

Yhdyskuntalautakunta
Yhdyskuntalautakunta

§ 42
§ 63

19.04.2016
07.06.2016

Palokunnankujan katusuunnitelma

83/10.03.01/2016

YLK 19.04.2016 § 42

Lisätiedot:

kuntatekniikkapäällikkö Jaakko Koivunurmi, puh. 09 5056 756
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Kuntatekniikka on laatinut ehdotuksen Palokunnankujan uudeksi katusuunnitelmaksi. Katusuunnitelman lähtökohta on vuonna 2013 hyväksytty Villa Bredan korttelin ja Palokunnankujan asemakaavamuutos. Ehdotus katusuunnitelmaksi ja suunnitelmaselostus ovat esityslistan **liitteenä**.

Nykyisellään Palokunnankuja on rakennettu asfalttipäällysteinen tonttikatu, joka liittyy pohjoisessa Bredantiehen ja päättyy etelässä rautatien viereiseen kääntöpaikkaan. Asemakaavoituksen yhteydessä tarkasteltiin Palokunnankujan katujärjestelyitä sekä Palokunnankujan liittymistä eteläpuoliseen kevyen liikenteen väylään. Tarkastelun tuloksena Palokunnankuja on uudessa asemakaavassa hidaskatu, jonka eteläosa osoitetaan jalankululle ja pyöräilylle. Katuyhteys on erityisesti alakoululaisten vilkkaassa käytössä.

Yhdistetty jalankulun ja pyöräliikenteen väylä rakennetaan korotettuna ajoväylän länsipuolelle noin 70 metriä ja erillisenä Palokunnankujan eteläosaan noin 50 metriä. Palokunnankujan pohjoisosan nopeusrajoitus on 30km/h. Kapeat reunakivillä varustetut ajoradat edesauttavat nopeusrajoituksen noudattamista. Jalankulun ja pyöräilyn erottaminen lyhyellä osuudella olisi vaikeasti toteutettavissa selkeillä viitoituksilla, joten sellaista ratkaisua ei sisälly suunnitelmaan.

Kadun suuren pituuskaltevuuden takia on esteetön kulkuyhteys Villa Bredaan tarkoituksenmukaisinta osoittaa Bredantieltä. Tällainen yhteys sisältyykin palvelukeskuksen suunnitelmiin ja hyväksytyyn rakennuslupaan, mukaan lukien yläpihalle sijoitetut invapaikat. Palokunnankujan katusuunnitelma täyttää esteettömyyden perustavoitetason. Suunnitelman mukaan kadun reunassa sijaitseva puurivistö korvataan uusilla istutuksilla.

Palokunnankujan katusuunnitelman toteuttaminen sisältyy alustavaan investointiohjelmaan vuodelle 2017. Kadun kuivatus hoidetaan nykyistä sadevesiviemäriä käyttäen. Hanke ei sisällä uutta HSY:n kustantamaa vesihuollon rakentamista. Suunnittelijan laskelman mukaan katusuunnitelman toteuttamisen kokonaiskustannukset olisivat 126.000 €, alv 0 %.

YTJ:

Yhdyskuntalautakunta päättää asettaa Palokunnankujan katusuunnitelman julkisesti nähtäville MRA 43 §:n mukaisesti. Suunnitelmista pyydetään poliisin, HSL:n, HSY:n, Mäntymäen koulun ja Granhultsskolanin rehtorien sekä vanhus- ja vammaisneuvostojen lausunnot.

Päätös:

YLK 19.04.2016 § 42

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Lisätiedot:

kuntatekniikkapäällikkö Jaakko Koivunurmi, puh. 09 5056 756
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Kuntatekniikka on laatinut ehdotuksen Palokunnankujan uudeksi katusuunnitelmaksi. Katusuunnitelman lähtökohta on vuonna 2013 hyväksytty Villa Bredan korttelin ja Palokunnankujan asemakaavamuutos. Ehdotus katusuunnitelmaksi ja suunnitelmaselostus ovat esityslistan **liitteenä**.

Nykyisellään Palokunnankuja on rakennettu asfalttipäällysteinen tonttikatu, joka liittyy pohjoisessa Bredantiehen ja päättyy etelässä rautatien viereiseen kääntöpaikkaan. Asemakaavoituksen yhteydessä tarkasteltiin Palokunnankujan katujärjestelyitä sekä Palokunnankujan liittymistä eteläpuoliseen kevyen liikenteen väylään. Tarkastelun tuloksena Palokunnankuja on uudessa asemakaavassa hidaskatu, jonka eteläosa osoitetaan jalankululle ja pyöräilylle. Katuyhteys on erityisesti alakoululaisten vilkkaassa käytössä.

Yhdistetty jalankulun ja pyöräliikenteen väylä rakennetaan korotettuna ajoväylän länsipuolelle noin 70 metriä ja erillisenä Palokunnankujan eteläosaan noin 50 metriä. Palokunnankujan pohjoisosan nopeusrajoitus on 30km/h. Kapeat reunakivillä varustetut ajoradat edesauttavat nopeusrajoituksen noudattamista. Jalankulun ja pyöräilyn erottaminen lyhyellä osuudella olisi vaikeasti toteutettavissa selkeillä viitoituksilla, joten sellaista ratkaisua ei sisälly suunnitelmaan.

Kadun suuren pituuskaltevuuden takia on esteetön kulkuyhteys Villa Bredaan tarkoituksenmukaisinta osoittaa Bredantieltä. Tällainen yhteys sisältäen palvelukeskuksen suunnitelmiin ja hyväksytyyn rakennuslupaan, mukaan lukien yläpihalle sijoitetut invapaikat. Palokunnankujan katusuunnitelma täyttää esteettömyyden perustavoitetason. Suunnitelman mukaan kadun reunassa sijaitseva puurivistö korvataan uusilla istutuksilla.

Palokunnankujan katusuunnitelman toteuttaminen sisältyy alustavaan investointiohjelmaan vuodelle 2017. Kadun kuivatus hoidetaan nykyistä sadevesiviemäriä käyttäen. Hanke ei sisällä uutta HSY:n kustantamaa vesihuollon rakentamista. Suunnittelijan laskelman mukaan katusuunnitelman toteuttamisen kokonaiskustannukset olisivat 126.000 €, alv 0 %.

YTJ:

Yhdyskuntalautakunta päättää asettaa Palokunnankujan katusuunnitelman julkisesti nähtäville MRA 43 §:n mukaisesti. Suunnitelmista pyydetään poliisin, HSL:n, HSY:n, Mäntymäen koulun ja Granhultsskolanin rehtorien sekä vanhus- ja vammaisneuvostojen lausunnot.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

YLK 07.06.2016 § 63

Lisätiedot:

yhdyskuntatoimen johtaja Marianna Harju, puh. 09 5056 234

kuntatekniikan projekti-insinööri Lennart Långström,
puh. 09 5056 387 etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Yhdyskuntalautakunta päätti kokouksessaan 19.04.2016 asettaa Palokunnankujan katusuunnitelmat julkisesti nähtäville MRA 43 §:n mukaisesti. Katusuunnitelmat ovat olleet julkisesti nähtävänä 25.4. - 9.5.2016 välisen ajan. Suunnitelmista pyydettiin lausunnot poliisilta, HSL:ltä, HSY:ltä, vanhus- ja vammaisneuvostoilta sekä alakoulujen rehtoreilta.

Suunnitelmasta annetut lausunnot ovat esityslistan **oheismateriaalina**.

Länsi-Uudenmaan poliisi

Poliisi toteaa 10.5. päivätyssä lausunnossaan, ettei suunnitelman toteuttamiselle ole poliisin näkökulmasta esteitä.

HSL

HSL-kuntayhtymä on sähköpostitse ilmoittanut 4.5. ettei sillä ole asiassa lausuttavaa.

HSY

HSY-kuntayhtymältä saapui määräajan jälkeen 11.5. päivätty lausunto, jossa esitetään vesihuollon rakentamiseen liittyviä näkökohtia. Nämä otetaan vakiintuneen käytännön mukaisesti huomioon toteutusvaiheessa kuntayhtymän ja kaupungin yhteistyön puitteissa.

Vammaisneuvosto

Vammaisneuvoston 9.5. päivätyssä lausunnossa esitetään kysymyksiä liittyen Villa Bredan ja Villa Roosin kulkuyhteyksiin sekä pelastusjärjestelyihin. Lisäksi neuvosto esittää, että pyöräily kiellettäisiin rakennusvaiheen aikana tilapäisellä jalankulku- ja pyörätiellä.

Katusuunnitelmaan liittyen vammaisneuvosto kiinnittää huomiota suunnitelmaselostuksen ja investointiohjelman ristiriitaan koskien toteutusajankohdtaa. Lisäksi esitetään, että jalkakäytävä siirrettäisiin Palokunnankujan itäpuolelle ja että pyöräily siirrettäisiin ajoradalle.

Kuntatekniikan vastine:

Vammaisneuvostolle toimitetaan tietoa tonttien kulku- ja pelastusjärjestelyistä. Työnaikaiset liikennejärjestelyt laatii urakoitsija yhteistyössä kaupungin kanssa. Pyöräilykielto työmaan aikana olisi kuitenkin vaikea valvoa. Suunnitelmaselostuksessa mainittu alustava toteutusajankohta on eri kuin myöhemmin laaditussa investointiohjelmassa, joka on tarkentunut mm. talonrakennushankkeiden aikataulujen myötä.

Kuntatekniikka on selvittänyt jalankulun ja pyöräilyn eri järjestelyvaihtoehdot ja päättänyt esittämään nähtävillä olleen katusuunnitelman ratkaisua jäljempänä esitetyistä syistä.

Vanhusneuvosto

Vanhusneuvoston 29.4. päivätyssä lausunnossa kiinnitetään huomiota esteettömään ja turvalliseen liikkumiseen erityisesti palvelukeskuksen alapihalle ja ylemmän kerrostalon pihalle. Vanhusneuvostokin esittää jalkakäytävän siirtämistä kadun itäpuolelle ja huomauttaa että pyöräilijät, erityisesti koululaiset, ajavat kovaa Palokunnankujaa alaspäin. Vanhusneuvoston ehdotuksen mukaisesti pyöräily tapahtuisi ajoradalla lukuun ottamatta alle 12-vuotiaita. Lisäksi kiinnitetään huomiota alhaisen, myös pyöräilijöitä koskevan, nopeusrajoituksen tarpeellisuuteen. Neuvoston kannanotossa huomautetaan myös, että katusuunnitelmassa ei osoiteta uusia pysäköintipaikkoja ja ehdottaa harkittavaksi lyhytaikaisen pysäköinnin osoittamista Bredantiellä. Lausunnossa huomautetaan lisäksi, ettei Palokunnankujan ja Bredantien risteys ole liikennevaloilla ohjattu.

Kuntatekniikan vastine:

Vanhusneuvostolle toimitetaan tietoa tonttien kulkuyhteyksistä.

Palokunnankujan eteläpään jalankulku- ja pyörätie on yhdistetty väylä toisin kuin lausunnossa mainitaan. Käytävissä oleva tila Palokunnankujalla tai Bredantiellä ei riitä pysäköintipaikkojen osoittamiseen katualueella. Bredantien liikennejärjestelyihin kuten mahdolliseen tulevaan valo-ohjauksen laajentamiseen otetaan kantaa, kun tulevaisuudessa laaditaan uusi katusuunnitelma Bredantien itäosalle.

Palokunnankujan nopeusrajoitus tulee olemaan 30km/t.

Kuntatekniikka on selvittänyt jalankulun ja pyöräilyn eri järjestelyvaihtoehdot ja päättänyt esittämään nähtävillä olleen katusuunnitelman ratkaisua jäljempänä esitetyistä syistä.

Alakoulujen rehtorit (Mäntymäen koulu ja Granhultsskolan)

Mäntymäen koulun ja Granhultsskolanin rehtoreilta on vastaanotettu lausunto, jossa edellisten lausuntojen tavoin esitetään jalankulun siirtämistä Palokunnankujan itäpuolelle.

Kuntatekniikan vastine (koskien myös vammais- ja vanhusneuvoston lausuntoa):

Kuntatekniikka on suunnitteluvaiheessa selvittänyt jalankulun ja pyöräilyn eri järjestelyvaihtoehtoja, myös ratkaisua, jossa jalkakäytävä olisi Palokunnankujan itäpuolella. Järjestelyssä olisi hyviä puolia, kuten lausunnoissa todetaan. Ratkaisu, jossa pelkästään jalankulku osoitettaisiin Palokunnankujan itäpuolelle ja pyöräily ajoradalle vähentäisi suojatien ylitystarvetta Palokunnankujan yläpäässä. Pyöräily ajoradalla olisi 30 km/t alueella sinänsä nykysuositusten mukaan harkinnan arvoinen järjestely, mutta olisi lyhyellä katuosuudella muusta ympäristöstä poikkeava epäjatkuvuuskohta, joka vaikeuttaisi selkeää viitoitusta.

Kuntatekniikka on päättänyt esittämään nähtävillä olleen katusuunnitelman mukaista ratkaisua, jossa yhdistetty jalankulku- ja pyörätie on sijoitettu Palokunnankujan länsipuolelle. Itäpuoleinen jalkakäytävä lisäisi jalankulkijoiden (ja alle 12-vuotiaiden pyöräilijöiden) konfliktipisteitä ajoneuvoliikenteen kanssa Villa Bredan ja Villa Roosin tonttiliittymien kohdilla. Näkemät tonttiliittymien kohdilla ovat huonoimmat ja pyöräilijöiden vauhti huomattavasti suurempi kuin tasamaalla tapahtuva suojatien ylitys Palokunnankujan poh-

joispäässä. Mainittu suojatie on liikennevaloilla ohjaamaton, mutta tulevaisuudessa uutta Bredantien katusuunnitelmaa laadittaessa voidaan selvittää valo-ohjauksen tarpeellisuutta.

Jalankulku Villa Bredaan tulisi pääsääntöisesti tapahtua Bredantieltä, jolta on osoitettavissa esteetön yhteys. Palokunnankujan länsipuolelle sijoitettava uusi jalankulku- ja pyörätie palvelee ensisijaisesti aluereittinä Thurmaninpuiston ja Bredantien/Palokunnantien /Asematien välillä. Palokunnankujan länsipuolellakin on tonttiliittymiä mutta nämä ovat huomattavasti vähemmän liikennöityjä kuin Villa Bredan ja Villa Roosin liittymät näiden rakennusten valmistuttua.

YTJ:

Yhdyskuntalautakunta päättää hyväksyä Palokunnankujan katusuunnitelman ja määrätä kuntatekniikan toteuttamaan hankkeen työohjelman mukaisesti.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.