

## HAKEMUS

Vesihuoltolaitoksen vesijohtoon ja/tai viemäriin liittämistä vapauttaminen

Kiinteistö Kasavuorentie 7 C (235-5-68-7)

### LIITE 2

hakemuksen kohtaan 6. Hulevesiviemäriin liittämistä vapauttaminen, perustelut

Kiinteistö Kasavuorentie 7 C sijaitsee neljästä ympärään rakennetusta talosta kaikkein kauimpana Kasavuorentiestä. HSY:n kyseeseen tuleva hulevesilinja kulkee Kasavuorella ja matkaa sinne on talon etuseinästä arviolta 60 metriä (arvio kuntatekniikkapäällikkö Jaakko Koivunurmi, puhelinkeskustelu /Koivunurmi).

Insinööritoimisto Salin on tehnyt suunnitelman hulevesien johtamisesta, jonka mukaan Kasavuorentie 7:n hulevedet johdettaisiin tulevaisuudessa kiinteistön ja Kasavuoren ulkoilun alueen tonttien välillä virtaavaan avo-ojaan (liite 1). Sen etäisyys talosta on noin 60 metriä. Mikäli hulevesille jouduttaisiin tekemään putkitus HSY:n hulevesilinjaan, se edellyttäisi lisäksi kaivamista talon ympäri ja asfaltin avaamista sekä nykyiseltä parkkialueelta etelään Kasavuorentielle johtavalta pihatietä. Tämä vie aikaa ja myös nostaa kustannuksia kohtuuttomasti.

Kasavuorentie 7 kiinteistö sijaitsee soisella tontilla, jossa vesi ajoittain nousee korkealle maaperään ja saattaa aiheuttaa kosteutta talojen rakenteisiin. Tästä on kokemusta myös kiinteistöistä ko. alueella. Myös Kasavuorentie 7:ssä meneillään olevassa laajassa saneerauksessa on talosta poistettu homeisia rakenteita useasta kohdasta. Esityksen mukaan nyt puheenaoleva pumppu siirtää tulevaisuudessa talon ympärille kertyvää puhdasta maaperästä nousevaa vettä lähimpään, "luonnolliseen" hulevesilinjaan - kohtuullisilla perustamiskustannuksilla - ja auttaa estämään uusien kosteusvaurioiden syntyä.

Tästä menettelystä ei käsityksemme mukaan tule aiheutumaan mitään vaaraa ympäristön lähipiirin asukkaille nyt tai tulevaisuudessa.

Liite 1.2

Kasarnarent. 7 c

