

Kaupunginhallitus § 221 23.10.2017
Kaupunginhallitus § 241 25.10.2017

Kiinteistöveroprosenttien määrittäminen vuodelle 2018

912/02.03.01/2014

KH 23.10.2017 § 221

Lisätiedot:

talousjohtaja Mikael Boström, puh. 050 377 1228
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Vuodelle 2018 hallitus on linjannut, että yleisen kiinteistöveroprosentin ja muun kuin vakituisen asuinrakennuksen ala- ja ylärajoja korotetaan. Yleisen kiinteistöveron osalta alaraja tulee jatkossa olemaan 1,03 % kun se nyt on 0,93 %. Tämän seurauksena pääkaupunkiseudun kuntien rakentamattoman rakennusmaan veroprosentiksi tulee määrätä vähintään 4,03 % (veroprosentti, pitää olla vähintään 3,0 prosenttiyksikköä yleistä kiinteistöveroprosenttia korkeampi). Kauniainen kuuluu näihin kuntiin.

Muutokset on tarkoitus saattaa voimaan ennen kuin kuntien tulee ilmoittaa veroprosenttinsa Verohallinnolle.

Vuodelle 2019 esitetään muutoksia asuinrakennusten ala- ja ylärajoihin. Vakituisten asuinrakennusten kiinteistöveroprosentin osalta uusi alarajan on 0,45 kun se nyt on 0,41.

Uusimman 17.10. tulleen tiedon mukaan, hallitus on päättänyt perua suunnitellut kiinteistövero- ja alarajojen korotukset. Kiinteistöveroprosentit esitetään vahvistettavaksi lain salliman pienimmän prosentin mukaisena.

KJ:

KH päättää esittää, että KV määrää vuoden 2018 kiinteistöveroprosentit vahvistettavaksi lain salliman pienimmän prosentin mukaisena seuraavasti:

- Yleinen kiinteistöveroprosentti 0,93 %
- Vakituinen asuinrakennus 0,41 %
- Muut asuinrakennukset 0,93 %
- Rakentamaton rakennuspaikka 3,93 %
- Yleishyödylliset yhteisöt 0,93 %

.....

Puheenjohtajan ehdotus asian jättämisestä pöydälle 25.10.2017 pidettävään kokoukseen, hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös:

Asia jätettiin pöydälle.

KH 25.10.2017 § 241

KJ:

KH päättää esittää, että KV määrää vuoden 2018 kiinteistöveroprosentit

vahvistettavaksi lain salliman pienimmän prosentin mukaisena seuraavasti:

- Yleinen kiinteistöveroprosentti 0,93 %
- Vakituinen asuinrakennus 0,41 %
- Muut asuinrakennukset 0,93 %
- Rakentamaton rakennuspaikka 3,93 %
- Yleishyödylliset yhteisöt 0,93 %

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.