

## MÄNTYMÄEN KOULU – HALLINTOTILOJEN SANEERAUS JA RUOKALAN LAAJENNUS MONITOIMITILAKSI

### KUSTANNUSARVIO – YHTEENVETO KOKO HANKE

Hankkeen kokonaiskustannukset 3 246 478 €

Kokonaiskustannukset sisältävät:

- Sidotut kustannukset (3/2017)	205 000 €
- Rakennuttamiskulut ( <i>valvonta, työnaikainen suunnittelu, rakennuslupa</i> )	136 500 €
- Rakennustyöt	2 526 068 €
- Hankevaraus 15%	378 910 €

Rakennustöiden kokonaiskustannusten jako

Rakennustekniset työt	1 557 511 €
Talotekniset työt	742 485 €
Kiinteät kalusteet ja laitteet	<u>226 072 €</u>
	2 526 068 €

Tässä esitetyt kustannukset ovat yhteenveto koko hankkeen toteutussuunnitelmista laaditusta suoritepohjaisesta kustannuslaskennasta. Suoritepohjainen kustannuslaskenta perustuu määrälaskentaan ja on tarkin laskentatavoista. Suoritepohjainen kustannuslaskenta löytyy extranetistä ja on myös nähtävissä kokouksessa.

Laskennassa on huomioitu, että työt tullaan suorittamaan vuonna 2018. Hankkeen kustannukset varmistuvat urakoitsijavalinnan jälkeen.