

MERKKIEN SELITYKSET JA ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET:
TECKENFÖRKLARING OCH STADSPLANEBESTÄMMELSER:

K-1

Liike- ja toimistorakennusten korttelialue.
Alueelle voidaan rakentaa toimisto-, laboratorio- ja tutkimustiloja. Rakennuksiin saa sijoittaa yhden kokonaan tai pääasiallisesti maanpinnan yläpuolella olevan kellarikerroksen. Autopaikkoja on varattava vähintään seuraavasti: toimistotilat 1 ap/60 k-m², laboratorio- ja tutkimustilat 1 ap/100 k-m². Rakentamatta jäävät tontinosat, joita ei käytetä ajoteinä eikä pysäköimiseen, eivätkä ole säilyneet luonnontilassa, on istutettava.

Kvartersområde för affärs- och kontorsbyggnader.
På området får uppföras kontors-, laboratorie- och forskningsutrymmen. I byggnaderna får byggas en helt eller huvudsakligen ovan markytan belägen källarvåning. Bilplatser bör reserveras minst på följande sätt: kontorsutrymmen 1 bp/60 m² vy, laboratorie- och forskningsutrymmen 1 bp/100 m² vy. Obebyggda tomtdelar, som ej användas som väg eller för bilparkering och som ej bevarats i naturtillstånd, bör förseas med planteringar.

AK-5

Asuinkerrostalojen korttelialue.
Autopaikkoja on varattava vähintään 1,2 kutakin asuntoa kohti. Pihaoleskelu- ja leikkitilaa on rakennettava vähintään 20 m² asuntoa kohti. Rakentamatta jäävät tontinosat, joita ei käytetä ajoteinä eikä pysäköimiseen, eivätkä ole säilyneet luonnontilassa, on istutettava.

Kvartersområde för flervåningshus.
Bilplatser bör reserveras minst 1,2 per bostad. Utevistelse- och lekutrymmen bör anläggas minst 20 m² per bostad. Obebyggda tomtdelar, som ej användas som väg eller för bilparkering och som ej bevarats i naturtillstånd, bör förseas med planteringar.

3m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
Linje 3m utanför det planområde som fastställelsen gäller.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.

Tontin raja
Tomtgräns

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
Bestämmelsegräns.

4
Kaupunginosan numero.
Stadsdelsnummer.

46
Korttelin numero.
Kvartersnummer.

3
Tontin numero.
Tomtnummer.

20 II 1700
Lukusarja, jossa roomalainen numero osoittaa rakennusten suurimman sallitun kerrosluvun. Roomalaisen numeron edessä oleva luku osoittaa suurimman sallitun asuntojen määrän. Roomalaisen numeron jäljessä oleva luku osoittaa suurimman sallitun rakennusoikeuden yhteenlasketun kerrosalan neliömetreinä. Sifferserie, i vilken den romerska siffran anger byggnadernas största tillåtna antal våningar. Talet framför den romerska siffran anger största tillåtna antal bostäder. Talet efter den romerska siffran anger största tillåtna byggnadsrätt uttryckt i kvadratmeter sammanlagd våningsyta.

Rakennusala.
Byggnadsyta.

P
Pysäköimispaikka
Parkeringsplats

Pohjakartta täyttää kaavoitusmittausasetuksen 493/82 vaatimukset.
Baskartan uppfyller fordringarna i förordning om planeringsmätning 493/82.

Asemakaavamuutoksen laatinut:
Stadsplaneändringen uppgjord av:

KAUNIAISTEN KAUPUNKI, Maankäyttötoimisto
GRANKULLA STAD, Markanvändningsbyrån
29.7.1992

Henrik Sandström
kaupungeodeetti
stadsgеоdett

Asemakaavakartta on Kauniaisten kaupunginvaltuuston 26.10.1992 § 58 tekemän päätöksen mukainen.
Stadsplanekartan överensstämmer med stadsfullmäktiges i Grankulla beslut av den 26.10.1992 § 58.

Todistaa Kauniaisissa:
Intyggar i Grankulla:

Eeva Kahri
Eeva Kahri
hallintopäällikkö
förvaltningschef

Vahvistettu ympäristöministeriössä: 22.1.1993
Fastställd av miljöministeriet: