

## Fastställande av fastighetsskattesatserna för 2018

912/02.03.01/2014

STF 13.11.2017 § 90

Mer information:

ekonomidirektör Mikael Boström, tfn 050 377 1228

fornamn.efternamn@grankulla.fi

Det ingår i regeringens riktlinjer för 2018 att de nedre och övre gränserna för den allmänna fastighetsskattesatsen och skattesatsen för andra än stadigvarande bostäder ska höjas. Den nedre gränsen för den allmänna fastighetsskatten kommer att bli 1,03 %, mot 0,93 % i dagens läge. Till följd av detta ska skattesatsen för obebyggd byggnadsmark i vissa kommuner i huvudstadsregionen fastställas till minst 4,03 % (skattesatsen ska vara minst 3,0 procentenheter högre än den allmänna fastighetsskattesatsen). Grankulla är en av de här kommunerna.

Avsikten är att ändringarna träder i kraft innan kommunerna ska meddela sina skattesatser till skatteförvaltningen.

För år 2019 föreslås ändringar i de nedre och övre gränserna för skattesatserna för bostadsbyggnader. Den nya nedre gränsen för skattesatsen för stadigvarande bostäder är 0,45 %, mot 0,41 % i dagens läge.

Enligt det senaste beskedet från 17.10 har regeringen beslutat att återta de planerade höjningarna av de nedre gränserna för fastighetsskatterna. Fastighetsskattesatserna föreslås bli fastställda enligt den lägsta procentsats som lagen tillåter.

STS:

Fullmäktige fastställer fastighetsskattesatserna för 2018 enligt de lägsta procentsatser som lagen tillåter:

- Allmän fastighetsskattesats 0,93 %
- Stadigvarande bostad 0,41 %
- Övriga bostadsbyggnader 0,93 %
- Obebyggd byggplats 3,93 %
- Allmännyttiga samfund 0,93 %

Beslut:

Beslutsförslaget godkändes.