

Aika: 25.10.2016 klo 18:15 - 20:00

Paikka: Kaupungintalo, kokoushuoneet 1-2

LUETTELO KÄSITELLYISTÄ ASIOISTA

§	Otsikko	Sivu
92	Kokouksen järjestäytyminen	3
93	Viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat (kuntalaki 51 §)	4
94	Asemakaavan muutos, 8. kaupunginosan virkistysalue (Vanha Turuntie 42, Jäähallin alue)	5
95	Kaavoituskatsaus 2016–2017	11
96	Bredankujan katusuunnitelma	12

Puheenjohtaja Pertti Eklund

Läsnä:	Eklund Pertti Limnell Patrick Fellman Veronica Aspelin Mikael Antskog-Karstinen Anita Enckell Patrick Rekiranta Riitta Nysten Tiina Tupamäki Olavi Lampinen Jenna Harju Marianna Porvali Leena	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen NUVA:n ed. esittelijä/ytj siht.
Poissa:	Rehn-Kivi Veronica	Kh:n ed.
Allekirjoitukset	Pertti Eklund puheenjohtaja 28.10.2016	Leena Porvali sihteeri
Käsitellyt asiat	92 - 96	
Pöytäkirja tarkastettu		
Allekirjoitukset	Veronica Fellman Tarkastettu sähköpostitse 28.10.2016	Anita Antskog-Karstinen Tarkastettu sähköpostitse 4.11.2016
Pöytäkirja yleisesti nähtävänä	Kauniaisissa	9.11.2016
Todistaa	Karola Nyman ilmoitustaulun hoitaja	

Yhdyskuntalautakunta

§ 92

25.10.2016

Kokouksen järjestäytyminen

YLK 25.10.2016 § 92

Lautakunta

- toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi
- valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös:

Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi. Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Veronica Fellman ja Anita Antskog-Karstinen. Lisäksi todettiin pöydälle jaettava lisämateriaali asian nro 5 (Bredankujan katusuunnitelma) osalle.

Oheismateriaali

Yhdyskuntalautakunnan pöytäkirja 2016_10_25 tarkastettu

Yhdyskuntalautakunta

§ 93

25.10.2016

Viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat (kuntalaki 51 §)

YLK 25.10.2016 § 93

Lautakunnalle on lähetetty viranhaltijoiden päätöspöytäkirjoja edellisen kokouksen jälkeen tehdyistä päätöksistä, jotka voidaan kuntalain 51 §:n mukaan ottaa lautakunnan käsiteltäväksi. Päätösluettelo on esityslistan oheismateriaalina.

YTJ:

Lautakunta merkitsee tiedokseen oheismateriaalista ilmenevät päätökset ja päättää olla käyttämättä kuntalain 51 §:n mukaista otto-oikeuttaan.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Oheismateriaali

Viranhaltijoiden päätökset

Yhdyskuntalautakunta

§ 94

25.10.2016

Asemakaavan muutos, 8. kaupunginosan virkistysalue (Vanha Turuntie 42, Jäähallin alue)

81/10.02.03/2014

YLK 25.10.2016 § 94

Lisätiedot:

maankäyttöinsinööri Matti Salminen, puh. 09 5056 204
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Vireilletulo ja osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Asemakaavan muutos on tullut vireille Grankulla IFK Ishockey rf:n ja Kauniaisten Taitoluisteluklubi ry:n hakemuksesta. Asemakaavaa on esitetty muutettavaksi siten, että alueelle olisi mahdollista rakentaa toinen jäähalli. Kaupunginhallitus päätti 10.6.2015 146 §:ssä asemakaavan muutoksen laatimisen aloittamisesta. Suunnittelussa tulee kiinnittää erityistä huomiota alueen luontoarvoihin ja liikennejärjestelyihin sekä suunnitelman ympäristöön sovittamiseen.

Hanketta koskeva osallistumis- ja arviointisuunnitelma on päivätty 8.9.2015. Asemakaavoituksen vireilletulosta on ilmoitettu 8.9.2015 kaupungin ilmoitustaululla ja internet-sivuilla sekä Kaunis Grani -lehdessä. Naapurikiinteistöjen omistajille ja haltijoille on lähetetty tiedote kaavan vireille tulosta 1.9.2015.

Alueen nykytilanne ja asemakaavan muutoksen tavoitteet

Suunnittelualue sijaitsee osoitteessa Vanha Turuntie 42 ja käsittää osan 8. kaupunginosan virkistysalueesta (235-8-9903-100). Alue on kaupungin omistuksessa ja rajoittuu pohjoisessa Vanhaan Turuntiehen, idässä pujotelturinteeseen, etelässä Kaunialan sairaalan alueeseen ja lännessä Bembölientiehen. Alueen pinta-ala on n. 6,3 ha. Alueella sijaitsevat vuonna 1986 valmistuneet jäähalli ja henkilökunnan asunto sekä lämmitetty pallokenttä. Kaavan mukainen rakennusoikeus on käytetty lähes kokonaan. Pysäköinti on järjestetty Vanhan Turuntien viereiselle alueelle.

Liikenteellisesti alue tukeutuu Vanhaan Turuntiehen, joka liittyy lännessä Bembölientiehen ja Karvasmäentiehen sekä idässä Vanhan Tienhaaran kautta Turuntiehen. Lähimmät bussipysäkit sijaitsevat Turuntiellä, Vanhalla Tienhaaralla ja Kylpyläntiellä. Espoo on tänä keväänä käynnistänyt yhdessä Kauniaisten kanssa Vanhan Turuntien katusuunnittelun. Kauniaisten osalta suunnittelu koskee kevyenliikenteenväylän rakentamista Vanhan Turuntien varteen.

Kauniaisten liito-oravaselvityksen (2014) mukaan Bembölientien ja nykyisen jäähallin välinen metsikkö on liito-oravien ydinaluetta.

Asemakaavan muutoksen tavoitteena on mahdollistaa toisen jäähallin rakentaminen alueelle.

Kaavatilanne

Yhdyskuntalautakunta

§ 94

25.10.2016

Uudenmaan maakuntakaavassa (8.11.2006) suunnittelualue on osoitettu taajamatoimintojen alueeksi.

Kauniaisten kaupunginvaltuuston 13.12.2004 hyväksymässä maankäytön yleissuunnitelmassa 2004 (Masu 2) alue on varattu urheilu- ja virkistyspalvelujen alueeksi (VU).

Alueella on voimassa ympäristöministeriön 15.2.1985 vahvistama asemakaava (Ak 87), jossa alue on osoitettu urheilu- ja virkistyspalvelujen alueeksi (VU). Jäähallille (jh), pallokentälle (jp), pysäköinnille (p) sekä lasketelurinteelle (lr) on osoitettu ohjeelliset rakennusalat. Kaavan mukaan alueelle saa sijoittaa yhden asunnon kiinteistön hoidolle välttämätöntä henkilökuntaa varten. Alueen suurin sallittu rakennusoikeus on 4000 k-m². Ote Kauniaisten asemakaavojen yhdistelmäkartasta määräyksineen on **oheismateriaalina**.

Asemakaavan muutoksen yleisperustelu ja -kuvaus

Asemakaavan muutoksella mahdollistetaan toisen jäähallin rakentaminen olemassa olevan jäähallin viereen. Rakentamista ei voi laajuutensa vuoksi osoittaa virkistysalueelle, minkä vuoksi jäähallien alueelle muodostetaan urheilutoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue (YU). Korttelialueen länsipuoli osoitetaan lähivirkistysalueeksi ja itäpuoli säilyy urheilu- ja virkistyspalvelujen alueena. Liito-oravan kulkuyhteydet suunnittelualueelta lounaaseen, pohjoiseen ja itään säilyvät. Alueen läpi kulkevat ulkoilureittiyhteydet säilyvät.

Uusi jäähalli sijoittuu olemassa olevan jäähallin länsipuolelle. Uuden jäähallin sijoitusvaihtoehtoina on tutkittu nykyistä pysäköintialuetta Vanhan Turuntien varrella sekä metsäaluetta olemassa olevan jäähallin länsipuolella. Uuden hallin sijoittaminen metsäalueelle olemassa olevan hallin viereen on sekä kaupunkikuvallisesti että toiminnallisesti parempi vaihtoehto. Uuden jäähallin ja sen edellyttämien autopaikkojen sijoittaminen urheilualueelle edellyttää hallin sijainnista riippumatta nykyisen metsäalueen ottamista osaksi rakennettua aluetta.

Olemassa olevat autopaikat (137 kpl) sijoittuvat Vanhan Turuntien varrelle. Autopaikkatarpeen kasvaessa pysäköintialuetta on laajennettu länteen päin nykyisen pysäköintialueen jatkeeksi. Uusia autopaikkoja on esitetty suunnitelmassa 62 kpl. Olemassa olevista pysäköintipaikoista 55 autopaikkaa osoitetaan yleiseen pysäköintiin palvelemaan kaikkia alueen käyttäjiä. Jäähallien 144 (82 vanhaa + 62 uutta) autopaikkaa osoitetaan YU-korttelialueelle. Autopaikkojen mitoitusnormi (1 ap / 60 k-m²) perustuu alueen käyttäjämääriin ja toiminnan monimuotoisuuteen. Alueen käyttö painottuu yhtäaikaiseen toimintaan, mikä edellyttää riittävän autopaikkamäärän toteuttamista.

Uuden pysäköintialueen käytettävyyttä on parannettu osoittamalla uusi tonttiliittymä Vanhalle Turuntielle korttelialueen luoteiskulmaan. Uusi tonttiliittymä tarvitaan myös palvelemaan jäähallin saattoliikennettä, joka toiminnan luonne huomioiden on merkittävää ja painottuu yhtäaikaiseen toimintaan. Saattoliikenteelle saadaan muodostettua toimiva ajolenkki häirit-

semättä pysäköintialueen sisäistä liikennettä. Liikenteen verkkokuva on selostuksen liitteenä.

Vanhan Turuntien liikennemäärä nykyisin on 1100 ajon/vrk. Uuden jäähallin rakentaminen kasvattaa Vanhan Turuntien liikennemäärää noin 20 % (220 ajon/vrk) eli liikennemäärä kasvaa 1320 ajoneuvoon vuorokaudessa. Alueen uusi liikennetuotos johtuu käyttäjämäärän ja saattoliikenteen määrän kasvusta. Uuden jäähallin tuottama liikenteellinen vaikutus Vanhalla Turuntiellä on melko vähäinen kokonaisliikennemäärä huomioiden. Vanhan Turuntien länsi- ja itäpään liittymissä liikenteen kasvu ei aiheuta toimenpiteitä, vaan liittymien välityskyky säilyy ennallaan. Uudella tonttiliittymällä ei ole heikentävää vaikutusta Vanhan Turuntien liikenteen sujuvuuteen. Liittymäpaikka tulee tutkia vielä tarkemmin käynnissä olevan katusuunnittelun yhteydessä.

Uuden jäähallin rakentaminen kiinni olemassa olevaan halliin edellyttää, että olemassa olevan jäähallin länsisivulla kulkeva jätevesiviemäri siirretään. Asemakaavan laatimisen yhteydessä on tehty alustava selvitys viemärin siirtämisestä. Viemärin siirtoa alueella vaikeuttavat nykyisen viemärin korkeusasema ja jäähallin pohjoispuolella sijaitseva ojapainanne. Mikäli alueelle rakennetaan uusi jätevedenpumppaamo, paineviemäri voidaan linjata uuden jäähallin länsipuolelta suoraan pohjoiseen, ojan yli ja Vanhan Turuntien varrella kulkevaan jätevesiviemäriin.

Suunnittelualueella keväällä 2016 tehdyn liito-oravaselvityksen mukaan jäähallin länsipuolella oleva metsä ei todennäköisesti yksinään riitä liito-oravan elinalueeksi, mutta se voi olla osa liito-oravan laajempaa elinpiiriä. Keskeisintä on turvata liito-oravan yhteydet alueelle ja sen kautta muille ydinalueille. Suunnittelualueelle on osoitettu alueen osat, jolla ei saa suorittaa sellaisia toimenpiteitä, että liito-oravan elinympäristö heikentyy tai häviää.

Asemakaavan muutosta varten laadituissa selvityksissä ei ole ilmennyt alueen rakentamisen, lähialueen asukkaiden tai ympäristön kannalta sellaisia merkittäviä tekijöitä, joiden tarkempi tutkiminen olisi tarkoituksenmukaista. Laadituista selvityksistä on kerrottu tarkemmin kaavaselostuksessa.

Asemakaavan muutosluonnos

Kaavakonsulttina toimiva Sito Oy on laatinut asemakaavan muutosluonnoksen, jonka kaavakartta määräyksineen on **liitteenä 1** ja selostus liitteenä **2**.

Urheilutoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue (YU)

Asemakaavan muutoksella jäähallin alue osoitetaan urheilutoimintaa palvelevien rakennusten korttelialueeksi (YU). Muodostuvan korttelialueen pinta-ala n. 2,17 hehtaaria. Kaavamerkintä vastaa nykyistä ja laajenevaa käyttötarkoitusta alueella. Alueelle osoitetaan 8 500 k-m² rakennusoikeutta. Rakennusoikeus kasvaa 4500 k-m²:ä. Korttelialueelle osoitetaan rakennusala enintään kaksikerroksisille (II) rakennuksille.

Sekä olemassa olevat että uudet autopaikat sijoittuvat pysäköintialueelle Vanhan Turuntien läheisyyteen. Pysäköimispaikat on osoitettu ohjeellisina (p). Autopaikkoja tulee rakentaa vähintään 1 ap / 60 k-m². Vanhalle Turuntielle osoitetaan uusi liittymä korttelialueen länsiosasta.

Korttelialueen läpi osoitetaan sijainniltaan ohjeellinen ulkoilureitti. Ulkoilureitin viereen osoitetaan ohjeellinen rakennusala muuntamolle (vm).

Olemassa oleville jätevesiviemäreille nykyisen jäähallin itäpuolella ja Vanhan Turuntien varrella osoitetaan maanlaista johtoa varten varatut alueen osat. Siirrettävälle jätevesiviemäriin osoitetaan maanlaista johtoa varten varattu alueen osa korttelialueen länsireunaa pitkin Vanhalle Turuntielle.

YU-korttelialueen eteläosa osoitetaan istutettavaksi alueen osaksi, joka tulee säilyttää puustoisena. Sama alue osoitetaan myös alueen osaksi, jolla sijaitsee luonnonsuojelulain 49 §:n perusteella suojeltuja liito-oravien lisääntymis- tai levähdyspaikkoja tai tärkeitä kulkuyhteyksiä ja jolla ei saa suorittaa sellaisia toimenpiteitä, että liito-oravan elinympäristö heikentyy tai häviää. Alueelta tulee olla latvusyhteys ja/tai metsäkäytävä laajempiin viheralueisiin. Maisemaa muuttava maanrakennustyö, puiden kaato tai muu näihin verrattava toimenpide on luvanvaraista siten kuin MRL 128 §:ssä säädetään (s-1).

Yleiset määräykset

Korttelialuetta koskevien yleisten määräysten mukaan uuden jäähallin soveltaminen rinnemaastoon tulee suunnitella huolellisesti. Laajoja täyttöjä ja korkeita tukimuureja tulee välttää. Jäähallien piha-alueen jäsentelyyn tulee kiinnittää huomiota. Saattoliikenteelle tulee varata piha-alueella riittävästi tilaa. Pysäköintialueen ja rakennusten välille tulee järjestää turvalliset ja selkeät jalankulkuyhteydet. Huoltoliikenteen risteämistä jalankulkureittien kanssa on vältettävä.

Lähivirkistysalue (VL)

YU-korttelin länsipuolelle jäävä kuusivaltainen sekametsä säilyy virkistyskäytössä ja osoitetaan lähivirkistysalueeksi (VL). Alueen läpi kulkeva olemassa oleva ulkoilureitti osoitetaan ohjeellisena ulkoilureittinä. Koko alueelle osoitetaan aiemmin mainittu liito-oravien elinympäristöä koskeva merkintä (s-1).

Urheilu- ja virkistyspalvelujen alue (VU)

YU-korttelin itäpuolelle sijoittuva viheralue säilyy urheilu- ja virkistyspalvelujen alueena (VU). Pallokentälle (jp) ja laskettelurinteelle (lr) osoitetaan ohjeelliset sijainnit. Olemassa olevalle talousrakennukselle osoitetaan ohjeellinen rakennusala, jolle saa sijoittaa pallokenttää palvelevan enintään 30 k-m²:n suuruisen talousrakennuksen. Olemassa oleva jalankulku- ja pyöräilyreitti pallokentän pohjoislaidalla osoitetaan ohjeellisena.

Yleinen pysäköintialue (LP)

Vanhan Turuntien varteen osoitetaan yleinen pysäköintialue (LP). Ajo pysäköintialueelle on nykyisestä liittymästä YU-korttelialueen kautta.

Nimistö

Yhdyskuntalautakunta

§ 94

25.10.2016

Jäähallin itäpuolella oleva urheilualue nimetään Pujottelupuisto (Slalom-parken) Suomen vanhimman pujottelurinteen ja aiempien nimisuunnitelmien mukaisesti. Jäähallien länsipuolelle jäävä metsäalue nimetään Långmossanmetsä (Långmossaskogen) vanhan maastonimen mukaan. Sana Långmossa esiintyy paikalla jo vuonna 1765 laaditussa isojaon kartassa. Suomenkielistä nimeä vanhoissa kartoissa ei ole. Tällaisissa tapauksissa on luontevaa muodostaa nimi Långmossanmetsä, sillä nimistösuunnittelun periaatteiden mukaisesti maastonimistä, vesistönimistä, viljelysnimistä ja tilannimistä ei tarvitse muodostaa uusia käänös- tai mukaelmavastineita.

Kaavamääräyksiä tarkennetaan ehdotusvaiheessa mm. suunnitelman ympäristöön sovittamista ja kaupunkikuvaa koskevien tavoitteiden osalta. Alueelle laaditaan sitova tonttijako ehdotusvaiheessa.

YTJ:

Lautakunta päättää asettaa liitteen mukaisen 8. kaupunginosan virkistysaluetta (Vanha Turuntie 42, Jäähallin alue) koskevan asemakaavan muutoslunnon nähtäville MRL 62 § ja MRA 30 § mukaisesti 30 päivän ajaksi kaupungin ilmoitustaululle ja kaupungin internetsivuille sekä pyytää asemakaavan muutoslunnon lausunnot Uudenmaan ELY-keskuksesta, Espoon kaupungilta, HSY:ltä, liikuntalautakunnalta ja rakennuslautakunnalta.

.....

Jäsen Enckell ehdotti, jäsen Fellmanin kannattamana, että asia jätettäisiin pöydälle kunnes hankkeen valmistelu on edennyt.

Puheenjohtaja totesi asiasta äänestettävän siten, että ne jotka kannattavat asian käsittelyn jatkamista äänestävät "jaa" ja jäsen Enckelin vastaehdotusta asian pöydälle jättämisestä kannattavat äänestävät "ei". Äänestyksen tulos Jaa: 4 (Eklund, Rekiranta, Aspelin, Tupamäki), Ei: 4 (Enckell, Fellman, Antskog-Karstinen, Limnell), Tyhjä: 1 (Nysten). Äänten mennessä tasan puheenjohtajan ääni ratkaisee, joten puheenjohtaja totesi asian käsittelyn jatkuvan, siten että asemakaavan muutoslunnon asetetaan nähtäville.

Päätös:

Lautakunta päätti asettaa liitteen mukaisen 8. kaupunginosan virkistysaluetta (Vanha Turuntie 42, Jäähallin alue) koskevan asemakaavan muutoslunnon nähtäville MRL 62 § ja MRA 30 § mukaisesti 30 päivän ajaksi kaupungin ilmoitustaululle ja kaupungin internetsivuille sekä pyytää asemakaavan muutoslunnon lausunnot Uudenmaan ELY-keskuksesta, Espoon kaupungilta, HSY:ltä, liikuntalautakunnalta ja rakennuslautakunnalta.

Jäsen Fellman ilmoitti jättävänsä eriävän mielipiteen.

Liitteet

LIITE 1: Kaavakartta määräyksineen (Ak 214, Vanha Turuntie 42, Jäähallin alue, luonnos)

LIITE 2: Selostus liitteineen (Ak 214, Vanha Turuntie 42, Jäähallin alue, luonnos)

OHEISMATERIAALI: Ote Kauniaisten asemakaavojen yhdistelmäkartasta määräyksineen (Ak 214, Vanha Turuntie 42, Jäähallin alue)

Yhdyskuntalautakunta

§ 94

25.10.2016

Yhdyskuntalautakunta

§ 95

25.10.2016

Kaavoituskatsaus 2016–2017

933/10.00.00/2014

YLK 25.10.2016 § 95

Lisätiedot:

maankäyttöpäällikkö Marko Lassila, puh. 09 5056 202
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Maankäyttö- ja rakennuslain 7 §:n mukaan kunnan tulee vähintään kerran vuodessa laatia katsaus kunnassa ja maakunnan liitossa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaava-asioista, jotka eivät ole merkitykseltään vähäisiä (kaavoituskatsaus).

Kauniaisissa kaavoituskatsauksen laatiminen ja julkaiseminen on delegoitu maankäyttöpäällikölle.

Maankäyttöyksikkö on valmistellut v. 2016–2017 kaavoituskatsauksen, joka on esityslistan **liitteenä**.

Kaavoituskatsaus julkaistaan Kaunis Grani –lehdessä 8.11.2016, kaupungin Internet-sivuilla sekä kaupungin ilmoitustaululla.

YTJ:

Lautakunta merkitsee tiedoksi liitteenä olevan kaavoituskatsauksen 2016–2017 sekä lähettää asian edelleen tiedoksi KH:lle.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

LIITE: Kaavoituskatsaus 2016–2017

Yhdyskuntalautakunta

§ 96

25.10.2016

Bredankujan katusuunnitelma

86/10.03.01/2016

YLK 25.10.2016 § 96

Lisätiedot:

kuntatekniikkapäällikkö Jaakko Koivunurmi, puh. 09 5056 756
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Kuntatekniikka on laatinut ehdotuksen Bredankujan uudeksi katusuunnitel-
maksi (**suunnitelmapiiirros 6997_001 oheismateriaalina**).

Nykyisellään Bredankuja on rakennettu asfalttipäällysteinen tonttikatu, joka
liittyy pohjoisessa Bredantiehen ja päättyy etelässä käänköpaikkaan joka
sijaitsee Espoon alueella.

HSY:n teettämä Kauniaisten runkovesijohdon saneeraushanke kohdistaa
mittavia rakentamistoimenpiteitä myös Bredankujan katuosuudelle. Katu-
rakenteet joudutaan uusimaan ja samassa yhteydessä on tarkoituksenmu-
kaista tarkistaa nykyinen katusuunnitelma ja korjata ilmenneitä puutteita.
Kadun kuivatus on nykyisin puutteellinen. Bredankuja sijaitsee osittain Es-
poon alueella. Espoon puoleinen osuus on jo ennestään katusuunnitelman
mukaisesti rakennettu.

Ehdotus katusuunnitelmaksi, suunnitelmaselostus sekä kustannusarvio
jaetaan pöydälle kokouksessa.

Bredankujan katusuunnitelman toteuttaminen sisältyy alustavaan inves-
tointiohjelmaan vuodelle 2017. Kadun kuivatus hoidetaan rakennettavaa
sadevesiviemäriä käyttäen.

YTJ:

Yhdyskuntalautakunta päättää asettaa Bredankujan katusuunnitelman jul-
kisesti nähtäville MRA 43 §:n mukaisesti. Suunnitelmista pyydetään poliis-
in, HSL:n, HSY:n, LPU:n, Espoon kaupungin sekä vanhus- ja vammais-
neuvostojen lausunnot.

.....

Kokouksessa jaettiin pöydälle katusuunnitelmapiiirros 6997_006, suunnitel-
maselostus sekä kustannusarvio (**oheismateriaali**).

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Oheismateriaali

Bredankujan katusuunnitelma 6997_001
Bredankujan katusuunnitelma 6997_006
Bredankujan katusuunnitelma_Suunnitelmaselostus
Bredankujan katusuunnitelma_Kustannusarvio

MUUTOKSENHAKUOHJEET

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kauniaisten kaupungin kirjaamosta (katso yhteystiedot oikaisuvaatimusohjeen alla).

Muutoksenhakukiellot ja kieltojen perusteet

Kuntalain 91 §:n (365/1995) mukaan seuraavista päätöksistä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Pykälät: 92, 93, 94, 95, 96

Muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.

Pykälät ja lakiviittaukset:

Oikaisuvaatimusohje

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi kuntalain 89 §:n 1 mom. (365/1995) mukaan tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Pykälät:

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Työsopimussuhteeseen ottamisesta tai päättämisestä voidaan kuitenkin tehdä oikaisuvaatimus vain jos perusteina ovat, että 1) päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, 2) päätöksen tehnyt viranomaisen on ylittänyt toimivaltansa tai 3) päätös on muuten lainvastainen.

Oikaisuvaatimusviranomaisen

Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, ja yhteystiedot:

Yhdyskuntalautakunta		
Kauniaisten kaupunki	Sähköposti:	kirjaamo@kauniainen.fi
Kirjaamo	Puh.	09 50561
Kauniaistentie 10	Faksi:	09 5056 535
PL 52, 02701 KAUNIAINEN	Kirjaamon aukioloaika:	klo 8.00–15.45

Oikaisuvaatimusaika ja sen alkaminen

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista ja se on toimitettava kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksiantotodistukseen merkittynä aikana. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen sisältö ja muoto

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava 1) päätös, johon haetaan oikaisua, 2) se, millaista oikaisua vaaditaan ja 3) millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava oikaisuvaatimuksen tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös saadaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimuksen tekijän, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava oikaisuvaatimus. Asiamiehen on tarvittaessa esitettävä valtakirja. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitusosoitus

Alla mainittuihin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella.

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta myös se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että 1) päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, 2) päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai 3) päätös on muuten lainvastainen. Valitusperusteena ei voida käyttää sitä, että päätös on yksityisoikeudellisten säännösten vastainen. Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Muun lain nojalla tehdyn oikaisuvaatimuksen tai valituksen osalta muutoksenhakuoikeus määräytyy sen lain mukaan.

Valitusviranomainen

Viranomainen, jolle valitus tehdään, ja yhteystiedot:

Helsingin hallinto-oikeus	Sähköposti:	helsinki.hao@oikeus.fi
Tuomioistuimet-talo	Puh.	029 56 42000
Kirjaamo	Faksi:	029 56 42079
Radanrakentajantie 5	Kirjaamon aukioloaika:	klo 8.00–16.15
00520 HELSINKI		

Kunnallisvalitus, pykälät: Valitusaika 30 päivää

Hallintovalitus, pykälät: Valitusaika päivää
(katso erillinen muutoksenhakuohje)

Muu valitusviranomainen (katso erillinen muutoksenhakuohje)

Viranomaisen, pykälät: Valitusaika päivää

Kunnallisvalitusaika ja sen alkaminen

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista ja se on toimitettava valitusviranomaisen kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksiantotodistukseen merkittynä aikana. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Kunnallisvalituksen sisältö ja muoto

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Valituksessa on ilmoitettava

- valittajan nimi, kotikunta, postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot,
- päätös, johon haetaan muutosta,
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi,
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan,
- sähköpostiosoite, jos valitusviranomaisen päätös saadaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä.

Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi, kotikunta ja postiosoite.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Asiamiehen on tarvittaessa esitettävä valtakirja. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeus voi tuomioistuinmaksulain (1455/2015) mukaan periä muutoksenhakuasian käsittelystä oikeudenkäyntimaksun (1.1.2016: 250 euroa).