

Kauniaisten musiikkiopiston tilavuokran maksuhojennus

337/02.05.00/2017, 560/02.05.01/2014

KULTV 23.11.2017 § 41

Lisätiedot:

kulttuuri- ja vapaa-aikapäällikkö, Anders Lindholm-Ahlefeldt, puh 050 366 4251

kulttuurituottaja, Richard Silin, puh 050 559 9580

etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Kauniaisten musiikkiopisto (Kaumo) on toimittanut kulttuuri- ja vapa-aikatoimelle kirjallinen selvitys ja pyyntö seitsemän käyttökerran vähentämisestä kevään vuokralaskusta Vallmogårdin juhlakerroksen käytöstä sekä anomus Vallmogårdin juhlakerroksen maksuttomasta käytöstä kolmena opetuskertana syyskuussa 2017. Musiikkiopiston selvitys jaetaan **oheismateriaalina**.

Taiteen perusopetus on varsinaisen perusopetuksen ulkopuolella lapsille ja nuorille järjestettävää vapaaehtoista taidekoulutusta. Taiteen perusopetusta antavia oppilaitoksia Kauniaisissa ovat Kauniaisten kuvataidekoulu, Kauniaisten musiikkiopisto, Helsingin tanssiopisto sekä Balettikoulu Heli Aalto. Kulttuuripalvelut tukevat Kauniaisten musiikkiopistoa ja Kauniaisten kuvataidekoulua vuosittaisilla toiminta- että vuokra-avustuksilla. Kaupungilla on sopimus taiteen perusopetuksen järjestämisestä Kauniaisten kuvataidekoulun kanssa (7.12.2010) sekä Kauniaisten musiikkiopiston kanssa (7.12.2010).

Musiikkiopiston Kauniaisten kaupungilta (kulttuuripalveluilta) saama tuki koostuu sekä toiminta-avustuksesta että vuokra-avustuksesta, jotka molemmat ovat osa kulttuuripalvelujen käyttötaloutta. Kaupungin myöntämä tuki musiikkiopistolle vuodelle 2017 on 290 580€ (toiminta-avustusta 215 650€ ja vuokratukea 74 930€). Vuonna 2016 kaupunki maksoi musiikkiopistolle tukea 298 720€ (toiminta-avustusta 227 000€ ja vuokratukea 71 720€). Kaumon oppilasmäärä 2016 oli 390 oppilasta, josta 263 olivat kauniaislaisia. Kaupungin kustannus oppilasta kohden 2016 oli 766€. Tehdyn vertailun perusteella voi todeta, että Kauniaisten kaupunki tukee musiikin perusopetusta oppilasta kohden enemmän kuin Espoon kaupunki, mutta vähemmän kuin Sipoon kunta. Kaupungilla ei ole tällä hetkellä kuntakorvauskäytäntöä muiden kaupunkien kanssa ulkopaikkakuntaoppilaista (vert. perusopetukseen). Sellaista ei myöskään olla ehdottamassa, sillä on haasteellista antaa todellista arviota kauniaislaisten oppilaiden määrästä naapurikaupunkien musiikkiopistoissa.

Kaupunki luovuttaa tiloja Kaumolle opetuskäyttöön sopimuksen mukaisesti. Vuokrasopimuksen (16.12.2011) mukaan Kaumo saa veloituksetta käyttää Vallmogårdin toisen kerroksen ja Vallmogårdin Annex-rakennuksen. Toisen sopimuksen mukaan (7.12.2010) Kaumo voi järjestää Uudessa

paviljongissa sekä Vallmogårdissa tilaisuuksia veloituksetta 2 kertaa vuodessa ja Vallmogårdin juhlakerrosta Kaumo on mahdollisuus käyttää ma-to klo 8-14 veloituksetta. Muusta kaupungin tilojen käytöstä Kaumo maksaa sopimuksen mukaan tilakohtaisesti määriteltyä vuokraa. Tämän lisäksi Villa Junghansin käyttövuorot ovat Kaumolle maksuttomia, niin kuin muillekin yhdistyksille. 3.3.2017 järjestetyssä kokouksessa kaupungin ja musiikkiopiston edustajat kävivät läpi musiikkiopiston tilatarvetta laajemmin. Kokouksessa sovittiin, että Kaumo luopuu opetustiloistaan Junghansissa (2. kerroksen kaksi huonetta sekä uuden puolen sali) ja saa tilalle Odenwallin alakerta sekä 5-10 krt Uuden Paviljongin maksutta käyttöönsä maanantai-iltaisina. Paviljongin maksuton käyttö maanantaisin klo 16-21 on kokeilu lukuvuodelle 2017-2018 eikä ns. normaali käyttövuoro, koska Odenwallin 1. kerrosta ei ollut mahdollista ottaa käyttöön suunnitteilla olleiden remonttien johdosta. Lukuvuodella 2017-2018 musiikkiopistolla on opetusta Junghansin uudella puolella (salissa) maanantaisin klo 14.15-21 sekä keskiviikkoisin klo 15-21. Maaliskuun (3.3.2017) kokouksessa sovittiin selvittää mahdollisuutta laajentaa musiikkiopiston maksutonta käyttöä Vallmogårdin juhlakerroksessa. Muuta Vallmogårdin maksuttomasta käytöstä ei kokouksessa sovittu.

Todettakoon että sekä Kaumon että kaupungin tilatarpeet ovat muuttuneet vuosien varrella ja nyt olisi syytä aloittaa neuvottelut Kaumon ja kuvataidekoulun sopimusten päivittämisestä.

Helmi- ja toukokuun 2017 välisenä aikana Vallmogårdin juhlakerros oli Kaumon käytössä 21 kertaa, joista kulttuuripalvelut laskuttivat musiikkiopistoa 165€/kerta, normaalikäytäntöjä noudattaen, yhteensä 3465€ (sis. alv. 24%). Kaumon toimittamassa selvityksessä pyydetään, että laskusta tulisi vähentää 7 käyttökertaa Vallmogårdin osalta koskien maanantaipäiviä, sillä ko. kerrat olivat Kaumon ilmoituksen mukaan osa normaalia opetussuunnitelman mukaista opetustoimintaa mm. orkesteriharjoituksia. Ko. 7 kertaa olivat 13.3., 20.3., 27.3., 3.4., 10.4., 24.4. ja 8.5.2017. Kaupungilla on eri käsitys asiasta, sillä ko. käyttökerrat olivat ilta-aikoja, joista kaupunki sivustoyhteistyön lautakuntien päättämien vuokrausperiaatteiden mukaisesti pitää laskuttaa. Musiikkiopiston käsityksen mukaan kaupunki ja Kaumo olisivat suullisesti sopineet em. seitsemän kertaa maksuttomiksi käyttökerroiksi 3.3.2017 kokouksessa kaupungin edustajien kanssa johtuen ongelmista toimitilojen osalta (tilapuute). Kaupungin ja Kaumon edustajat kävivät keskustelua asiasta 3.3.2017, mutta kaupungin edustajien kanta on että kokouksessa sovittiin ainoastaan, että mahdollisuutta selvitetään. Tällaista sopimusta ei kaupungin osalta koskaan vahvistettu tai sovittu kirjallisesti (sähköpostitse tai sopimuksen muodossa), ainoastaan vahvistettiin sähköpostitse kokeilusta käyttää Paviljonkia maksutta maanantaisin.

Toimittamassaan kirjallisessa selvityksessään musiikkiopisto pyytää myös saada käyttää Vallmogårdin juhlakerrosta maksutta opetuskäyttöön kolme kertaa syksyllä 2017: 21.8., 11.9., 25.9. Villa Junghansista ja Mäntymäen koululta menetettyjen opetustilojen aiheuttaman akuutin tilapulan vuoksi.

Todettakoon, että tässä tapauksessa on tapahtunut väärinkäsitys Vallmogårdin maksuttomasta käytöstä kevään 2017 osalta, vaikkakin kulttuuripalvelujen edustaja ei koskaan vahvistanut asiaa Kaumon

edustajalle. Jotta väärinkäsityksellä kuitenkin olisi mahdollisimman pieni vaikutus Kaumon toimintaan ja Mäntymäen koululta menetettyjen opetustilojen vuoksi kulttuuripalvelut ehdottavat poikkeuksellista maksuhojennusta seitsemästä käyttökerrasta keväällä 2017 sekä kolmesta käyttökerrasta elo- ja syyskuussa 2017, yhteensä 1650€ (sis. alv. 24%). Maksuhojennuksen vaikutus kulttuuripalvelujen käyttötalouteen on n.1300€. Jatkossa kulttuuripalvelujen tilojen käytöstä sovitaan ainoastaan kirjallisesti siten, että molemmat osapuolet ovat hyväksyneet sopimusta ja sen ehdot, jotta välttyttäisiin tällaisilta tilanteilta tulevaisuudessa.

Hallintosäännön mukaan päätösvalta hojennuksesta tai perimättä jättämisestä on kaupunginhallituksen. Kaupunginhallitus on delegoinut päätösvaltansa valiokunnalle, KJ:lle tai talousjohtajalle 1 000 - 5 000 euron laskujen osalta. Koska Kaumon toiminta kuuluu kulttuurivaliokunnan toimivaltaan on tarkoituksenmukaista että kulttuurivaliokunta päättää asiasta.

Sivistystoimenjohtaja:

Kulttuurivaliokunta päättää poikkeuksellisesti myöntää Kauniaisten musiikkiopistolle 1 655€ maksuhojennuksen (arvonlisäverollinen hinta). Jatkossa kulttuuripalvelujen tilojen käytöstä sovitaan ainoastaan kirjallisesti siten, että molemmat osapuolet ovat hyväksyneet sopimuksen ja sen ehdot, jotta välttyttäisiin vastaavilta tilanteilta. Lisäksi valiokunta pyytää kulttuuri- ja vapaa-aikatoimintaa valmistelevaan Kaumon ja kuvataidekoulun sopimusten päivittämisen.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.