittyä puitejärjestelyn perusteella järjestelmän käyttäjiksi.

Järjestelmähankinnasta julkaistiin hankintailmoitus www.hankintailmoitukset.fi -sivustolla 1.10.2013. Hankinta toteutettiin hankintalain 25 §:n mukaisena neuvottelumenettelynä. Hankintamenettelyyn valittiin osallistumishakemusten perusteella alkuvaiheessa kuusi tarjoajaa. Neuvotteluja käytiin kaikista hankinnan ehdoista ja hankinnan sisältö ja

Kaupunginvaltuusto

§ 52

21.09.2015

laajuus sekä tarjoajien ratkaisut tarkentuivat neuvottelujen aikana. Menettelyn ensimmäisen vaiheen aikana neuvotteluissa mukana olevien tarjoajien määrää saatettiin rajoittaa hankintalain 26 §:n 2 momentin mukaisesti. Hankinnan toiselle neuvottelukierrokselle hankintayksiköt valitsivat tarjoajat Epic Systems Corporation ja CGI Suomi Oy. Toisen neuvottelukierroksen päätyttyä tarjoajille lähetettiin lopulliset tarjouspyynnöt.

Lopullinen tarjouspyyntö julkaistiin 24.4.2015. Tarjoajat saivat esittää tarjousaikana kysymyksiä tarjouspyyntöön liittyen ja niihin toimitettiin hankintarenkaan osalta kirjalliset vastaukset. Tarjousaika päättyi 22.6.2015 kello 12.00. Tarjoajia pyydettiin toimittamaan tarjouksen hintaliite muusta tarjouksesta erillisenä liitteenä. Kumpikin tarjoajista jätti tarjouksen asetetussa määräajassa.

Tarjousten avaaminen ja tarjouspyynnön mukaisuuden tarkistaminen

Tarjoukset vastaanotettiin ja avattiin Helsingin kaupungin kirjaamossa 22.6.2015. Tarjousten hintaliitteet avattiin erillisessä tilaisuudessa 7.8.2015, kun tarjousvertailun muut tulokset olivat selvillä. Kummastakin tilaisuudesta laadittiin pöytäkirja.

Molemmat tarjoukset olivat sisällöltään tarjouspyyntöä vastaavia.

Tarjousten vertailu

Parhaan tarjouksen valintaperusteena oli kokonaistaloudellinen edullisuus. Tarjouksia vertailtiin seuraavin ennalta ilmoitetuin perustein ja painoarvoin:

Vertailuperuste	Kuvaus sekä vertailuperusteen sisäiset painoarvot	Painoarvo
1) Hinta	<ul style="list-style-type: none">• Järjestelmän (käyttöoikeus) ja palveluiden (toteutus, käyttöönotot, tuki- ja ylläpito, jatkokehitys) hinta<ul style="list-style-type: none">– Vertailuhinta tarjouksen selvityksen G mukaisesti (100 %)	40 %
2) Ratkaisun toiminnallisuudet	<ul style="list-style-type: none">• 2.1 Tuotevertailu B:n tulokset (toteutettu syksyllä 2014)<ul style="list-style-type: none">– Tuotevertailun kokonaispisteet tuotevertailun kuvauksen ja arviointeja ennen toimitetun pisteytysmallin mukaisesti<ul style="list-style-type: none">◆ Käytettävyys (40 %)◆ Toiminnallinen laajuus ja laatu (40 %)• 2.2 Kirjalliset vastaukset järjestelmän toiminnalliseen vaatimusmäärittelyyn (20 %)<ul style="list-style-type: none">– Tarjoajan vastaukset vaatimusmäärittelyyn	30 %

Kaupunginvaltuusto

§ 52

21.09.2015

	selvityksen B mukaisesti	
3) Toteutus- ja käyttöönottokyky	<ul style="list-style-type: none">• 3.1 Projektisuunnitelman sisältö ja laatu (50 %)<ul style="list-style-type: none">– Tarjoajan toteutus- ja käyttöönottosuunnitelman sisältö ja laatu (tarjouksen selvitykset C1-C3 sekä ratkaisukuvaus)• 3.2 Toimittajan resurssit ja osaaminen (50 %)<ul style="list-style-type: none">– Tarjoajan henkilöstön osaaminen ja kokemus vastaavan laajuisista ja sisältöisistä toteutus- ja käyttöönottoprojekteista (tarjouksen selvitys D)	20 %
4) Ratkaisun tekninen toteutus, ylläpito ja jatkokehittäminen	<ul style="list-style-type: none">• 4.1 Integroitavuus ja avoimet rajapinnat (50 %)<ul style="list-style-type: none">– Apotti Avoin Rajapinta -arvioinnin tulokset• 4.2 Järjestelmän ylläpidettävyys (50 %)<ul style="list-style-type: none">– Järjestelmän ylläpidettävyyden arvioinnin tulokset	10 %

Tarjousvertailun käytännön toteutus on kuvattu liitteenä 1 olevassa perustelumuistiossa liitteineen. Vertailuperusteittain tarjoajat saivat pisteitä seuraavasti:

Vertailuperuste	Enimmäispisteet	CGI	Epic
1 Hinta	40	40,00	33,23
2.1 Tuotevertailu B:n tulokset	24	17,42	24,00
2.2 Kirjalliset vastaukset vaatimusmäärittelyyn	6	6,00	5,00
3.1 Projektisuunnitelman sisältö ja laatu	10	8,52	10,00
3.2 Toimittajan resurssit ja osaaminen	10	8,72	10,00
4.1 Integroitavuus ja avoimet rajapinnat	5	4,50	5,00
4.2 Järjestelmän ylläpidettävyys	5	4,60	5,00
Yhteensä	100	89,76	92,23

Voittaneen tarjouksen valinta

Tarjousvertailun tuottamien yhteispisteiden perusteella kokonaistaloudellisesti edullisemman tarjouksen jätti tarjoaja Epic Systems Corporation.

Kaupunginvaltuusto

§ 52

21.09.2015

Asiakas- ja potilastietojärjestelmän toimittajaksi tulee näin ollen valita Epic Systems Corporation.

Hankinnan vertailuhintaan perustuva kokonaisarvo 10 vuoden sopimuskaudella on 384.967.659,00 euroa.

Hankintasopimuksen allekirjoittaminen

Hankintayksiköiden ja valitun toimittajan kesken allekirjoitetaan hankintasopimus. Lisäksi toimittajan kanssa allekirjoitetaan toimitus- ja palvelusopimukset. Sopimusluonnokset ovat tarjouspyynnön liitteinä. Sopimukset tulevat voimaan vasta, kun sopijapuolet ovat allekirjoittaneet ne. Ennen sopimusten allekirjoittamista sopimusasiakirjoihin tehdään hankinnassa noudatettavien sääntöjen mukaisesti mahdolliset välttämättömät tekniset korjaukset, tarkennukset ja tarjoajakohtaiset täsmennykset.

KH on päättänyt, että hankintasopimuksen allekirjoittaa hankintayksikön puolesta kaupunginjohtaja. Toimitussopimuksen ja Palvelusopimuksen allekirjoittaa Apotti Oy:n toimitusjohtaja.

Koska kyseessä on EU-kynnysarvon ylittävä hankinta, hankintasopimus tehdään aikaisintaan 21 päivän kuluttua siitä, kun tarjoajien katsotaan saaneen päätöksen ja valitusosoituksen tiedoksi.

Hankintapäätösten tiedoksianto

Kaikkien hankintayksiköiden päätökset annetaan tarjoajille tiedoksi yhdellä kertaa tarjoajien ilmoittamia sähköisiä yhteystietoja hyväksikäyttäen (sähköinen tiedoksianto).

Päätösehdotuksen perustelut

Päätösehdotuksen perustelut ja vertailupisteiden muodostuminen on tarkemmin kuvattu liitteenä 1 olevassa perustelumuiotiossa sekä sen liitteinä olevissa vertailuperustekohtaisissa asiakirjoissa.

KH:

KV päättää, että Kauniainen osaltaan hyväksyy Epic Systems Corporationin tarjouksen sosiaali- ja terveydenhuollon yhteisestä asiakas- ja potilastietojärjestelmästä. Hankinnan vertailuhintaan perustuva kokonaisarvo 10 vuoden sopimuskaudella on 384.967.659,00 euroa.

.....

Oy Apotti Ab:n toimitusjohtaja, hankejohtaja Hannu Välimäki esitteli hankintapäätöksen taustaa ja perusteluja. Paikalla oli myös lakimies Vesa Mutalahti vastaamassa kysymyksiin.

Valt. Miettinen ehdotti seuraavaa lisäystä päätösehdotukseen: "Tarjouksen hyväksyminen edellyttää, että muut osapuolet hyväksyvät tarjouksen."

Valt. Pesonen ehdotti valt. Ant-Wuorisen kannattamana asian palauttamista lisäselvityksiä varten.

Kaupunginvaltuusto

§ 52

21.09.2015

Suoritettussa äänestyksessä, jossa valt. Pesosen palautusehdotusta kannattavat äänestivät ”jaa” ja käsittelyn jatkamista kannattavat äänestivät ”ei”, palautusehdotus hävisi äänin 21–13 (Alapappila, Ala-Reinikka, Ant-Wuorinen, Eklund, Herkama, Jämsén, Laurila, Miettinen, Peltovirta, Pesonen, Tuohioja, Tupamäki, Viherluoto-Lindström), yhden valtuutetun (Kivelä) äänestäessä tyhjää.

Käsittelyn jatkuessa puheenjohtaja totesi valt. Miettisen ehdotuksen rauenneen kannattamattomana ja valtuuston päättäneen päätösehdotuksen mukaisesti.

Valtuutetut Miettinen, Pesonen, Tupamäki ja Ant-Wuorinen ilmoittivat jättävänsä päätökseen eriävät mielipiteensä.

Päätös:

KV päätti, että Kauniainen osaltaan hyväksyy Epic Systems Corporationin tarjouksen sosiaali- ja terveydenhuollon yhteisestä asiakas- ja potilastietojärjestelmästä. Hankinnan vertailuhintaan perustuva kokonaisarvo 10 vuoden sopimuskaudella on 384.967.659,00 euroa.

Valt. Miettinen ja valt. Pesonen, jonka perusteluihin valt. Tupamäki ja valt. Ant-Wuorinen yhtyivät, jättivät päätökseen kirjalliset eriävät mielipiteensä.

Liitteet 1-2 § 52

Kaupunginvaltuusto

§ 53

21.09.2015

Kauniaisten maankäytön ja asumisen kehityskuva 2015

156/10.00.00/2015, 544/00.02.00/2014

KV § 53

Lisätiedot:

maankäyttöpäällikkö Marko Lassila, puh. (09) 5056 202
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Kehityskuva on kaavoitusta täydentävä, alueiden käytön ja kehittämisen tueksi laadittava strateginen asiakirja, joka yleispiirteisenä suunnitelmana sijoittuu maankäytön hierarkiassa yleiskaavan rinnalle asemakaavoitusta ohjaavaksi, mutta epäviralliseksi tavoiteohjelmaksi. Kehityskuva on kuvaus alueiden tulevasta maankäytöstä, siihen vaikuttavista tekijöistä ja tulevan maankäytön aiheuttamista muutoksista. Kehityskuvassa otetaan huomioon muun muassa väestön kasvu, palvelujen kestävyys ja kehitystarpeet, työpaikkojen kehitys, olemassa olevat maankäytön suunnitelmat, ympäröivä aluerakenne ja mahdolliset hankkeet sekä yleiset yhteiskunnalliset trendit.

Kauniaisten ensimmäinen kehityskuva hyväksyttiin kaupunginvaltuustossa 15.3.2010 (§ 13). Tuolloin kehityskuvan ajanjaksona olivat vuodet 2009–2017, jolloin se oli ajallisesti yhdenmukainen pääkaupunkiseudun kuntien yhteisen suunnittelun kanssa. Kehityskuvan tavoitteet ja mahdollisuudet määriteltiin luottamushenkilöistä ja virkamiehistä koostuneessa työryhmässä. Muutoin kehityskuva laadittiin virkatyönä.

Uuden valtuustokauden alkaessa vuoden 2013 alussa aiempaa kehityskuvaa päivitettiin tavoitteena saada se vastaamaan uuden valtuuston tavoitteita. Kaupunginhallitus palautti 2.10.2013 asian uudelleen valmisteltavaksi joidenkin kehittämistarpeiden painotusten tarkentamiseksi. Kehityskuvatyö päätettiin jatkaa aiempaa käsittelytapaa avoimempänä ja aiemmasta poiketen myös yksityisten omistamia maita koskevana sekä ns. visiotyypisenä Kauniaisten maankäytön kokonaiskuvana. Aiheesta pidettiin yhdyskuntalautakunnan ja kaupunginhallituksen kanssa lähetekeskustelu 20.1.2015. Lisäksi keskeneräisestä kehityskuvatyöstä keskusteltiin yhdyskuntalautakunnan kanssa 24.3.2015 sekä kaupunginhallituksen kanssa 15.4.2015.

Uusi Kauniaisten maankäytön ja asumisen kehityskuva 2015 on laadittu virkatyönä. Kehityskuvan ajanjaksona ovat vuodet 2015–2040, jolloin ajanjakso sopeutuu nykyiseen pääkaupunkiseudun kuntien yhteiseen suunnitteluun. Kaupungin väestönkasvun tavoitteena on 10 000 asukasta vuoteen 2020 ja 12 000 asukasta vuoteen 2040 mennessä. Tavoite noudattaa pääkaupunkiseudun yhden prosentin vuosittaista kasvutavoitetta. Kehityskuvalla pyritään vaikuttamaan kaupungin kehittämiseen Kauniaisten erityis- ja ominaispiirteet huomioiden. Tavoitteena on säilyttää Kauniaisten elinvoimaisuus ja hallittu kasvu sekä vaikuttaa positiivisesti Kauniaisten ikärakenteeseen ja monipuolistaa asuntotarjontaa. Kehityskohteet painottuvat jo ennestään tehokkaimmin rakennetuille alueille, asemien vaikutuspiiriin, pää- ja kokoojakatujen varsille sekä harkitusti ja vähäisessä määrin pientalorakenteen reuna-alueille tai sisäosiin. Työn tavoitteena on ollut hyödyntää täysimääräisesti olemassa oleva kunnallistekniikka. Jatkosuunnittelussa on tärkeää, että kussakin aloitettavassa asemakaavan muutoksessa

Kaupunginvaltuusto

§ 53

21.09.2015

huomioidaan erityisesti rakentamisen sijoittuminen ympäristöönsä sekä luonto-, kulttuurihistorialliset arvot ja virkistysyhteydet.

Kaupungin omien tavoitteiden lisäksi Kauniainen on sitoutunut maankäytön, asumisen ja liikenteen (MAL) aiesopimuksen 2012–2015 sopimuskaudella keskimääräiseen 60 asunnon vuosittaiseen tuotantoon. MAL-velvoitteita tullaan jatkamaan kuluvan kauden päätyttyä. Kehityskuvalla varmistetaan myös seudullisten tavoitteiden täyttyminen. Kehityskuvaa on tarkoitettu päivittää jatkossa n. 5 vuoden välein.

Yhdyskuntalautakunta hyväksyi 21.4.2015 kehityskuvan omalta osaltaan. Kaupunginhallituksen esityksestä kehityskuvasta pyydettiin asukkaiden mielipiteitä internetkyselyllä 30.4.–21.5.2015 välisenä aikana. Asiasta jätettiin kaksi mielipidettä, jotka olivat sävyiltään positiivisia ja koskivat osin mahdollisen tulevan asemakaavan muutoksen sisältöä. Kaupunginhallitus hyväksyi 19.8.2015 kehityskuvan teknisluonteisin korjauksin.

Liitteenä 1 olevaa Maankäytön ja asumisen kehityskuva 2015:a on muokattu em. kaupunginhallituksen päätöksen mukaisesti siten, että sivulla 20 esiintyvä ja maankäytöllisen tutkimisen pääasiallinen syy 'Vanhentunut asemakaava – ajanmukaisuuden arviointitarve' on muutettu muotoon 'Ajanmukaisuuden arviointitarve'. Samalla 'Ajanmukaisuuden arviointitarve'-kohdan lyhenteeksi on vaihdettu selvyiden vuoksi A-kirjain. Vastaavasti 'Ensimmäinen asemakaava' -kohdan lyhenteeksi on muutettu E-kirjain. 'Ajanmukaisuuden arviointitarve' -kohdan sanallista selostusta on niinkään muokattu tulkinnan oikeellisuuden selventämiseksi. Aikataulu ja priorisointi -kappaleessa esiintyvää kehittämiskohdetta, Pohjoinen Suotie 1–3, on muokattu ymmärrettävämpään muotoon siten, että Heikelintien päiväkotisi sisältyy ko. tutkittavaan kokonaisuuteen. Kehityskuvakohde 'Jungahansinkuja 3' on siirretty kohteen 'Kauniaistentie 10' perään. Sivulla 7 oleva kuvatekstin oikeellisuus on tarkistettu ja se on muutettu vastaamaan oikeaa kuvanottohetkeä, 1960-lukua.

KH:

KH ehdottaa, että KV hyväksyy liitteenä olevan Kauniaisten maankäytön ja asumisen kehityskuva 2015:n.

.....

Valt. Colliander-Nyman ehdotti valt. Stenbergin kannattamana seuraavapöytäkirjan hyväksymistä: "Samalla kun valtuusto hyväksyy Kauniaisten maankäytön ja asumisen kehityskuvan 2015 valtuusto toteaa, että kehityskuvan kiinteistökohtainen kohdeluettelo ei merkitse, että jonkin kohteen asemakaava sinänsä on vanhentunut tai muuten uudelleen kaavoituksen tarpeessa."

Valt. Ala-Reinikka ilmoitti valt. Eklundin kannattamana, ettei hän kannata pöytäkirjan hyväksymistä.

Suoritettussa äänestyksessä, jossa valt. Colliander-Nymanin pöytäkirjaneuvoston kannattavat äänestivät "jaa" ja sen hylkäämistä kannattavat äänestivät "ei", pöytäkirjaneuvosto voitti äänin 21–13 (Alapappila, Ala-Reinikka, Ant-Wuorinen, Eklund, Herkama, Jämsén, Kivelä, Kurkela, Miettinen, Rintamäki-Ovaska, Tuohioja, Viherluoto-Lindström, Wahlstedt), yhden valtuutetun

Kaupunginvaltuusto

§ 53

21.09.2015

(Tupamäki) äänestäessä tyhjää.

Puheenjohtaja totesi pöytäkirjan tulleen hyväksytyksi.

Valt. Ala-Reinikka ym. ilmoittivat jättävänsä eriävän mielipiteensä pöytäkirjan johdosta.

Päätös:

KV päätti hyväksyä liitteenä olevan Kauniaisten maankäytön ja asumisen kehityskuvan 2015.

Lisäksi valtuusto oli hyväksynyt seuraavan pöytäkirjan:

”KV toteaa, että kehityskuvan kiinteistökohtainen kohdeluettelo ei merkitse, että jonkin kohteen asemakaava sinänsä on vanhentunut tai muuten uudelleen kaavoituksen tarpeessa.”

Valt. Ala-Reinikka ym. jättivät päätöksen yhteydessä hyväksytyn pöytäkirjan johdosta kirjallisen eriävän mielipiteensä.

Liite 1 § 53

Kaupunginvaltuusto

§ 54

21.09.2015

Asemakaavan muutos, 2. kaupunginosan katualueet (Ullanmäentie ja Kauniaistentie)

535/10.02.03/2014

KV § 54

Lisätiedot:

maankäyttöinsinööri Matti Salminen, puh. (09) 5056 204
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Lähtökohdat ja tavoitteet

Asemakaavan muutoksen tavoitteena on muuttaa Ullanmäentien ja Kauniaistentien toteutumattomat katualueet viheralueiksi. Yli 20 vuotta asemakaavoissa olleiden katualueiden toteuttamiselle ei ole esiintynyt tarvetta. Ersintien yhdistäminen Espoon puolella jatkuvaan Ristihaantiehen on täytännyt rantaradan eteläpuolisen yhteystarpeen ja tehnyt kyseessä olevat katualuevaraukset tarpeettomiksi. Myös Espoon kaupunki on muuttanut Ullanmäentien katualuevarauksen suojaviheralueeksi Koivuhovinlaakson asemakaavassa ja asemakaavan muutoksessa.

Kaavamuutoksella alue säilyy viheraluekäytössä eikä muutoksella ole vaikutusta alueen nykytilanteeseen. Alueelle kohdistuvan liikennemelun vuoksi aluetta ei voida osoittaa teknisesti kokonaan virkistysalueeksi.

Kaava-alueelle on myönnetty poikkeamislupa enintään 36 m korkealle harustamattomalle matkaviestintukiaseman mastolle ja 8,5 m²:n suuruiselle laitesuojalle. Poikkeamisluvassa on otettu huomioon hankkeen kaavalliset vaikutukset sekä sen sopeutuminen ympäristöön. Hankkeelle osoitetaan varaus asemakaavaan.

Asemakaavan muutos on tullut vireille kaupungin aloitteesta. Kaupunginhallitus on päättänyt 14.5.2014 §:ssä 98 asemakaavan muutoksen laatimisesta siten, että Ullanmäentien ja Kauniaistentien toteutumattomat katualuevaraukset muutetaan viheralueiksi.

Hanketta koskeva osallistumis- ja arviointisuunnitelma on päivätty 1.8.2014. Asemakaavoituksen vireilletulosta on ilmoitettu 19.8.2014 kaupungin ilmoitustaululla ja Internet-sivuilla sekä Kaunis Grani -lehdessä. Naapurikiinteistöjen omistajille ja haltijoille on lähetetty kuulutuskirje sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelma 12.8.2014.

Suunnittelualueen kuvaus ja nykytilanne

Suunnittelualue käsittää Ullanmäentien ja Kauniaistentien toteutumattomat katualuevaraukset Thurmanipuiston alueella. Alueen pinta-ala on n. 0,76 ha. Alue on Kauniaisten kaupungin omistuksessa lukuun ottamatta pientä valtion omistamaa kaistaletta.

Suunnittelualueella sijaitsee Thurmanipuiston rakennettu ja aktiivisessa käytössä oleva toimintapuisto ja leikkikenttä sekä alueen läpi kulkeva seudullinen kevyenliikenteen reitti. Espoon kaupunkiradan suunnittelun yhteydessä Ullanmäentien katualuevaraukselle on suunniteltu jalankulun ja polkupyöräilyn laatukäytävää.

Kaupunginvaltuusto

§ 54

21.09.2015

Kaavatilanne

Uudenmaan maakuntakaavassa (8.11.2006) suunnittelualue on osoitettu taajamatoimintojen alueeksi. Alueen pohjoispuolelle on osoitettu päärata. Ympäristöministeriön 30.10.2014 vahvistamassa Uudenmaan 2. vaihe-maakuntakaavassa alue on osoitettu taajamatoimintojen alueeksi, jolla on tiivistettävän alueen kehittämisperiaatemerkinä.

Kauniaisten kaupunginvaltuuston 13.12.2004 hyväksymässä maankäytön yleissuunnitelmassa 2004 (Masu 2) Ullanmäentien alue on varattu suojaviheralueeksi (EV) ja Kauniaistentien alue keskustatoimintojen (C) alueeksi. Suunnittelualueelle on osoitettu seudullinen kevyenliikenteen reitti.

Suunnittelualueella on voimassa 29.1.1993 vahvistettu asemakaava, jossa alue on osoitettu Ullanmäentien ja Kauniaistentien katualueiksi. Ote voimassa olevasta asemakaavasta on **oheismateriaalina**.

Asemakaavan muutosluonnos ja -ehdotus

Asemakaavan muutosluonnos oli nähtävillä 11.11.2014–11.12.2014, jolloin siitä jätettiin neljä lausuntoa, joissa ei ollut huomautettavaa kaavan sisältöön. Luonnoksesta ei jätetty yhtään kirjallista mielipidettä.

Asemakaavan muutosehdotus oli nähtävillä 14.4.–15.5.2015, jolloin siitä ei jätetty yhtään kirjallista muistutusta. Asemakaavan muutosehdotukseen ei ole tehty muutoksia. Kaavaselostusta on täydennetty.

Asemakaavan muutos

Maankäyttöyksikössä on valmisteltu asemakaavan muutos, jonka kartta määräyksineen on **liitteenä 1** ja selostus liitteenä **liitteenä 2**.

Asemakaavan muutoksella Ullanmäentien katualue osoitetaan suojaviheralueeksi (EV). Suojaviheralueelle osoitetaan rakennusala, jolle saa sijoittaa enintään 36 m korkean maston ja siihen liittyviä tukiasematiloja enintään 10 kerrosneliömetriä (emt-1). Mastorakenteen ja tukiasematilojen tulee soveltua väritykseltään ympäristöön. Olemassa olevat ulkoilureitit merkitään jalankululle ja polkupyöräilylle varattuna alueen osana jonka sijainti on ohjeellinen, yhteys sitova. Kauniaistentien katualue osoitetaan osaksi Thurmaninpuistoa (VP).

KH:

KV päättää hyväksyä liitteen mukaisen 2. kaupunginosan katualueita (Ullanmäentie ja Kauniaistentie) koskevan asemakaavan muutosehdotuksen.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto

§ 55

21.09.2015

Kauniaisten keskustakorttelia 2-252-1 (Kauniaistentie 9) koskevien sopimusten hyväksymiseen liittyvä lisämääräraha-asia

932/10.00.01/2014, 53/02.02.00/2015

KV § 55

Lisätiedot:

kaupunginjohtaja Torsten Widén, puh. (09) 5056 237
yhdyskuntatoimen johtaja Marianna Harju, puh. (09) 5056 234
maankäyttöpäällikkö Marko Lassila, puh. (09) 5056 202
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Kauniaisten keskusta-alueen korttelin 252 toteuttaminen on viivästynyt merkittävästi asemakaavan yhteydessä laaditun maankäytösopimuksen sovitusta aikataulusta. Kaupunki on laittanut kaupunginhallituksen 5.11.2014 (§ 207) päätöksellä lunastustoimituksen vireille alueen haltuun ottamiseksi ja toteuttamisen edistämiseksi. Samaan aikaan kaupunki on jatkanut neuvotteluja hankkeen vapaaehtoisesta käynnistämisestä vaihtoehtona tontin lunastamiselle. Kevään 2015 aikana Kauniaisten kaupunki on saavuttanut neuvottelutuloksen yhdessä Kauniaisten konttoritaloa hallinnoivan NCC Rakennus Oy:n sekä Granin kauppakeskuksen omistavan VVT Kiinteistösijoitus Oy:n kanssa toteutusratkaisusta, jolla keskustan viimeinen rakentamatta oleva tontti voidaan saattaa vihdoin valmiiksi.

Neuvottelujen lähtökohtana on ollut alueen asemakaavan ja keskustan kehittämissuunnitelman tärkeimmän tavoitteen toteutuminen: Elinvoimainen keskusta, jossa on asuntoja, palveluita ja viihtyisä torialue. Esitettävä ratkaisu edellyttää asemakaavasta poikkeamia, sillä asuminen erotetaan Granin kauppakeskukseen integroitavasta liikerakentamisesta. Ratkaisulla vahvistetaan kaupallisten palveluiden toiminnallisuutta ja houkuttelevuutta Kauniaisten keskustan ominainen rakenne säilyttäen. Alueen rakentaminen on mahdollista käynnistyä keväällä 2016, mikäli lupaprosessit ja toteutussuunnitelmat etenevät suunnitellusti.

Käytyjen neuvottelujen perusteella kaupunki ja Kauniaisten konttoritalo Oy ovat laatineet ja allekirjoittaneet 3.7.2015 esisopimuksen määräalan kaupasta siten, että kaupunki tai kaupungin osoittama perustettava tms. yhtiö ostaa asemakaavan mukaisen n. 2735 m²:n määräalan 2. kaupunginosan korttelin 252 tontista 1 ja sille kohdistuvan 2100 k-m²:n liikerakennusoikeuden. Kaupunginhallituksen päätös ko. sopimuksen hyväksymisestä 25.9.2015 mennessä sekä kaupunginhallituksen 30.11.2015 mennessä antama puoltava lausunto hankkeen edellyttämästä poikkeamispäätöksestä ovat ehtoina kaupalle. Muussa tapauksessa **oheismateriaalina** oleva esisopimus purkautuu. Lisäksi kaupunki on velvoitettu perumaan tekemänsä lunastushakemuksen viimeistään yhden kuukauden kuluttua lopullisen määräalan kiinteistökaupan tekemisestä.

Siltä varalta, että kaupunki on määräalan ostajana, ehdotetaan valtuustolle 295.000 euron lisämäärärahan myöntämistä.

Em. sopimuksen lisäksi kaupunki ja VVT Property Fund I Ky (VVT Kiinteistökehityksen omistama yhtiö) ovat laatineet ja allekirjoittaneet 3.7.2015 sopimuksen kiinteistön kehityshankkeesta siten, että VVT hankkii em. esiso-

Kaupunginvaltuusto

§ 55

21.09.2015

pimukseen perustuvan sopimusalueen omistukseensa ja rakennuttaa sille laajennusosan omistamaansa Granin kauppakeskukseen. Sopimukseen liittyy myös laajennusosan mahdollistava maanvaihto sekä vanhan ja uuden kauppakeskuksen osan yhdistävän galleriakäytävän toteuttamisen mahdollistava käyttöoikeuden luovutus kaupungin ja VVT:n välillä vastikkeetta. Kaupunginhallituksen päätös ko. sopimuksen hyväksymisestä 25.9.2015 mennessä sekä hankkeen edellyttämien lupien myöntäminen 30.6.2017 mennessä ovat sopimuksen toteutumisen ehtoina. Muussa tapauksessa **oheismateriaalina** oleva sopimus purkautuu.

Edellä kuvattu hanke edellyttää asemakaavasta poikkeamia mm. liiketilan vähimmäiskerrosalan vähäisestä alittamisesta, asuin- sekä kokonaisrakennusoikeuden ja kerrosluvun ylittämisestä kaavan määräämää räystäskorkeutta ylittämättä, torialueelle rakentamisesta sekä arkadin toteutusvelvoitteesta ja siten rakennusalan ylittämisestä korttelin etelärajalla. Poikkeamisen päätösvalta on ELY-keskuksella, koska rakennusoikeus ylittää ja rakentaminen ulotetaan torialueelle. ELYn myönteinen päätös poikkeamisista on em. sopimusten toteutumisen ehtoina.

Poikkeamispäätökseen liittyvän kuulemisen yhteydessä on järjestetty yleinen infotilaisuus.

Yhdyskuntalautakunta on omalta osaltaan hyväksynyt mainitut sopimukset ja samalla ehdottanut, että liikerakennusta toteutettaessa sen kattopysäköintialueelle tulee rakentaa katoksia toisaalta helpottamaan alueen kunnossapitoa ja asiointia sekä myös suojaamaan näkymiä. Rampin toimivuuteen on kiinnitettävä huomiota liikennemäärien lisääntyessä. KH on kokouksessaan 19.8.2015 hyväksynyt edellä mainitut sopimukset ehdolla, että KV myöntää hankkeessa mahdollisesti tarvittavan lisämäärärahan.

KH:

Siltä varalta, että määräalan ostajana olisi Kauniaisten kaupunki, KV päättää myöntää 295.000 euron lisämäärärahan Kauniaisten konttoritalo Oy:ltä ostettavan määräalan hankintaa varten.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto

§ 56

21.09.2015

Kauniaisten kaupungin ympäristönsuojelumääräysten tarkistaminen

231/11.00/2014

KV § 56

Lisätiedot:

ympäristöpäällikkö Anna-Lena Granlund-Blomfelt, puh. (09) 5056 269
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Valtuuston hyväksymät Kauniaisten kaupungin ensimmäiset ympäristönsuojelumääräykset astuivat voimaan 1.5.2006. Määräyksiä on tämän jälkeen päivitetty valtuustossa 18.10.2010 ja muutetut määräykset astuivat voimaan 1.1.2011.

Yhdyskuntalautakunta on 11.2.2014 (23 §) päättänyt käynnistää Kauniaisten kaupungin ympäristönsuojelumääräysten päivittämistyön ja on 18.11.2014 (121 §) asettanut Kauniaisten kaupungin ympäristönsuojelumääräykset nähtäville ja pyytänyt ehdotuksesta lausuntoja ja mielipiteitä kuntalaisilta, järjestöiltä, naapurikunnilta ja muilta viranomaisilta. Ehdotus on ollut nähtävillä kaupungin virallisella ilmoitustaululla sekä kaupungin nettisivuilla 3.3.-2.4.2015. Lausuntoja on pyydetty mm. muilta kunnilta sekä viranomaisilta 30.4.2015 mennessä.

Asiassa on jätetty kaksi lausuntoa määräajan kuluessa. Helsingin kaupungin ympäristökeskuksen lausunto on saapunut kaupungille määräajan umpeuduttua 5.5.2015, mutta lausunto tullaan tästä huolimatta ottamaan huomioon määräysten jatkokäsittelyssä. Kopiot lausunnoista ovat esityslistan **oheismateriaalina 1**.

Alla lyhyt yhteenveto annetuista kommentteista sekä ympäristötoimen vastaus niihin:

Länsi-Uudenmaan pelastuslaitos

LUP on huomauttanut vanhoista lakinumeroista (kemikaalilaki) sekä kemikaalien käsittelyyn ja varastointiin liittyvistä säädöksistä, joista olisi syytä mainita muuta lainsäädäntöä kuvaavassa luvussa. LUP ilmoittaa myös, että Öljyalan Keskusliiton nimi on nykyisin Öljy- ja biopolttoaineala ry. Päivitettyissä ympäristönsuojelumääräyksissä olisi lisätiedoissa myös syytä ottaa huomioon uusi valtioneuvoston 1.7.2015 voimaan tullut asetus räjähteiden valmistuksen ja varastoinnin valvonnasta.

LUP on lausunnossa todennut, että se on erittäin tyytyväinen siihen, että Kauniaisten kaupungin ympäristönsuojelumääräykset ovat samankaltaiset Espoon vastaavien määräysten kanssa. Tämä helpottaa heidän valvontaa alueella.

Ympäristötoimi toteaa, että LUPin antamat kommentit pyritään ottamaan huomioon ympäristönsuojelumääräysten jatkokäsittelyssä.

Länsi-Uudenmaan poliisilaitos

Poliisilaitos katsoo, että ympäristönsuojelumääräyksissä tulisi olla selkeät

Kaupunginvaltuusto

§ 56

21.09.2015

velvoitteet kiinteistöjen omistajalle huolehtia pihan siisteydestä mm. rakennusjätteen ja romuajoneuvojen osalta.

Poliisilaitos katsoo myös, että ympäristönsuojelumääräyksissä tulisi huomioida kiinteistöjen osuus lumen ja jään poistosta, liukkauden torjunnasta sekä lumen varastoinnista.

Ympäristönsuojelumääräyksen 14 §:ssä todetaan, että puutarhajätteen vienti puistoihin ja muille yleisille alueille on kielletty. Poliisilaitos toteaa, että pykälässä käytetyn sanamuodon ulkopuolelle jäävät muut aineet, kuten hiekka, sora, multa ja kivet yms. luonnonmateriaali. Määräystä voidaan tulkita virheellisesti niin, että mainitun aineksen vienti maastoon olisi luvallista.

Poliisilaitos on todennut, että 15 §:n mukaan pihalla tapahtuvaa puiden ja oksien polttaminen olisi kielletty. Poliisilaitos pyytää vielä tarkistamaan pelastuslaitokselta polttamisen sallittavuutta.

Ympäristötoimi toteaa, että ympäristönsuojelumääräysten tavoitteena on paikalliset kaupunkimaiset olosuhteet huomioon ottaen ehkäistä ympäristön pilaantumista siten kuin ympäristönsuojelulaissa on säädetty. Koska ympäristönsuojelulaki ei ota kantaa kulkuväylien puhtauteen tai kiinteistöjen lumen ja jään käsittelyyn, ei näistä seikoista voida antaa määräyksiä ympäristönsuojelumääräyksissä. Jätteen kuten romuajoneuvojen ym. jätteiden säilyttämisestä säädetään jätelaisissa, joten suoranaisia jätelain määräyksiä ei voida lisätä ympäristönsuojelumääräyksiin.

Pääkaupunkiseudun eri kaupunkien ympäristönsuojelumääräyksissä on tällä hetkellä yhteneväiset määräykset puutarhajätteen hävittämisestä ja polttamisesta asemakaava-alueella. Määräys on aikoinaan lisätty paikallisten pelastuslaitosten ehdotuksesta, ja hyväksi todettua yhtenäistä käytäntöä ei tällä hetkellä ole syytä muuttaa.

14 §:ään voidaan lisätä maininta siitä, että suuria määriä luonnonmateriaalia, kuten hiekkaa, soraa, multaa ja kiveä ei myöskään saa viedä yleisille alueille.

Helsingin kaupungin ympäristökeskus

Helsingin ympäristökeskus on lausunnossaan todennut määräykset pääosin perustelluiksi, mutta kiinnittää kuitenkin huomioita eräisiin seikkoihin.

Ympäristökeskus on lausunut laajasti ympäristönsuojelumääräysten erinäisistä osa-alueista, suurin osa kommentaateista on kieliasua koskevia seikkoja tai koskevat vanhentuneita tietoja tai nimikkeitä. Lausunnossa on myös maininta Kauniaisten tulvavaara-alueiden määritelmän puuttumisesta sekä 21 §:n ns. tiedotusvelvollisuudesta ja tiedottamistavasta sekä erinäisten tapahtumien meluhaittojen tiedottamisesta. Tämän lisäksi ympäristökeskus on lausunut mm. jätteiden sijoittamisesta maaperään sekä siihen liittyvästä ilmoitusvelvollisuudesta.

Ympäristötoimi toteaa, että Helsingin ympäristökeskuksen antamat kommentit pyritään ottamaan huomioon ympäristönsuojelumääräysten jatkoka-

Kaupunginvaltuusto

§ 56

21.09.2015

sittelyssä.

Kaikki tehdyt muutokset verrattuna voimassa oleviin määräyksiin ovat alle-
viivattuina ja punaisella merkittyinä esityslistan **oheismateriaalina 2** ole-
vassa muutosehdotuksessa. Osa muutosehdotuksista on ns. lakipykälien
muutoksia, missä vanhan ympäristönsuojelulain pykälää on päivitetty vas-
taamaan 1.9.2014 voimaan astuneen uuden ympäristönsuojelulain pykälä-
numerointia. Jotkut muutokset kohdistuvat kieliasuun, jolloin määräystä ei
ole muutettu, mutta tekstiä on yritetty muokata helpommin luettavaksi joko
muotoilemalla tekstiä uudestaan tai niin että osa nykyisten pykälien sisäl-
töä on jaettu erilliseksi, omaksi pykäläksi. Jotkut pykälät ovat myös vaihta-
neet paikkaa määräysten sisällä.

Kauniaisten kaupungin voimassa olevat ympäristönsuojelumääräykset löy-
tyvät kaupungin kotisivuilta osoitteesta

[http://www.kauniainen.fi/files/700/YSmaarayksetKVHYvaksyitty18_10_10.p
df](http://www.kauniainen.fi/files/700/YSmaarayksetKVHYvaksyitty18_10_10.pdf) sekä yhdyskuntalautakunnan käsittelyn 12.5.2015 (§ 52) yhteydessä,
jolloin lautakunta hyväksyi omalta osaltaan päätösehdotuksen.

Ehdotus muutetuiksi ympäristönsuojelumääräyksiksi on **liitteenä**.

KH:

KV päättää

1. hyväksyä Kauniaisten kaupungin muutetut ympäristönsuojelumääräyk-
set liitteen mukaisesti,
2. että muutetut ympäristönsuojelumääräykset tulevat voimaan heti pää-
töksen saatua lainvoiman,
3. että Kauniaisten yhdyskuntalautakunnalle annetaan oikeus tehdä muu-
toksia määräysten yhteydessä oleviin suosituksiin ja
4. että Kauniaisten ympäristötoimelle annetaan oikeus tehdä teknisluon-
teisia korjauksia ympäristönsuojelumääräyksiin muuttamatta kuiten-
kaan niiden merkitystä.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto

§ 57

21.09.2015

Kiinteistötoimitusmaksutaksa vuodelle 2016

733/02.05.00/2014

KV § 57

Lisätiedot:

kiinteistöinsinööri Johanna Määttä, puh. (09) 5056 253
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Kiinteistötoimitusmaksulain (KtmL 558/95) mukaan kunnan kiinteistörekisterinpitäjän (kiinteistöinsinööri) määäämästä kiinteistötoimituksesta perittävä maksu tai sen laskentaperusteet määrätään kiinteistötoimitusmaksutaksassa, josta päättää kunnanvaltuusto (KtmL 4 §). Kiinteistötoimitusmaksu kunnan virkamiehen tekemästä toimituksesta peritään kunnalle (KtmL 2 §).

Nykyinen taksa (**oheismateriaalina**) on ollut voimassa 1.1.2015 alkaen. Taksaa on korotettu kustannustason oletettua nousua vastaavasti, noin 2,3 %. Ehdotus uudeksi kiinteistötoimitusmaksutaksaksi on esityslistan **liitteenä**.

KH:

KV päättää hyväksyä listan liitteen mukaisen kiinteistötoimitusmaksutaksan siten, että uudet maksut tulevat voimaan 1.1.2016.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto

§ 58

21.09.2015

Uusien luottamushenkilöiden valinta (Vaenerberg)

217/00.00.01/2014

KV § 58

Lisätiedot:

kaupunginsihteeri Gun Söderlund, puh. (09) 5056 238
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Valtuutettu Robert Vaenerberg (RKP), joka on ruotsinkielisen opetus- ja varhaiskasvatuslautakunnan jäsen sekä liikuntalautakunnan varajäsen on ilmoittanut muuttaneensa pois paikkakunnalta 6.7.2015. Hän on näin ollen menettänyt vaalikelpoisuutensa Kauniaisten luottamustoimiin. Vaalikelpoisuuden menettämisen toteaa valtuusto.

Kun valtuutettu on menettänyt vaalikelpoisuutensa valtuustoon, puheenjohtaja kutsuu hänen sijaansa jäljellä olevaksi toimikaudeksi asianomaisen vaaliliiton, puolueen tai yhteislistan järjestyksessä ensimmäisen varavaltuutetun. Näin ollen RKP:n järjestyksessä ensimmäinen varavaltuutettu Tiina Nystén siirtyy valtuuston varsinaiseksi jäseneksi. Muihin luottamustoimiin valtuuston on valittava uusi luottamushenkilö.

KH:

KV toteaa, että Robert Vaenerberg on menettänyt vaalikelpoisuutensa Kauniaisten kaupungin luottamustoimiin ja toteaa, että Tiina Nystén astuu hänen tilalleen valtuuston varsinaiseksi jäseneksi.

Lisäksi KV valitsee meneillään olevan toimikauden jäljellä olevaksi ajaksi uuden jäsenen ruotsinkieliseen opetus- ja varhaiskasvatuslautakuntaan ja uuden varajäsenen liikuntalautakuntaan.

.....

Valt. Colliander-Nymanin ehdotus valinnoiksi, hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös:

KV totesi, että Robert Vaenerberg on menettänyt vaalikelpoisuutensa Kauniaisten kaupungin luottamustoimiin ja totesi, että Tiina Nystén on astunut hänen tilalleen valtuuston varsinaiseksi jäseneksi.

Lisäksi KV valitsi meneillään olevan toimikauden jäljellä olevaksi ajaksi Roy Heroldin jäseneksi ruotsinkieliseen opetus- ja varhaiskasvatuslautakuntaan ja Patrik Limnellin varajäseneksi liikuntalautakuntaan.

Kaupunginvaltuusto

§ 59

21.09.2015

Uusien luottamushenkilöiden valinta (Lindén-Linna)

217/00.00.01/2014

KV § 59

Lisätiedot:

kaupunginsihteeri Gun Söderlund, puh. (09) 5056 238
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Pia-Maria Lindén-Linna (RKP), joka on valittu toimikaudeksi 2013–2016 nuorisolautakunnan jäseneksi ja rakennuslautakunnan varajäseneksi, on ilmoittanut muuttaneensa pois paikkakunnalta. Hän on niin ollen menettänyt vaalikelpoisuutensa Kauniaisten kaupungin luottamustehtäviin. Vaalikelpoisuuden menetyksen toteaa se toimielin, jolle kyseisen toimihenkilön valinta kuuluu, tässä tapauksessa kaupunginvaltuusto.

Kun lautakunnan varsinaisen jäsenen luottamustehtävä vapautuu, ei varajäsen siirry automaattisesti varsinaiseksi jäseneksi, vaan lautakuntaan on valittava uusi varsinainen jäsen. Jos kuitenkin henkilökohtainen varajäsen valitaan toimielimen varsinaiseksi jäseneksi, on hänen tilalleen valittava uusi varajäsen.

KH:

KV toteaa Pia-Maria Lindén-Linnan menettäneen vaalikelpoisuutensa Kauniaisten kaupungin luottamustehtäviin muuttaessaan pois kunnasta sekä valitsee uuden jäsenen nuorisolautakuntaan ja uuden varajäsenen rakennuslautakuntaan toimikauden jäljellä olevaksi ajaksi.

.....

Valt. Colliander-Nymanin ehdotus valinnoiksi, hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös:

KV totesi Pia-Maria Lindén-Linnan menettäneen vaalikelpoisuutensa Kauniaisten kaupungin luottamustehtäviin muuttaessaan pois kunnasta sekä valitsi Fredrik Waseliuksen jäseneksi nuorisolautakuntaan ja Agneta Selroosin varajäseneksi rakennuslautakuntaan toimikauden jäljellä olevaksi ajaksi.

Kaupunginvaltuusto

§ 60

21.09.2015

Vastine arviointikertomuksessa 2014 esitettyihin havaintoihin

52/02.06.01/2015

KV § 60

Lisätiedot:

talousjohtaja Mikael Boström, puh. (09) 5056 228
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Valtuusto päätti 8.6.2015 merkityksensä vuoden 2014 arviointikertomuksen tiedokseen kehottaa kaupunginhallitusta antamaan tarkastuslautakunnalle vastineen arviointikertomuksessa esitettyihin havaintoihin syyskuun 2015 loppuun mennessä. Tarkastuslautakunta oli esittänyt saavansa arviointikertomuksessa kursivilla esitettyihin kehittämis- ja toimenpidesuosituksiin lautakuntien ja kaupunginhallituksen selvitykset syyskuun 2015 loppuun mennessä.

Oheismateriaalina olevaan arviointikertomukseen tavoitteiden asetantaa, niiden mitattavuutta ja seuranta, tavoitteiden arvioinnin vaikeutta sekä suorite- ja tunnuslukuja liittyviin tarkastuslautakunnan huomioihin, joita on kertomuksen useissa eri kohdissa, vastataan keskitetysti toiminnallisten tavoitteiden toteutumisen arviointia koskevan luvun 3. jälkeen.

Toimialoja koskevia havaintoja käsittelevään lukuun 5. on puolestaan kunkin erillisen huomion ja suosituksen jälkeen ehdotus vastineeksi kirjoitettu punaisella fontilla.

KH:

KV merkitsee tiedokseen arviointikertomuksen 2014 kehittämis- ja toimenpidesuosituksiin laaditun vastineen ja saattaa sen edelleen tarkastuslautakunnalle.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto

§ 61

21.09.2015

Vastaus valtuustoaloitteeseen; strategia kaupallisten mainostaulujen sijoittamisesta

859/10.00.00/2014, 3/00.02.00/2014

KV § 61

Lisätiedot:

rakennustarkastaja Sirkka Lamberg, puh. (09) 5056 211
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Veronica Rehn-Kivi ym. ovat jättäneet valtuustoaloitteen valtuuston kokouksessa 15.9.2014. Aloitteessa esitetään, että Kauniaisten kaupunki laatisi strategian kaupallisten mainostaulujen ja pylonien sijoittamisen perusteista (**oheismateriaali**).

Mainoslaitteiden asentamista säätelevät maankäyttö- ja rakennuslaki sekä kaupungin rakennusjärjestys. Pääkaupunkiseudun kunnat ovat myös laittaneet mainoslaitteita koskevat tulkintaohjeet. Tulkintaohjeet ovat luettavissa internetsivulla <http://www.pksrava.fi/asp2/default.aspx>, numero 11-6201–11-6206.

Lisäksi kaupunki on tehnyt sopimuksen tiettyjen toistuvien mainoslaitteiden sijoittelusta.

Maankäyttö- ja rakennuslain 126a §:ssä on säädetty muun muassa seuraavaa:

Edellä olevan 126 §:n mukainen toimenpidelupa tarvitaan sellaisen rakennelman tai laitoksen, jota ei ole pidettävä rakennuksena, pystyttämiseen tai sijoittamiseen taikka rakennuksen ulkoasun tai tilajärjestelyn muuttamiseen seuraavasti:

8) *muun kuin maantielain 52 §:ssä säädetyn rakennelman, tekstin tai kuvan asettaminen ulkosalle mainos- tai muussa kaupallisessa tarkoituksessa taikka ikkunaa peittävän mainoksen pysyvä tai pitkäaikainen asettaminen (mainostoimenpide);*

Kauniaisten kaupungin rakennusjärjestyksen 10 §:ssä määrätään seuraavaa:

Rakennukseen kiinnitettävä myynti-, tiedotus- ja mainoslaitte saa ulottua 0,8 metriä sekä ikkuna- ja ovimarkiisit ja terassien katokset 1,5 metriä katualueelle tai muulle yleiselle alueelle. Vapaan alikulkukorkeuden on oltava jalkakäytävän tai muun kevyen liikenteen alueen kohdalla vähintään 4,2 metriä. Ajouradan ja pelastustien kohdalla noudatetaan 6 §:n määräyksiä.

Laitte on kiinnitettävä tukevasti. Se ei saa haitata julkisen kaupunkitilan käyttöä, häiritä huomattavasti tai muodostaa liikkumis- tai toimimisestettä. Laitteen muodon, värityksen ja rakenteen on sovellettava rakennukseen ja ympäristöön. Laitteet on pidettävä kunnossa ja rikkiinäiset on korjattava tai poistettava välittömästi.

Liikehuoneiston kunkin ikkunan pinta-alasta saa peittää mainos- tai muussa vastaavassa tarkoituksessa enintään puolet. Ikkunan enempi peittämi-

Kaupunginvaltuusto

§ 61

21.09.2015

nen edellyttää toimenpidelupaa. Ikkunan peittäminen ei saa rumentaa rakennusta tai ympäristöä eikä se saa olla häiritsevää.

Rakennusvalvontaviranomainen myöntää mainoslaitteille maankäyttö- ja rakennuslain 126a §:n mukaisen toimenpideluvan. Mainoslaitteen sijoittamiseen yleiselle alueelle vaaditaan lisäksi tilapäinen maankäyttölupa tai sijoituslupa. Kyseiset luvat myöntää joko maankäyttöpäällikkö tai kuntatekniikkapäällikkö.

Pienuhkölle mainoslaitteelle ei toista viranomaislupaa vaadita, jos kaupunkikuvatoimikunta puoltaa mainoslaitteen sijoitusta ja laitteelle on jo myönnetty sijoituslupa.

Kaupunkikuvatoimikunta arvioi siis kaikissa yllä mainituissa tapauksissa laitteiden sopivuuden kaupunkikuvaan.

Valtuustoaloitteen johdosta kaupunkikuvatoimikunta piti 9.4.2015 erillisen kokouksen, johon osallistui vakiojäsenten lisäksi maankäyttöpäällikkö.

Kaupunkikuvatoimikunta sanoo lausunnossaan seuraavaa (lausunto kokonaisuudessaan **oheismateriaalina):**

Pääsääntöisesti mainonnasta tulee tehdä ensin laajempi yleissuunnitelma, jonka mukaisesti mainoslaitteita sijoitetaan. Yleissuunnitelma tehdään rakennuksessa tapahtuvassa mainonnassa rakennusluvan hakemisen yhteydessä tai, jos sitä ei ole tuolloin tehty, jälkikäteen toimenpidelupamenettelyllä.

Rakennuksiin sallitaan asetettavan pääsääntöisesti rakennuksessa toimiin liiketiloihin ja yrityksiin liittyviä mainoksia. Isoja mainostauluja voidaan sallia sijoitettavan liikerakennusten seiniin tai liikerakennusten tonteille, mutta niiden tulee olla korkeatasoisia ja parantaa rakennuksen kokonaisarkkitehtuuria ja ympäristöä.

Kaupunkitilaan sijoitettaville ulkomainoslaitteille tulee hakea malli hyväksyntä ja tämän jälkeen toimenpidelupa kaupunginosakohtaisina kokonaisuuksina.

Ulkomainoslaitteita voidaan sijoittaa kaupallisiin ympäristöihin, mm. keskusta-alueille, asuntoalueiden liike- ja myymäläkeskuksiin ja niiden välittömään läheisyyteen sekä toimisto-, teollisuus- ja varastoalueille. Ulkomainoslaitteita ei yleensä sallita sijoitettavan puhtaille asuntoalueille eikä erityisesti pientaloalueille. Puistoihin ja maisemakuvallisesti, kulttuurihistoriallisesti ja kaupunkikuvallisesti arvokkaisiin kaupunkitiloihin niitä rajaavine kaatuineen ei ulkomainoslaitteita sallita sijoitettavan.

Toimenpideluvan yhteydessä arvioidaan aina mainoslaitteen soveltuvuutta paikalle. Pääsääntöisesti mainoslaitteet tulee sijoittaa sinne, missä on kaupallista toimintaa. Luvan yhteydessä tulee aina esittää sijoittuminen kaupunkikuvaan sekä sijoittumisen perusteet. Kaupunkikuvatoimikunta antaa aina lausunnon mainoslaitteiden yleissuunnitelmista ja yksittäisten laitteiden toimenpideluvista.

Kaupunginvaltuusto

§ 61

21.09.2015

Kaupunkikuvatoimikunta katsoo, että pääkaupunkiseudun rakennusvalvontojen laatimat tulkintakortit luovat riittävän perustan yksityiskohtaisemmalle lupaharkinnalle.

Edellä esitetyn perusteella rakennuslautakunta katsoi kokouksessaan 20.5.2015 (21 §), että Kauniaisten kaupungin rakennusjärjestys ja pääkaupunkiseudun rakennusvalvontojen laatimat tulkintakortit ovat riittävä apuväline arvioitaessa kaupallisten mainoslaitteiden sijoittumista ja soveltuvuutta Kauniaisten kaupunkikuvaan.

Rakennuslautakunta ehdotti näin ollen, että kaupunginhallitus hyväksyisi edellä esitetyn vastauksen valtuustoaloitteeseen.

KH:

KV merkitsee yllä esitetyn tiedoksi vastauksena valtuutettu Rehn-Kiven ym. valtuustoaloitteeseen ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

.....

Merkittiin valt. Bergin toteamus, että kaupunkikuvatoimikunnan lausunnon kolmanneksi viimeisessä kappaleessa oleva sana "yleensä" ("i allmänhet") on tarpeeton.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto

§ 62

21.09.2015

Valtuustoaloite terveysaseman palvelutarjonnan lisäämisestä

994/06.00.00/2014, 3/00.02.00/2014

KV § 62

Lisätiedot:

sosiaali- ja terveysjohtaja Ulla Tikkanen, puh. (09) 5056 246
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Kaupunginvaltuuston kokouksessa 17.11.2014 on jätetty Juha Pesosen ym. allekirjoittama valtuustoaloite terveyskeskuksen palvelutarjonnan lisäämisestä (**oheismateriaalina**). Aloitteessa todetaan, että terveyskeskuksen palvelutason laskun johdosta on selvitettävä pikaisesti mahdollisuudet lisätä palvelutarjontaa esimerkiksi lisärekrytoinneilla ja aukioloaikoja laajentamalla.

Vuoden 2014 alusta lähtien terveysaseman on saanut valita vuodeksi eteenpäin mistä tahansa Suomen kunnasta. Kauniaisten terveysasemalle on tästä johtuen kirjautunut 27.4.2015 mennessä 725 asiakasta. Asiakasmäärä on lisääntynyt suhteellisen tasaisesti koko ajan; viikoittain 5-7 henkilöä on tehnyt kirjallisen ilmoituksen hoitopaikan valinnasta. Eniten käytetään vastaanoton ja suun terveydenhuollon palveluja. Tämän lisäksi kaupungin väkiluku on kasvanut noin 100 henkilöllä vuodesta 2013.

Vuonna 2014 suun terveydenhuollon palveluihin kirjautui 4 116 asiakasta, joilla oli yhteensä 11 820 käyntiä. Terveysaseman vaihtajia oli asiakkaista 176 henkilöä. Yhteensä lähikuntalaisilla (sisältää hoitopaikan vaihtajien lisäksi maksusitoumuskäynnit ja päivystyspotilaat) oli 506 käyntiä, mikä on korkea nousu verrattuna vuoden 2013 lähikuntalaisten käyntimäärään, joka oli 169.

Erityisesti terveysaseman vastaanoton tilanteeseen on vaikuttanut asiakasmäärän lisääntymisen lisäksi syksyllä 2014 johtavan lääkärin ja kahden terveyskeskuslääkärin irtisanoutuminen. Lääkärivajetta ei saatu rekrytointien avulla heti paikattua, mistä on aiheutunut jonkin verran vajausta esimerkiksi lääkäriaikojen saatavuuteen. Kiireettömässä hoidossa lääkärille on joutunut jonottamaan toteutetun seurannan mukaisesti kahdesta kahdeksaan viikkoa. Lakisäateisen hoitotakuun mukaisesti kiireettömään hoitoon tulee terveyskeskuksessa päästä enintään kolmessa kuukaudessa.

Kaupungin perusterveydenhuollon resurssiselvitys (10.3.2015) ja selvitys sosiaali- ja terveyspalvelujen toimintaympäristön muutoksesta, toiminnan kehittämistä ja toiminnan vaatimista resursseista perusterveydenhuollossa ja sosiaalipalveluissa (19.5.2015) ovat luettavissa valtuuston 8.6.2015 pöytäkirjan oheismateriaalina.

KH on 27.5.2015 (§ 125) sosiaali- ja terveyslautakunnan ehdotuksen pohjalta, perustanut terveydenhuollon tulosalueelle yhden terveyskeskuslääkärin viran, 1,5 terveydenhoitajan toimen (1 äitiys- ja lastenneuvolaan ja 0,5 terveysaseman vastaanotolle) ja yhden määräaikaisen lapsiperhetyön lähihoitajan toimen ajalle 1.9.2015-30.8.2016 sekä suun terveydenhuollon tulosalueelle yhden suuhygienistin toimen. Valtuusto on 8.6.2015 § 44 myöntänyt tarkoitukseen 82 600 euron lisämäärärahan.

Kaupunginvaltuusto

§ 62

21.09.2015

Alun perin perustettavaksi esitetyn terveysaseman sairaanhoitajan tehtävän hoitamiseen käytetään syksyn aikana sijaistyövoimaa tarpeen mukaan ja samalla selvitetään mahdollisuus hyödyntää Villa Bredasta väliaikaisesti vapautuvaa sairaanhoitajaa asiantuntijatehtävissä vastaanotolla vuonna 2016.

Vastaanoton ja suun terveydenhuollon toimintaa tarkastellaan erityisesti aukioloaikojen laajentamisen näkökulmasta tavoitteena lisätä palvelutarjontaa ja palauttaa iltavastaanottoajat terveysaseman vastaanotolle ja suun terveydenhuoltoon. Aukioloaikoja voidaan lisätä esim. kehittämällä oman toiminnan työnjakoa ja tarvittaessa täydentämällä omaa toimintaa ostopalveluilla. Ostopalveluna toteutetun iltavastaanoton tuomia lisäkustannuksia voidaan arvioida työvoiman vuokrauskustannusten perusteella. Iltavuorossa tarvitaan lääkäri-sairaanhoitajatyöpari. Lääkärin vuokratyötunti maksaa noin 80 - 90 euroa ja sairaanhoitajan noin 30 euroa.

Todettakoon, että perustetuista tehtävistä kiireellisimmät, eli terveydenhoitajan tehtävät on saatu täytettyä. Muiden osalta hakuprosessit ovat vielä meneillään.

KH:

KV merkitsee tiedokseen edellä olevan vastauksena valtuutettu Pesosen ym. jättämään valtuustoaloitteeseen terveysaseman palvelutarjonnan lisäämisestä ja toteaa valtuustoaloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto

§ 63

21.09.2015

Valtuustoaloite Kauniaisten liikennejärjestelyjen ja -kulttuurin parantamiseksi

149/10.03.01/2015, 150/00.02.00/2015

KV § 63

Lisätiedot:

projekti-insinööri Lennart Långström, puh. (09) 5056 387
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Valtuustoaloite Kauniaisten liikennejärjestelyjen ja -kulttuurin parantamisesta jätettiin 16. maaliskuuta 2015. Aloitteessa (**oheismateriaalina**), jonka on allekirjoittanut 13 valtuutettua, kehoitetaan Kauniaisten kaupunkia ryhtymään toimiin liikenneturvallisuuden parantamiseksi.

Aloitteentekijät huomauttavat, että niin liikennekulttuuria kuin eräitä liikennejärjestelyjäkin pitäisi parantaa. Konkreettisenä toimenpiteenä he esittävät, että mahdollisuudet liikenteen yksisuuntaistamiseen kauppakeskus Granin edessä olevalla pysäköintipaikalla tutkittaisiin. Edelleen aloitteessa toivotaan lyhyempiä odotusaikoja jalankulkijoille valo-ohjatuilla suojateilla sekä yhteistyötä pysäköinninvalvojien kanssa autojen väärinpysäköinnin vähentämiseksi. Aloitteessa peräänkuulutetaan myös selvitystä mahdollisuuksista pysäköintivirhemaksun korottamiseen sekä poliisin kanssa tehtävän yhteistyön lisäämistä liikenneturvallisuuden, kuten ylinopeuksien, torjumiseksi. Myös mahdollisuudet automaattisen nopeusvalvonnan käyttöönottoon Kauniaisissa toivotaan selvitettävän.

Turvallisuutta parantavana toimenpiteenä esitetään lisäksi suojakaiteen asentamista Asematielle Granhultsskolanin kohdalle sen estämiseksi, että autot suistuvat mahdollisen ulosajon yhteydessä Asematien alapuoliselle kävelytielle.

Aloitteessa puolletaan myös liikennetapoja koskevan kyselyn tekemistä. Kyselyyn voitaisiin mahdollisesti yhdistää kampanja ympäristöystävällisempien liikennetapojen edistämiseksi Kauniaisissa.

Kuntatekniikan kommentit

Yleistä

Aloitteessa käsitellään tärkeitä asioita, joilla on keskeinen sija kaikessa liikennesuunnittelussa sekä paikallis- ja seututasolla että valtakunnan tasolla. Kauniaisissa kuntatekniikka ja kaupungin päättäjät pyrkivät työssään kehittämään Kauniaisten liikennejärjestelyjä aloitteentekijöiden esittämään suuntaan. Samoin sellaiset valinnat, arvot ja asenteet kaupungin asukkaiden keskuudessa, jotka edistävät turvallista ja ympäristöystävällistä liikennettä Kauniaisten alueella, ovat tervetulleita. Vaikka Kauniaisten onnettomuustilasto – erityisesti viiden viime vuoden aikana – on kehittynyt suotuisasti, on uusia askeleita otettava niin kutsutun nollavision suuntaan: liikennekuolema tai vakava loukkaantuminen ei saisi olla kenenkään kohtalona.

Monta askelta on jo otettu. Vuonna 2010 hyväksytyssä liikenneturvallisuusselvityksessä annettiin suosituksia, jotka toteutuessaan ovat tuottaneet tulosta onnettomuuksien ja läheltä piti tilanteiden vähenemisen muo-

dossa. Kauniaisten onnettomuustilasto on yleisesti ottaen noudattanut koko pääkaupunkiseudun suotuisaa kehitystä, mutta se on lisäksi hyötynyt suhteellisten pienien liikennemäärien antamista mahdollisuuksista erityisen turvallisten järjestelyjen luomiseen. Se, että kaupungissa ei ole usean samansuuntaisen ajokaistan ylittäviä valo-ohjaamattomia suojateitä, on tällainen erityisen liikenneturvallinen ratkaisu, jollaisia esitetään liikenneturvallisusselvityksessä. Mainittu ratkaisu johtaa kuitenkin siihen, että suojateille asennetaan suuremmassa määrin liikennevaloja. Ruuhka-aikana ei valo-ohjatuissa risteyksissä voida tarjota ajoneuvoliikenteelle riittävää välityskapasiteettia muuten kuin säätämällä kiertoajat riittävän pitkiksi, mikä valitettavasti samalla pidentää odotusaikoja.

Tällä hetkellä valmistellaan tieliikennelain uudistusta; liikenne- ja viestintäministeriön mukaan työ on määrä saattaa loppuun ennen vuoden 2015 loppua. Liikennevirasto julkaisi viime vuonna uudet ohjeet jalankulku- ja pyöräteiden suunnittelulle. Uusi ajattelutapa tekee tuloaan nimenomaan sen liikennemuodon kohdalla, jota ennen kutsuttiin kevyeksi liikenteeksi. Jalankulku- ja pyöräliikenne pyritään jo nyt erottamaan toisistaan käsiteltä. Suomessa (ja Kauniaisissa) yleiset yhdistetyt, kaksisuuntaiset jalankulku- ja pyörätiet ovat nyt erityisesti uudenlaisen tarkastelun kohteena, ja niiden soveltuvuus ensisijaiseksi ratkaisuksi kaikkialla katuverkossa on asetettu kyseenalaiseksi viitaten laajoihin tutkimustöihin, jotka osoittavat selvästi, että onnettomuuksia tapahtuu ensi kädessä risteysalueilla. Risteysjärjestelyjen suunnittelua ja yksittäisten liikennöijien kokonaiskuvaa mutkistaa huomattavasti se, että polkupyöriä voi lähestyä odottamattomilta tahoilta sellaisessa katuverkossa, jossa yhdistetyt, kaksisuuntaiset jalankulku- ja pyörätiet ovat hallitsevina. Monissa tapauksissa puollettavia ratkaisuja ovat siirtyminen sekaliikenteeseen paikoissa, joissa liikennemäärät ja nopeusrajoitus (< 30 km/t) sallivat sen, jalankulku- ja pyöräliikenteen eriyttäminen sekä mahdollisuuksien mukaan pyöräteiden ja kaistojen yksisuuntaistaminen.

Kauniaisissa tehtiin vuonna 2014 lopputyönä selvitys kaupungin jalankulku- ja pyöräteistä. Nykytilanteen lisäksi kartoitettiin tärkeimpien reittien kehittämismahdollisuudet.

Konkreettiset toimet

Kauppa- ja palveluskeskus Granin edessä olevan pysäköintialueen järjestelyt ovat puutteelliset, kuten aloitteessa todetaan. Suunnitelmia järjestelyjen parantamiseksi tehtiin jo vuonna 2007, mutta koska tämän suunnittelun lähtökohdaksi oli valmiiksi rakennettu Kauniaisten keskusta, suunnitelmia ei ole voitu toteuttaa lähinnä Tribuuni-korttelin viivästymisen vuoksi. Lopullinen ratkaisu perustuu liikenteen yksisuuntaistamiseen pysäköintipaikoilla sekä kauppa- ja palveluskeskuksen edessä olevan Tribuuni-korttelin edessä. Kuntatekniikka tutkii parhaillaan mahdollisuutta ottaa uudet järjestelyt osittain käyttöön vielä tänä vuonna, samalla kun alueella tehdään eräitä muita turvallisuutta parantavia toimia.

Mahdollisuuksia tehdä yhteistyötä esim. Espoon (tai jonkun muun) pysäköintinvalvonnan kanssa on selvitetty alustavasti ja käsitelty yhdyskuntalautakunnassa 21. tammikuuta 2014 ja kaupunginhallituksessa 5. tammikuuta 2014. Valtuusto päätti 10. maaliskuuta 2014 tehdä sisäasiainminis-

Kaupunginvaltuusto

§ 63

21.09.2015

teriölle esityksen pysäköintivirhemaksun korottamisesta. Uusi maksu tuli voimaan tämän vuoden toukokuun 15. päivänä.

Poliisi mittasi vuonna 2014 useaan otteeseen ajonopeuksia Kauniaisissa ja sakotti ylinopeuteen syylistyneitä. Poliisin kanssa on myös käyty keskusteluja mahdollisuuksista asentaa nopeusvalvontakameroita Kauniaisiiin. Poliisiin mukaan laajamittaisen nopeusvalvonnan käyttöönottoa Kauniaisissa ei kuitenkaan voida asettaa seutasolla etusijalle muiden, mahdollisesti vaarallisempien paikkojen kustannuksella.

Asematiellä on suojakaiteet uimahallin ja Granhultsskolanin lähellä sijaitsevan kävelytunnelin kohdalla. Kuntateknikka suunnittelee suojakaidetta myös etelämpänä sijaitsevan tunnelin kohdalle.

Ympäristöystävällisemmän liikenteen edistäminen

Kaupunki on monin tavoin mukana hankkeissa, joiden tavoitteena on ympäristöystävällisempi liikenne. Maankäyttöä ja liikennesuunnittelua ohjavia linjauksia sääntelevät muun muassa HSL-kuntayhtymän laatima suunnitelma HLJ 2015 (Helsingin seudun liikennejärjestelmäsuunnitelma). Joukkoliikenteen ohella jalankulku- ja pyöräliikenne asetetaan tärkeimmälle sijalle. Maankäyttöä ohjaa myös MAL-aiesopimus, joka on pääkaupunkiseudun osalta laadittu valtion ja 14 kunnan kesken. MAL-sopimus, joka koskee maankäyttöä, asumista ja liikennesuunnittelua, vakiinnuttaa kuntien välisen yhteistyön pyrkien parantamaan seudun kehittämisedellytyksiä, jotta muun muassa saataisiin ilmastomuutos hallintaan.

Kaupunki on myös mukana kampanjassa, jonka tavoitteena on pyöräilyn edistäminen Kauniaisissa. Vuosi 2015 on pyöräilyn teemavuosi Kauniaisissa, jossa mm. järjestettiin pyöräilyaamiainen 12. toukokuuta. Teemavuosi käsittää myös muita tapahtumia ja toimintoja, joista kaupunki informoi vuoden aikana.

Kaupunki on liittynyt etujärjestöön nimeltä Pyöräilykuntien verkosto, jonka tavoitteena on koota ja jakaa tarpeellista tietoa sekä jalankulku- että pyöräiliikenteen ratkaisujen suunnitteluun.

Yhdyskuntalautakunta hyväksyi 12. toukokuuta 2015 osaltaan edellä esitetyn vastauksena valtuustoaloitteeseen.

KH:

KV merkitsee edellä esitetyn tiedoksi vastauksena valtuutettu Nybergin ym. valtuustoaloitteeseen ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto

§ 64

21.09.2015

Valtuustoaloitteita

425/05.11.00/2015, 426/05.11.00/2015, 150/00.02.00/2015

KV § 64

Puheenjohtaja ilmoitti valt. Colliander-Nymanin ym. jättäneen kaksi valtuustoaloitetta.

Toisessa valtuustoaloitteessa ehdotetaan yhteistyötä muiden tahojen kanssa turvapaikanhakijoiden vastaanottotilanteen helpottamiseksi.

Toisessa valtuustoaloitteessa toivotaan selvitystä siitä miten kaupunki muun muassa vahvasti kaksikielisenä kaupunkina mahdollistaa maahanmuuttajien kotouttamisen ruotsin kielellä.

Liitteet 1-2 § 64

Päätös:

KV päätti saattaa valtuustoaloitteet kaupunginhallitukselle valmisteltaviksi.

Kaupunginvaltuusto

VALITUSOSOITUS

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

<p>Kieltojen perusteet</p>	<p>Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 91 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua ja täytäntöönpanoa</p> <p>Pykälät</p> <p style="text-align: center;">51, 53, 60, 61, 62, 63, 64</p> <hr/> <p>Hallintolainkäyttölain tai muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.</p> <p>Pykälät ja valituskieltojen perusteet</p>
-----------------------------------	--

VALITUSOSOITUS

<p>Valitusviranomai-nen ja va-litusaika</p>	<p>Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Valitusviranomainen, osoite ja postiosoite:</p> <p style="text-align: center;">Helsingin hallinto-oikeus aukioloaika 8.00 - 16.15 Radanrakentajantie 5 00520 HELSINKI puh. 029 56 42000 faksi: 029 5642079 sähköposti: helsinki.hao@oikeus.fi</p> <p>Kunnallisvalitus, pykälät</p> <p style="text-align: center;">54, 55, 56, 57, 58, 59</p> <p style="text-align: right;">Valitusaika</p> <p style="text-align: right;">30 päivää</p>				
	<table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td data-bbox="397 1386 1161 1581"> <p>Hallintovalitus, pykälät</p> </td> <td data-bbox="1161 1386 1477 1581"> <p>Valitusaika</p> <p style="text-align: right;">[] päivää</p> </td> </tr> <tr> <td data-bbox="397 1581 1161 1962"> <p>Muu valitusviranomainen, osoite ja postiosoite</p> <p>§ 52 (Markkinaoikeus)</p> </td> <td data-bbox="1161 1581 1477 1962"> <p>Valitusai-ka</p> <p style="text-align: right;">14 päivää</p> <p style="text-align: right;">[]</p> <p style="text-align: right;">[]</p> </td> </tr> </table>	<p>Hallintovalitus, pykälät</p>	<p>Valitusaika</p> <p style="text-align: right;">[] päivää</p>	<p>Muu valitusviranomainen, osoite ja postiosoite</p> <p>§ 52 (Markkinaoikeus)</p>	<p>Valitusai-ka</p> <p style="text-align: right;">14 päivää</p> <p style="text-align: right;">[]</p> <p style="text-align: right;">[]</p>
<p>Hallintovalitus, pykälät</p>	<p>Valitusaika</p> <p style="text-align: right;">[] päivää</p>				
<p>Muu valitusviranomainen, osoite ja postiosoite</p> <p>§ 52 (Markkinaoikeus)</p>	<p>Valitusai-ka</p> <p style="text-align: right;">14 päivää</p> <p style="text-align: right;">[]</p> <p style="text-align: right;">[]</p>				
	<p>Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista</p>				

Liitetään pöytäkirjaan

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet: _____

<p>Valituskirja</p>	<p>Valituskirjassa on ilmoitettava</p> <ul style="list-style-type: none"> - valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite - päätös johon haetaan muutosta - miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi - muutosvaatimuksen perusteet. <p>Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.</p> <p>Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.</p>
<p>Valitusasiakirjojen toimittaminen</p>	<p>Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaisille ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.</p> <p>Valitusasiakirjat voi toimittaa myös: Pykälät</p> <p>nimi, osoite ja postiosoite:</p> <p style="text-align: center;">Kauniaisten kaupungintalo Kirjaamo Kauniaistentie 10 02700 KAUNIAINEN</p> <p>fax: (09) 5056 535 e-mail: kirjaamo@kauniainen.fi</p> <p>Valitusasiakirjat on toimitettava ¹⁾: nimi, osoite ja postiosoite Pykälät</p>
<p>Lisätietoja</p>	<p>Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetun lain (701/93) nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksu hallinto-oikeudessa. Lain 6 §:n mukaan käsittelymaksuja ei kuitenkaan peritä muun muassa hallinto-oikeudessa sosiaaliasioissa, julkisoikeudellista palvelussuhdetta tai vaaleja koskevissa asioissa eikä verotusta, kunnallisverosta vapauttamista, valtion avustusta tai julkisia maksuja koskevissa asioissa.</p> <p>Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje / valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.</p>

1) Jos toimitettava muulle kuin valitusviranomaiselle

Liitetään pöytäkirjaan