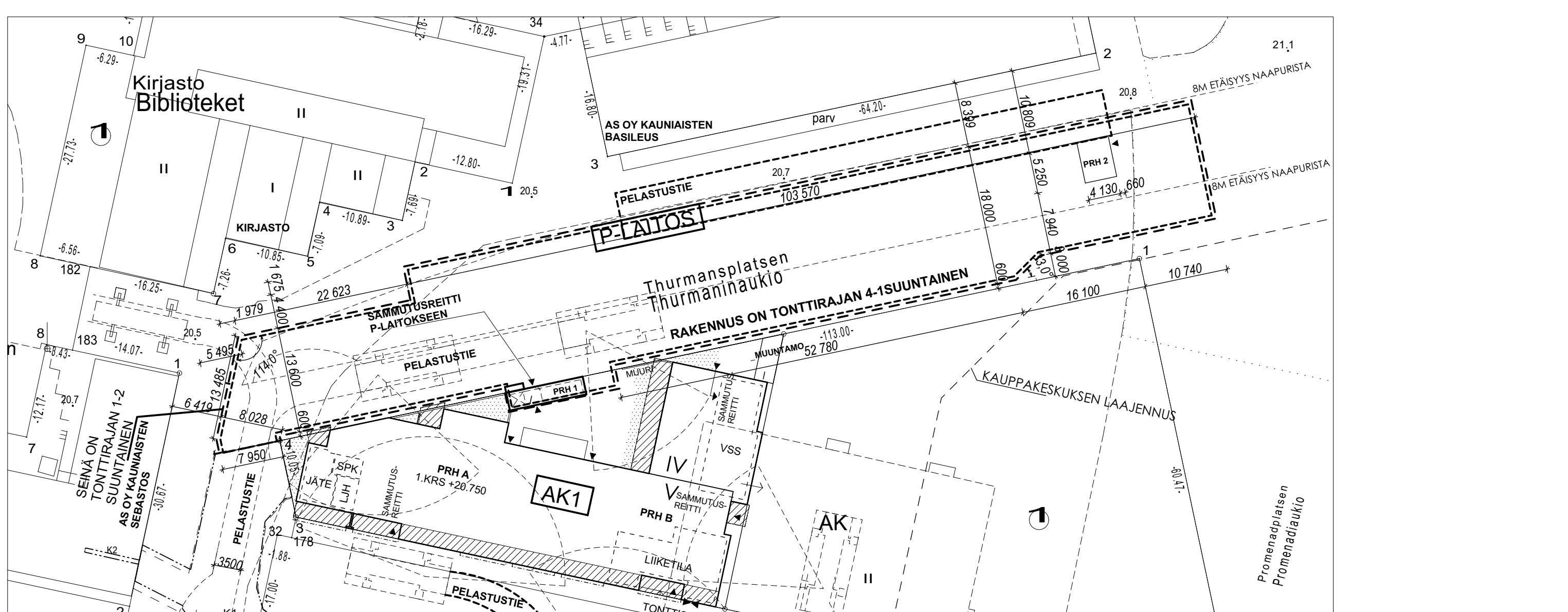


ASEMAPIIRUSTUS 1:500



SIJAINTI- JA MITOITUSPIIRUSTUS 1:500

Tämän kaavamääräyksen absoluuttiset korkeusluvut ovat N60-korkeusjärjestelmässä. De absoluta höjdterna i denna planbestämelse följer höjdsystemet N60.

### KAUNIAINEN GRANKULLA ASEMAKAVAN JA TONTTILAN MUUTOS ÄNDRING AV STADSPÅN OCH TOMTINDELNING 13.4.2006

**Koodit:**  
Osa kaupungissa 2 ja 4  
Korttelit 126, 127, 128, 250, 251  
katu- ja liikennealueet

**Buorit:**  
Osa stadsdelar 2 och 4  
Korttelit 126, 127, 128, 250, 251  
gatu- och trafikområden

**Muodostus:**  
Osa kaupungissa 1 ja 2  
Korttelit 250, 252-258  
Katu- ja torialueet

**Bildas:**  
Osa stadsdelar 1 och 2  
Korttelit 250, 252-258  
gatu- och torjområden

**Kaavamääräykset:**  
Rakennusten ja rakennusosien koot ja suunnitelmien muuttaminen.

**AK-7** Asuinrakennusten koteeraus- ja tilatarkennuskaava.  
Kotien rakentamiseksi sallitaan rakennuslupien laaja määrän.  
Kotien rakentamiseksi sallitaan rakennuslupien laaja määrän.  
Kotien rakentamiseksi sallitaan rakennuslupien laaja määrän.  
Kotien rakentamiseksi sallitaan rakennuslupien laaja määrän.

**AL-5** Asuin- ja toimintatilat.  
Kotien rakentamiseksi sallitaan rakennuslupien laaja määrän.  
Kotien rakentamiseksi sallitaan rakennuslupien laaja määrän.  
Kotien rakentamiseksi sallitaan rakennuslupien laaja määrän.

**AL-6** Asuin- ja toimintatilat.  
Kotien rakentamiseksi sallitaan rakennuslupien laaja määrän.  
Kotien rakentamiseksi sallitaan rakennuslupien laaja määrän.  
Kotien rakentamiseksi sallitaan rakennuslupien laaja määrän.

**YL** Liikenne- ja liikennealueet.  
Liikenne- ja liikennealueiden rakentamiseksi sallitaan rakennuslupien laaja määrän.  
Liikenne- ja liikennealueiden rakentamiseksi sallitaan rakennuslupien laaja määrän.  
Liikenne- ja liikennealueiden rakentamiseksi sallitaan rakennuslupien laaja määrän.

**K-3** Koulun rakentamiseksi sallitaan rakennuslupien laaja määrän.  
Koulun rakentamiseksi sallitaan rakennuslupien laaja määrän.  
Koulun rakentamiseksi sallitaan rakennuslupien laaja määrän.

### Vahvistettu 8.5.2006

**THURMAN**  
51003000

**Katu**  
Tas. jolla huoltajia on sallittu.  
Tas. jolla huoltajia on sallittu.  
Tas. jolla huoltajia on sallittu.  
Tas. jolla huoltajia on sallittu.  
Tas. jolla huoltajia on sallittu.

**Liikenne- ja liikennealueet**  
Liikenne- ja liikennealueiden rakentamiseksi sallitaan rakennuslupien laaja määrän.  
Liikenne- ja liikennealueiden rakentamiseksi sallitaan rakennuslupien laaja määrän.  
Liikenne- ja liikennealueiden rakentamiseksi sallitaan rakennuslupien laaja määrän.  
Liikenne- ja liikennealueiden rakentamiseksi sallitaan rakennuslupien laaja määrän.  
Liikenne- ja liikennealueiden rakentamiseksi sallitaan rakennuslupien laaja määrän.

**Koulun rakentamiseksi sallitaan rakennuslupien laaja määrän.**  
Koulun rakentamiseksi sallitaan rakennuslupien laaja määrän.  
Koulun rakentamiseksi sallitaan rakennuslupien laaja määrän.  
Koulun rakentamiseksi sallitaan rakennuslupien laaja määrän.  
Koulun rakentamiseksi sallitaan rakennuslupien laaja määrän.

**Asuin- ja toimintatilat**  
Asuin- ja toimintatilojen rakentamiseksi sallitaan rakennuslupien laaja määrän.  
Asuin- ja toimintatilojen rakentamiseksi sallitaan rakennuslupien laaja määrän.  
Asuin- ja toimintatilojen rakentamiseksi sallitaan rakennuslupien laaja määrän.  
Asuin- ja toimintatilojen rakentamiseksi sallitaan rakennuslupien laaja määrän.  
Asuin- ja toimintatilojen rakentamiseksi sallitaan rakennuslupien laaja määrän.

Osasto	Alue	Alueen nro	Alueen pinta-ala
Kaupunginvaltuusto	Kaupunginvaltuusto	1-10	1000
Kaupunginvaltuusto	Kaupunginvaltuusto	11-20	2000
Kaupunginvaltuusto	Kaupunginvaltuusto	21-30	3000
Kaupunginvaltuusto	Kaupunginvaltuusto	31-40	4000
Kaupunginvaltuusto	Kaupunginvaltuusto	41-50	5000
Kaupunginvaltuusto	Kaupunginvaltuusto	51-60	6000
Kaupunginvaltuusto	Kaupunginvaltuusto	61-70	7000
Kaupunginvaltuusto	Kaupunginvaltuusto	71-80	8000
Kaupunginvaltuusto	Kaupunginvaltuusto	81-90	9000
Kaupunginvaltuusto	Kaupunginvaltuusto	91-100	10000

**LYÖNTIVÄRAUKTIONEN KERROSALA, PRH2, TORITASO 22 k-m<sup>2</sup>**  
(JOSTA >250mm ULKOEINÄOSUUS 1k-m<sup>2</sup>)

**LYÖNTIVÄRAUKTIONEN KOKONAISALA, P-LAITOS JA PRH2 2189 b-m<sup>2</sup>**  
(JOSTA PRH2 ON 47b-m<sup>2</sup>)

**TILAVUUS, P-LAITOS JA PRH2 11080 m<sup>3</sup>**  
(JOSTA PRH2 ON 240m<sup>3</sup>)

**AUTOPAIKKOJA 73 KPL**

MAANALAINEN JA 1-KERROKSIINEN PYSÄKÖINTILAITOS SIAIJTAVAT THURMANIN AUKION ALL.

PYSÄKÖINTILAITOKSEN PALOLUOKKA ON P2. AUTOSUOJAUS SEINÄ JA KATTO OSASTOITTO (REI60) NIILTÄ OSIN, KUN ETÄISYYS NAAPURIAKENEKSEN ALLE 8 M TAI TONTINRAJAAN ALLE 4 M. PYSÄKÖINTILAITOKSEN RAKENTEET ON MITOITETTU PELASTUSAJONEUVOLLE.

RAKENNUKSESSA ON KONEELLINEN ILMANVAIHTO- JA SAVUNPOISTOJÄRJESTELMÄ, LAITTEIDEN ULKOILMAYKSIKÖT SIAIJTAVAT PORRASHUONEIDEN 1 JA 2 MAANPÄÄLLISEN OSAN YHTEYDESSÄ THURMANIN AUKIOLLA. PYSÄKÖINTILAITOS ON LÄMMITTÄMÄTÖN.

AJOREITTI PYSÄKÖINTILAITOKSEEN KULKEE LPA-1 AJOTUNNELIN KAUTTA JA JALANKULKU THURMANIN AUKIOLTA PORRASHUONEIDEN 1 JA 2 KAUTTA. PYSÄKÖINTILAITOS ON ESTEETÖN, HISSISYHTEYDEN KAUTTA ON ESTEETÖN KULKU THURMANIN AUKIOLLE. PORRASHUONE 1 ON AS OY KAUNIAINEN TRIBUUNIN TONTILLA. PORRASHUONE 2 ON OMAALLA TONTILLA. THURMANIN AUKIOLLE ON LAADITTU ERILLINEN SUUNNITELMA.

PYSÄKÖINTILAITOKSEN AUTOPAIKAT JAKAUTUVAT SEURAAVASTI:  
Asunto Oy Kauniainen Sebastos Bostads Ab: 8 ap  
Asunto Oy Kauniainen Preetori Bostads Ab: 7 ap  
Asunto Oy Kauniainen Basileus Bostads Ab: 13 ap  
Asunto Oy Kauniainen Tribuuni Bostads Ab: 45 ap

TONTTIEN KESKEN ON LAADITTU ERILLINEN RASITESOPIMUS. SUUNNITELMIEN KORKEUSJÄRJESTELMÄ ON N2000.

KORKEUSJÄRJESTELMÄ: N2000		
K. OSAYTLÄ	KORTTELITILA	TONTTI/NRO
KIINTEISTÖTUNNUS	235-2-9902-100	-
RAKENUSLUVAN TUNNUS	-	-
UUDISRAKENNUS	PÄÄPIIRUSTUS	
THURMANIN AUKION PYSÄKÖINTILAITOS	ASEMAPIIRUSTUS	
THURMANIN AUKION PYSÄKÖINTILAITOS	MITTAK	1/500
ARKKITEHTITOIMISTO HELAMAA JA PULKKINEN OY	TYÖ NRO	PIIRI NRO
SUVILAHENKATU 10 B PUH. 09-6129950 FAX. 09-6129953	00500 HELSINKI ETUNIMI.SUKUNIMI@ARKKITEHTITOIMISTO.COM	REV.
ARKKITEHTITOIMISTO HELAMAA JA PULKKINEN OY	TYÖ NRO	PIIRI NRO
SUVILAHENKATU 10 B PUH. 09-6129950 FAX. 09-6129953	00500 HELSINKI ETUNIMI.SUKUNIMI@ARKKITEHTITOIMISTO.COM	REV.
<b>ARK</b>	<b>681</b>	<b>110</b>
YHTEYSHENKILÖ	LÄHDETIETO	901
MILLA HANNONEN	DWG-JULKaisu	
27.02.2017	JARMO PULKKINEN, ARKKITEHTI, SAFA	