

Kaivuluvista veloitettavat maksut ja taksat

733/02.05.00/2014

YLK 01.12.2015 § 118

Lisätiedot:

kuntatekniikkapäällikkö Jaakko Koivunurmi, puh. 09 5056 756
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Kaivulupataksoituksen periaatteista on Kauniaisissa päätetty viimeksi vuonna 2001 (KH § 330 28.11.2001, KV §95 10.12.2001, Dnro 622/3/36/01). Näitä kaivulupaan liittyviä taksoja on tarkastettu vuosittain ja tehty maksuperusteisiin pienehköjä muutoksia. Hallintosäännön mukaan ko. taksat kuuluvat lautakunnan päätäntävällän alaisuuteen. Laki Kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta (31.8.1978/669) määrää, että työstä vastaavan on tehtävä työstä kadulla ja yleisellä alueella ilmoitus kunnalle (14a §). Kuntatekniikka käsittelee vuositasolla noin 50-70 kaivulupaa. Kuntatekniikka laskuttaa kaivulupamaksuja noin 20 000- 30 000 euroa vuodessa.

Tällä hetkellä Kauniaisissa voimassa oleva taksa on pääkaupunkiseudun kunnista lähinnä Espoon tasoa, mutta maksuperuste on erilainen. Kaivulupien taksa on perustunut €/jm/viikko. Käsittely- ja valvontamaksua ei ole laitoksilta peritty. Kaivulupien ilmoitusvelvollisuuden laiminlyönneistä on maksu peritty kaksinkertaisena.

Pääkaupunkiseudulla (Helsinki, Espoo, Kauniainen ja Vantaa) haettavien lupien yhteismäärä on noin 11 000 kappaletta vuodessa. Useimmat teleoperaattorit ja muut yritykset toimivat kaikissa pääkaupunkiseudun kaupungeissa. Uusi taksoitus yhdenmukaistaa kaupunkien toimintaa ja selventää operaattoreiden ja muiden kaivajien sekä asukkaiden toimintaa pääkaupunkiseudulla. Samalla uusi taksamalli ohjaa toimijoita suunnittelemaan ja toteuttamaan kaivutyönsä tehokkaammin, mikä vähentää ja lyhentää keskeneräisistä töistä aiheutuvaa haittaa kuntalaisille ja elinkeinoelämälle.

Edellä mainitut neljä pääkaupunkiseudun kaupunkia ovat vuosien 2013 - 2015 aikana yhteistyössä valmistelleet toimintamallin ja yhtenäiset periaatteet yleisten alueiden käyttöön tarkoitetuista taksoista ja maksuista (**liite**). Taksamalli perustuu Kuntaliiton laatimaan ohjeeseen, jonka pohjalta myös muut Suomen suuret kaupungit, kuten Turku, Oulu ja Jyväskylä ovat omat taksoitusmallinsa laatineet. Helsinki teki oman taksoituspäätöksensä jo vuoden 2014 lopussa (Yleisten töiden lautakunta 11.11.2014) ja uudet taksat astuivat siellä voimaan 1.4.2015. Taksoituksen käyttöönotto on sujunut Helsingissä moitteettomasti. Kauniaisten, Espoon ja Vantaan on tarkoitus saattaa uudet taksat voimaanastuviksi 1.1.2016 alkaen.

Uuden taksamallin toteutuessa, Kauniaisten, Espoon ja Vantaan kaivutöistä veloitettavat taksat olisivat suurin piirtein samansuuruiset, Helsingissä taksat olisivat hiukan suurempia. Käsittely- ja valvontamaksut olisivat kuitenkin jokaisessa edellä mainitussa pääkaupunkiseudun kaupungissa yhtä suuret ja maksujen sisältöperiaatteet olisivat samanlaiset. Kaivulupien

maksuluokat määräytyisivät samoilla periaatteilla kaivualueen koon ja kaivupaikan keskeisyyden mukaan.

Maksuluokkien euromääristä kaupungit päättävät itsenäisesti. Täten lopulliset taksat voivat vaihdella kuntakohtaisesti, mutta lähtökohtana on, että kaupunkien taksojen euromäärät eivät poikkeaisi paljoa toisistaan, jotta kaupungit eivät asettuisi kaivutöiden kestoissa eriarvoiseen asemaan eikä kaupunkirajan ylittävissä yhteishankkeissa tulisi suuria eroavaisuuksia. Esityslistan **oheismateriaalina** on alueiden käyttömaksujen taksavertailu PKS-kaupunkien kesken.

Pääkaupunkiseudullisesti uusi taksamalli yhtenäistää pääkaupunkiseudun käytäntöjä ja laskutusperiaatteita sekä pienentää kaupunkien välisiä taksajeroja.

Merkittävimmät nyt ehdotettavat muutokset Kauniaisissa koskevat kaivulupataksojen muuttumista päiväkohtaisiksi €/vrk ja alueenkäyttö €/m², sekä käsittely- ja valvontamaksujen perimistä. Yleisten alueiden käytöstä veloitettavien vuotuisten tulojen odotetaan Kauniaisissa kasvavan uuden taksamallin myötä. Samalla työmaiden keston odotetaan lyhentyvän.

Kuntatekniikan maksut ja taksat vuodelle 2016 hyväksyttiin lautakunnan kokouksessa talousarviokäsittelyn yhteydessä 18.8.2015 (§ 81). Em. taksaan sisältyi myös kaivulupien taksa, joka nyt esitetään korvattavan edellä esitetyn mukaisilla pk-seudun yhtenevillä periaatteilla sekä niihin liittyvillä taksoilla.

YTJ:

Lautakunta päättää, että Kauniainen ottaa käyttöön yhtenäiset periaatteet yleisten alueiden käyttöön tarkoitetuista kaivulupien taksoista ja maksuista siten, että ne astuvat voimaan 1.1.2016 alkaen.

Edelleen päätetään, että uudet maksut ja taksat korvaavat lautakunnassa aiemman hyväksytyt taksat kaivulupia koskevin osin.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.