

Nuorisotalon (Vapaa-ajantaloon) talotekniikkasaneeraus (Tarveselvitys)

394/10.03.02/2015

NUORK 27.08.2015 § 22

Lisätiedot:

Kulttuuri- ja vapaa-aikapääällikkö Anders Lindholm-Ahlefeldt
puh 050 366 4251
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Kauniaisten kaupungin nuorisotalo (Läntinen koulupolku 2) eli Grankulla Samskola, on 1909 syksyllä valmistunut arkkitehti Werner Aspelinin suunnittelema koulurakennus. Koulurakennusta on yhä laajennettu 1912 sekä 1949 ja koulu on peruskorjattu nuorisotilaksi 1970-luvun lopulla. Tiloille on sen jälkeen tehty erilaisia ja erikokoisia korjauksia vuosien saatossa riippuen siitä mitä toimintaa tiloissa on kulloinkin ollut.

Kauniaisten kaupungin nuorisotalolla on paljon toimintaa mutta tilojen tehokas käyttö on ollut jokseenkin haastavaa liittyen siihen, että talo on alun perin suunniteltu kouluksi. Lisäksi talo on suojeltu asemakaavalla. Talo on auki 8.00–20.00 arkisin ja viikonloppuisin tilassa järjestetään erilaisia tapahtumia ja yksityistilaisuuksia. Talossa toimii kulttuuri- ja vapaa-aikatoimen hallinto, nuorisopalvelut, kulttuuripalvelut sekä liikuntapalveluiden hallinto. Tiloissa toimii myös useita paikallisia vapaa-ajankentän toimijoita sekä yhteistyökumppaneita.

Nykyisestä nuorisotalosta tulee Kauniaisten vapaa-ajantalo. Vapaa-ajantalo on kohtaamispaikka, jossa kauniaislaisille tarjotaan iästä ja kielestä riippumatta toimintaa turvallisessa ympäristössä. Talo on vapaa-aikapalveluiden keskus, josta löytyy sekä kaupungin kulttuuri- ja vapaa-ajantoimen ja kaupungin mahdollisten muiden toimialojen ja tulosyksiköiden toimintaa että vapaiden toimijoiden toimistoja, jolloin palvelutuotanto on tehokasta, monipuolista ja virittää yhteistyöhön. Vapaa-ajantalo (Fritidshuset) on nimi joka paremmin kuvaa jo tämänhetkistä mutta ennen kaikkea tulevaa toimintaa.

Nuorisotalon (Vapaa-ajantaloon) talotekniikkasaneeraus, rakennuksen tuleva käyttö ja tarpeiden uudelleenmäärittäminen - Investointihankkeen hinta-arvio määrittellään hankesuunnittelun edetessä.

Nuorisopalvelut esittää, että rakennuksen tuleva käyttö ja tarpeiden uudelleenmäärittäminen hyväksytään ja että Kauniaisten kaupungin nuorisotaloon tulisi tehdä talotekniikkasaneeraus ja muutoksia huonejakoon, jotta talo saataisiin entistä tehokkaampaan käyttöön.

Kauniaisten kaupungin rakennusinvestointihankkeiden toteutusohjeiden

(KV 1.2.2010) mukaan käyttäjälautakunta hyväksyy tarveselvityksen, joka on tehty toimialalla. Käyttäjälautakunnan hyväksynnän jälkeen pienehköt hankkeet menevät suoraan kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi ja liitettäväksi taloussuunnitelman investointiohjelmaan

Liitteet: tarveselvitys

Sivistystoimenjohtaja:

Nuorisolautakunta päättää hyväksyä Nuorisotalon (tulevan Vapaa-ajantalons) talotekniikkasaneeraus, rakennuksen tuleva käyttö ja tarpeiden uudelleenmäärittäminen - Investointihankkeen tarveselvityksen ja päättää esittää sitä kaupunginhallitukselle osaksi vuoden 2016 investointisuunnitelmaa.

Sivistystoimenjohtaja muuttaa päätösehdotusta lisäten että nuorisovaltuustoa kuullaan Nuorisotalon tulevan käytön ja tarpeiden uudelleenmäärittämisessä.

Päätös:

Lautakunta hyväksyi muutetun päätösehdotuksen ja lisäsi päätökseen toiveen että nuorten tarpeet priorisoidaan suunnittelussa.