

Aloittamisoikeutta koskeva hakemus koskien kiinteistölle 235-5-137-2 myönnettyä rakennuslupaa R59-2016 (Yrjö Liipolantie 14, tilapäinen käyttötarkoituksen muutos kolmeksi vuodeksi)

290/10.03.00/2016

RAKL 26.10.2016 § 66

Lisätiedot:

rakennustarkastaja Sirkka Lamberg, puh. 09 5056 211
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Rakennuslautakunta on myöntänyt kiinteistölle rakennusluvan 28.09.2016 (§ 61) tilapäiselle käyttötarkoituksen muutokselle (**päätös liitemateriaalina**).

Rakennuslautakunnan päätöksen mukaan rakennuslupa tulee lainvoimaiseksi 4.11.2016. Hakija anoo lupaa aloittaa rakennustyöt ennen luvan lainvoimaisuutta.

Perusteena hakemukselle on esitetty tarvetta aloittaa perheryhmäkotitointa mahdollisimman pikaisesti (**hakemus liitemateriaalina**).

Rakennusluvassa katsotaan, että tilapäisen käyttötarkoituksen muutoksen edellytykset täyttyvät ja rakennus on mahdollista ottaa hakemuksen mukaiseen käyttöön.

Päätösehdotus:

Rakennuslautakunta päättää myöntää MRL 144§ mukaisen aloittamisoikeuden rakennusluvalle R59-2016 seuraavin ehdoin.

Hakijan on asetettava 1 000 euron suuruinen vakuus aloittamisoikeutta vastaan. Vakuus on toimitettava ennen rakennustöiden aloittamista rakennusvalvontaan.

Lopullinen loppukatselmus rakennuslupaansa voidaan pitää vasta siinä vaiheessa kun lupa on lainvoimainen.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.