

Kostnadsutredning över evakueringen av hälsostationen och förslag om tilläggsanslag

392/10.03.02/2015, 34/02.02.00/2016

STF 13.06.2016 § 33

Mer information:

tf. ekonomichef Tommi Koskinen 09 5056 260

fornamn.efternamn@grankulla.fi

Stadsstyrelsen beslutade 23.11.2015 § 247 att genomföra evakueringen av hälsostationen för reparationstiden så att största delen av verksamheten i byggnaden flyttas till Villa Breda, och för mun- och tandvården söks en lokal utanför stadens egna lokaler.

Huvuddelen av verksamheten på hälsostationen flyttades till Villa Breda i januari 2016. För mun- och tandvården har genom beslut av social- och hälsovårdsdirektören § 86/2015 hyrts en möblerad tandkliniklokal i Otnäs i Esbo. Målet har varit att sköta evakueringen enkelt och förmånligt men samtidigt så att omständigheterna för såväl patienterna som personalen är ändamålsenliga och trygga.

Evakueringsarrangemangen och flytten har hittills medfört kostnader på totalt cirka 226 000 euro. Kostnaderna består i huvuddrag av följande köpta tjänster:

- IT-förbindelser och elarbeten på Villa Breda och tandklinik (Lassila & Tikanoja) 35 100 €
- Mögelsanering av hälsostationens lösöre och andra städarbeten (Lassila & Tikanoja) 55 600 €
- Flyttning av hälsostationen (Niemi Oy) 26 500 €
- Övriga reparations- och byggtjänster (bl.a. Par-matic Oy) 35 400 €

Mun- och tandvårdens lokal hyrdes som möblerad och helt färdig för användning för en månadshyra på 13 900 euro. Med en hyrestid på fem månader gör detta 69 500 euro.

Utöver de ovan nämnda kostnaderna kommer omstarten av hälsostationens verksamhet i juni 2016 att medföra ytterligare kostnader. Dessa kostnader kan dock antas vara lägre än kostnaderna för utflyttningen. När verksamheten på hälsostationen startar på nytt, uppskattas flytt- och städtjänsterna gå på cirka 30 000 euro, och för att garantera personalens hälsa och säkerhet i arbetet måste hälsostationens kontorsmöbler förnyas. Kostnadsförslaget för inredningen är ännu inte klart, men som uppskattning torde man kunna lägga fram en kostnad på 40 000 euro. Målet är givetvis att inreda lokalen så kostnadseffektivt som möjligt och utnyttja existerande inredning. Största delen av inredningen måste dock sannolikt bytas ut för att förebygga framtida problem med inomhusluften.

På grund av att kostnaderna för evakueringen av hälsostationen varit oförutsedda, har de inte beaktats i budgeten 2016.

Social- och hälsovårdsnämnden antecknade 19.4.2016 § 21 kostnaderna för evakueringen av hälsostationen för kännedom och föreslog att social- och hälsovårdssektorn beviljas ett tilläggsanslag på 296 000 euro i budgeten 2016 på grunder som anges i motiveringsdelen.

Stadsstyrelsen har 18.5.2016 § 90 berättigat social- och hälsovårdssektorn att med beaktande av leveranstiderna för den nya inredningen göra möbelbeställningarna innan tilläggsanlaget behandlas i fullmäktige.

STS:

Fullmäktige beslutar att bevilja social- och hälsovårdssektorn ett tilläggsanslag på 296 000 euro i budgeten 2016 för att täcka kostnaderna för evakueringen av hälsostationen, och samtidigt förutsätter stadsstyrelsen att kostnaderna för ny inredning inte får överskrida det beräknade beloppet 40 000 euro.

Beslut:

Beslutsförslaget godkändes.