

**ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET
DETALJPLANBETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER**

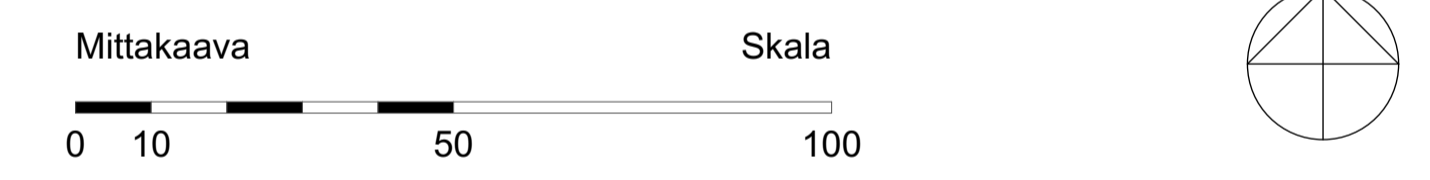
Urheilutoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue	YU	Kvartersohmäde för idrottsbyggnader.
Lävikirstysalue.	VL	Område för närrecreation.
Urheilu- ja virkistyspalvelujen alue.	VU	Område för idrotts- och rekreationsanläggningar.
Yleinen pysäköintialue.	LP	Område för allmän parkering.
3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.	---	Linje 3 m utanför planområdets gräns.
Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.	—	Kvarters-, kvartersdelis- och områdesgräns.
Osa-alueen raja.	- - -	Gräns för delområde.
Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.	- - - -	Riktgivande gräns för område eller del av område.
Kaupunginosan numero	8	Stadsdelsnummer.
Korttelin numero.	108	Kvarternummer.
Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.	PUJOTTELUP.	Namn på gata, väg, öppen plats, torg, park eller annat allmänt område.
Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.	8500	Byggnadsrätt i kvadratmeter våningsyta.
Roomalainen numero osoittaa rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.	II	Romersk siffra anger största tillåtna antalet våningar i byggnaderna, i byggnaden eller i en del därav.
Rakennusala.	---	Byggnadsyta.
Ohjeellinen rakennusala, jolle saa sijoittaa pallokenttää palvelevan enintään 30 k-m ² suuruisen talousrakennuksen.	tr	Riktgivande byggnadsyta där en högst 30 k-m ² ekonomibygnad som tjänar bollplanen får placeras.
Muuntamon ohjeellinen rakennusala.	vm	Riktgivande byggnadsyta för transformator.
Istutettava alueen osa, joka tulee säilyttää puustoisena.	---	Del av område som skall bevaras trädbevakt.
Sijainnillaan ohjeellinen ulkoilureitti.	---	Till sin placering riktgivande friutstled.
Ohjeellinen pysäköimispaikka.	p	Riktgivande parkeringsplats.
Ohjeellinen pallokenttä.	jp	Riktgivande bollplan.
Ohjeellinen laskettelurinne.	lr	Riktgivande slalombacke.
Alueen osa, jolla sijaitsee luonnonsuojelulain 49 §:n perusteella suojeltuja liito-oravien lisääntymis- tai levähdyspaikkoja tai tärkeitä kulkuyhteyksiä ja jolla ei saa suorittaa sellaisia toimenpiteitä, että liito-oravan elinympäristö heikentyy tai häviää. Alueelta tulee olla latvusyhteys ja/tai metsäkäytävä laajempiin viheralueisiin. Maisemaa muuttava maanrakennustyö, puiden kaato tai muu näihin verrattava toimenpide on luvanvaraista siten kuin MRL 128 §:ssä säädetään.	(S-T)	Del av område som omfattar föröksnings- och rastplatser eller viktiga passager för flygekorre som ska skyddas enligt 49 § i naturvårdslagen och där det inte får vidtas åtgärder som försämrar eller förstör flygekorrens livsmiljö. Från området bör det finnas förbindelse längs trädskronor och/eller skogskorridor till större grönområden. Jordbyggnadsarbete och trädffällning eller någon annan närmad jämförbar åtgärd som förändrar landskapet får inte vidtas utan tillstånd enligt bestämmelserna i 128 § i MBL.
Maanalaisia johtoa varten varattu alueen osa.	---	För underjordisk ledning reserverad del av område.

YLEISIÄ MÄÄRÄYKSIÄ

Autopaikkoja tulee rakentaa vähintään 1 sp / 60 k-m².
Uuden jäähallin sivatminen rinnemaastoon tulee suunnitella huolellisesti. Laajoja täyttöjä ja korkeita tukimuureja tulee välttää.
Jäähallien pih-alueen jäsentelyyn tulee kiinnittää huomiota.
Saattoliikenteelle tulee varata pih-alueella riittävästi tilaa.
Pysäköintialueen ja rakennusten välille tulee jättää turvavälit ja selkeät jalankulkuyhteydet. Huoltoliikenteen risteämistä jalankulkureittein kanssa on vältettävä.

ALLMÄNNA BESTÄMMELSER

Bilplatser ska byggas minst 1 bpl / 60 k-m².
Den nya ishalls placering i slutningen bör planeras med omsorg. Omfattande ifyllning och höga stödmurar bör undvikas.
Uppmärksamhet bör fästas vid uppställningen av ishallas gärdplan.
Tillräckligt med utrymme för upphämnings- och avlämningstrafik bör reserveras på gärdplanen.
Trygga och tydliga fotgängarförbindelser bör organiseras mellan parkeringsområdet och byggnaderna. Korsande av servicetrafik och fotgängarleder ska undvikas.



KAUNIAINEN	GRANKULLA
ASEMAKAAVAN MUUTOS	ÄNDRING AV DETALJPLAN
VANHA TURUNTIE 42 JÄÄHALLIN ALUE	GAMLA ÅBOVÄGEN 42 ISHALLENS OMRÅDE
Koskee urheilu- ja virkistyspalvelujen aluetta 8. kaupunginosassa. Gäller idrotts- och rekreationstjänsternas område i 8e stadsdelen.	

Käsittelyvaiheet:	Behandlingsprocess:
Kaupunginvaltuusto (hyväksyminen)	Stadsfullmäktige (godkännande)
Kaupunginhallitus (hyväksyminen)	Stadsstyrelsen (godkännande)
Yhdyskuntalautakunta (hyväksyminen)	Samhallstetniska nämnden (godkännande)
Asemakaavan muutosehdotus nähtävillä (MRA 27 §)	Planförslaget till påseende (MRA 27 §)
Kaupunginhallitus (kaavaehdotus)	Stadsstyrelsen (planförslaget)
Yhdyskuntalautakunta (kaavaehdotus)	Samhallstetniska nämnden (planförslaget)
Asemakaavan muutokunnos nähtävillä (MRA 30 §) 8.11.-8.12.2016	Planuskatet till påseende (MRA 30 §)
Yhdyskuntalautakunta (kaavaluonnos) 25.10.2016 § 94	Samhallstetniska nämnden (planuskatet)
Osallistumis- ja arviointisuunnitelma 8.9.2015	Program för deltagande och bedömning
Virelletuokuluutus 8.9.2015	Meddelande om anhängiggörande
Kaupunginhallitus 10.6.2015 § 146	Stadsstyrelsen
Yhdyskuntalautakunta 2.6.2015 § 61	Samhallstetniska nämnden

Pohjakaarta täyttää asemakaavan pohjakaartalle asetetut vaatimukset.
Baskartan uppfyller de krav som ställs på baskartan för en detaljplan.