
Aika: 11.12.2017 klo 18:30 - 20:20

Paikka: Kaupunginvaltuuston istuntosali

LUETTELO KÄSITELLYISTÄ ASIOISTA

§	Otsikko	Sivu
95	Kokouksen järjestäytyminen	4
96	Lausunto hallituksen esitysluonnoksesta laiksi asiakkaan valinnanvapaudesta sosiaali- ja terveydenhuollossa	5
97	Eurooppalaisen tasa-arvon peruskirjan hyväksyminen	7
98	Lisäys talousarvion investointisuunnitelmaan vuodelle 2017	9
99	Lisämäärärahaesitys Kauniaisten lukion varustamiseksi sähköisiin ylioppilaskirjoituksiin	10
100	Sosiaali- ja terveysvaliokunnan talousarvion 2017 muuttaminen	11
101	Villa Bredaa koskevan kiinteistöomaisuusjärjestelyn käynnistäminen	12
102	Suomen Kuntaliiton valtuuskunnan vaali 2017	16
103	Vastaukset valtuustoaloitteisiin (Linjan 51 palauttaminen ja palvelulinjan parempi palvelu)	19
104	Sidonnaisuusilmoitukset	22

Läsnä:	Ala-Reinikka Tapani	puh.joht.
	Berg Finn	I varapuh.joht.
	Stenberg Stefan	II varapuh.joht.
	Alanko Katarina	j
	Ant-Wuorinen Lauri	j
	Björk Bo-Christer	j
	Colliander-Nyman Nina	j
	Eväsoja Elina	j
	Hallbäck Johan	j
	Hammarberg Johanna	j
	Herkama Pekka	j
	Jääskeläinen Tapani	j
	Kurkela Heikki	j
	Laakio Mika	j
	Lamberg-Allardt Christel	j
	Lassenius Yvonne	j
	Limnell Patrik	j
	Miettinen Taisto	j
	Mollgren Satu	j
	Nysten Patrick	j
	Peltovirta Margit	j
	Rehn-Kivi Veronica	j
	Rintamäki-Ovaska Tiina	j
	Pesonen Juha	j
	Saarela Konsta	j
	Salminen Mikko J.	j
	Sederholm Camilla	j
	Stolt Sofia	j
	Tuohioja Pauli	j
	Tupamäki Binga	j
	Wahlstedt Virva	j
	Waselius Fredrik	j
	Fellman Veronica	vj
	Filppula Olavi	vj
	Masar Christoffer	kj
	Söderström Camilla	hall.pääll.
	Jahnsson Markus	tied.siht.
	Harju Marianna	yhdyskunta.joht.
	Tikkanen Ulla	sos.terv.joht.
	Backman Heidi	siv.joht.
Poissa:	Artjoki Risto	j
	Johansson Johan	j
	Korpela Minna	j

Allekirjoitukset	Tapani Ala-Reinikka puheenjohtaja Hyväksytty sähköpostitse 14.12.2017	Camilla Söderström sihteeri
------------------	--	--------------------------------

Käsitellyt asiat 95 - 104

Pöytäkirja tarkastettu

Allekirjoitukset

Mika Laakio
Tarkastettu sähköpostitse
14.12.2017

Bo-Christer Björk
Tarkastettu sähköpostitse
14.12.2017

Pöytäkirja asetetaan
yleisesti nähtäville

Kauniaisten kaupungin kotisivuilla 18.12.2017

Todistaa

Karola Nyman
ilmoitustaulun hoitaja

Kaupunginvaltuusto

§ 95

11.12.2017

Kokouksen järjestäytyminen

KV 11.12.2017 § 95

KV

- toteaa kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi sekä nimenhuudon suorittamisen jälkeen saapuvilla olevien valtuutettujen lukumäärään nähden päätösvaltaiseksi
- valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös:

KV

- totesi kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi sekä nimenhuudon suorittamisen jälkeen saapuvilla olevien valtuutettujen lukumäärään nähden päätösvaltaiseksi
 - valitsi valt. Mika Laakion sekä valt. Bo-Christer Björkin pöytäkirjantarkastajiksi.
-

Kaupunginvaltuusto

§ 96

11.12.2017

Lausunto hallituksen esitysluonnoksesta laiksi asiakkaan valinnanvapaudesta sosiaali- ja terveydenhuollossa

146/00.01.00/2016

KV 11.12.2017 § 96

Lisätiedot:

sosiaali- ja terveysjohtaja Ulla Tikkanen, puh. 050 355 3246
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Sosiaali- ja terveysministeriö on 3.11.2017 päivätyllä kirjeellä pyytänyt muun muassa Manner-Suomen kunnilta lausuntoa hallituksen esitysluonnoksesta laiksi asiakkaan valinnanvapaudesta sosiaali- ja terveydenhuollossa. Kaupungin lausunto tulee toimittaa sosiaali- ja terveysministeriöön 15.12.2017 klo 16.15 mennessä.

Hallituksen ohjelman sekä sen tekemien linjausten mukaan Suomessa toteutetaan maakunta- sekä sosiaali- ja terveydenhuollon uudistus. Lausuntopyynnön kohteena olevalla lakiluonnoksella on tarkoitus edistää sosiaali- ja terveydenhuollon asiakkaiden mahdollisuuksia valita palveluntuottaja, parantaa palvelujen saatavuutta ja laatua sekä vahvistaa palvelujärjestelmän kannusteita kustannusvaikuttavaan toimintaan ja jatkuvaan kehittämiseen. Lakia sovelletaan maakunnan järjestämisvastuulle kuuluvaan sosiaali- ja terveydenhuoltoon.

Lausuntopyyntöön vastataan sähköisellä kyselyllä, jossa on kohdennettuja kysymyksiä luonnoksesta hallituksen esityksestä. Asian liitteenä on ehdotus Kauniaisten kaupungin lausunnoksi, ja oheismateriaalina keskeisimmät lakiesitystä koskevat asiakirjat. Lisäksi oheismateriaalina on sosiaali- ja terveysvaliokunnan keskustelumuihistio, johon on kirjattu valiokunnan tekemät huomiot ja ehdotukset lausuntoluonnokseen liittyen niiden kohtien osalta, joita ei voitu hyväksyä esittelijän ehdotuksen kaltaisena. Koko lakiesitystä koskeva materiaali löytyy osoitteesta <http://alueuudistus.fi/lausuntopyynto-3-11-2017>.

Liite: Ehdotus Kauniaisten kaupungin lausunnoksi hallituksen esitysluonnoksesta laiksi asiakkaan valinnanvapaudesta sosiaali- ja terveydenhuollossa

Oheismateriaali: Sosiaali- ja terveysvaliokunnan keskustelumuihistio

Oheismateriaali: Luonnos laiksi asiakkaan valinnanvapaudesta sosiaali- ja terveydenhuollossa

Oheismateriaali: Lakiluonnoksen yleisperustelut

Oheismateriaali: Valinnanvapausmallin pääpiirteet

KH:

KV antaa sosiaali- ja terveysministeriölle liitteen mukaisen lausunnon hallituksen esitysluonnoksesta laiksi asiakkaan valinnanvapaudesta sosiaali- ja terveydenhuollossa.

.....

Keskustelun aikana valt. Tupamäki ehdotti valt. Eväsojan kannattamana, että kysymykseen 3 vastataan b. ”kyllä pääosin”.

Kaupunginvaltuusto

§ 96

11.12.2017

Suoritetussa äänestyksessä, jossa pohjaehdotusta kannattavat äänestivät "jaa" ja valt. Tupamäen ehdotusta kannattavat äänestivät "ei", vastaehdotus hävisi äänin 21–12 (Ala-Reinikka, Ant-Wuorinen, Eväsoja, Filppula, Herkama, Laakio, Miettinen, Mollgren, Rintamäki-Ovaska, Salminen, Tupamäki, Wahlstedt), yhden äänestäessä tyhjää (Kurkela).

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto

§ 97

11.12.2017

Eurooppalaisen tasa-arvon peruskirjan hyväksyminen

333/00.01.02/2017

KV 11.12.2017 § 97

Lisätiedot:

hallintopäällikkö Camilla Söderström, puh 050 411 0205
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Eurooppalainen tasa-arvon peruskirja on laadittu Euroopan kuntaliittojen yhteistyöjärjestön CEMR:n (Council of European Municipalities and Regions) projektissa yhteistyössä useiden kumppaneiden kanssa. Projekti toteutettiin EU:n viidennen tasa-arvo-ohjelman tukemana vuosina 2005–2006.

Eurooppalaisen naisten ja miesten tasa-arvon peruskirjan avulla kunnat, kuntakonsernien yhteisöt ja maakunnat voivat vahvistaa sitoutumistaan tasa-arvon edistämiseen poliittisessa päätöksenteossa, palvelujen tarjonnassa ja työnantajaroolissa sekä kestävässä kehityksessä. Naisten ja miesten tasa-arvo on suomalaisen hyvinvointiyhteiskunnan yksi merkittävimmistä arvoista ja menestystekijöistä.

Tasa-arvon peruskirja paikallishallinnossa tukee kuntia ja maakuntia sukupuolten tasa-arvon edistämiseksi ja Suomen tasa-arvolain toteuttamisessa. Tasa-arvon peruskirja muistuttaa, että on olennaista tunnistaa sukupuolirooleihin liittyviä ennakkokäsityksiä, stereotyyppioita. Myös moniperusteisen syrjinnän torjuminen ja yhdenvertaisuuden edistäminen ovat tärkeitä periaatteita. Palvelujen laatu ja tuottavuus paranevat, kun palvelujen järjestämisessä otetaan huomioon eri kuntalaisryhmien, myös vähemmistöryhmien tyttöjen ja poikien, naisten ja miesten näkökulmat ilman sukupuoleen sidottuja ennakkokäsityksiä.

Peruskirjan hyväksyjä sitoutuu laatimaan toimintasuunnitelman tai täydentämään sitä peruskirjan pohjalta kahden vuoden kuluessa. Samalla hyväksyjä sitoutuu varaamaan resursseja toteutukseen. Toteutusta on hyvä seurata osana muuta seurantaa ja arviointia muun muassa valtuustotasolla.

Kuntaliitto suosittelee kunnille ja maakunnille peruskirjan hyväksymistä ja sen tehokasta toimeenpanoa. Suomessa tasa-arvon peruskirjaan ensimmäisinä ovat sitoutuneet Espoo, Helsinki, Kaarina, Kerava, Korsnäs, Kuopio, Lahti, Mikkeli, Uusikaarlepyy, Närpiö, Oulu, Paimio, Salo, Tampere, Turku, Vantaa sekä Uudenmaan ja Pohjanmaan liitot. Euroopassa 1 400 kuntaa 29 maasta on allekirjoittanut suosituksen. Eurooppalaisen tasa-arvon peruskirja on **liitteenä**.

Tämän vuoden aikana kaikkiin Suomen kaupunkeihin on lähetetty haaste ”100 tasa-arvotekoa”-haasteen allekirjoittajina ovat Helsingin kaupungin rinnalla Tasa-arvoasiain neuvottelukunta, Naisjärjestöjen keskusliitto, Uudenmaan liitto ja Kuntaliitto. Haasteella Helsinki kannustaa muita suomalaiskuntia sopimuksen allekirjoittajiksi.

Kaupunginvaltuusto

§ 97

11.12.2017

KH:

KV päättää hyväksyä liitteenä olevan eurooppalaisen tasa-arvon peruskirjan.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto

§ 98

11.12.2017

Lisäys talousarvion investointisuunnitelmaan vuodelle 2017

13/10.03.02/2015, 26/02.02.00/2017

KV 11.12.2017 § 98

Lisätiedot

hallintopäällikkö Camilla Söderström, puh. 050 411 0205
opetuspäällikkö Tina Nordman, puh 050 308 6262
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Vuoden 2017 talousarvioon sisältyy Svenska skolcentrumin liikuntasalin saneeraus. Talonrakennuksen investointiosassa on varattu hankkeeseen 900 000 euro seuraavin perusteluin:

”Liikuntatila rakennettiin vuonna 1972 ja sitä käytetään sekä voimistelusalina että juhlasalina. Se on perusteellisen korjauksen tarpeessa: kaikki pinnat tulee uusia, äänitekniikka tulee uusia, pimennystekniikka on puutteellinen ja varastotiloista on puute. Hankesuunnitelman hyväksyttävissä käyttäjät esittivät toiveen liikuntasalin takatiloihin rakennettavasta kuntosalista, jonka kustannusarvio on 50 000 euroa. Kaupunginvaltuusto on hyväksynyt hankesuunnitelman täydennettynä kuntosalilla kokouksessaan 25.4.2016 (§ 2). Hankkeen toteutus ajoittuu kesä-syyskuulle 2017.”

Kaupunginhallitus on 18.5.2016 § 96 ([linkki](#)) ja § 97 ([linkki](#)) hyväksynyt liikuntatilan tekniikan ja kuntosalin sisustuksen uusimisen tarveselvityksen. Kaupunginhallitus päätti varata 95 000 euroa liikuntatilan tekniikan uusimiseen ja 40 000 euroa kuntosalin sisustuksen uusimiseen vuoden 2017 talousarviossa. Uusiminen tehdään liikuntatilan korjaustöiden yhteydessä. Määrärahat eivät sisälly liikuntatilan ja kuntosalin saneerausmäärärahaan (900 000 euroa).

Valtuusto on sittemmin, 11.9.2017, myöntänyt 119 450 euron lisämäärärahan kattamaan välttämättömät kustannukset irtaimiston hankkimisesta Svenska skolcentrumin vasta saneerattuun liikuntasaliin.

Jostain syystä kaupunginhallituksen 18.5.2016 hyväksymiä määrärahoja liikuntatilan tekniikan uusimiseen (95 000 euroa) ja kuntosalin sisustuksen uusimiseen (40 000 euroa) ei sisällytetty talousarvioon syksyllä 2016 talousarviovalmistelun yhteydessä. Tämä on havaittu nyt, kun hankintojen laskuja ei saada kohdennettua oikeisiin hankkeisiin kirjanpidossa. Koska valtuusto ei ole hyväksynyt määrärahoja syksyn 2016 talousarviokäsittelyssä, ne tulee vielä hyväksyä valtuustossa ja viedä vuoden 2017 talousarvioon.

KH:

KV päättää lisätä kaksi hanketta talousarvion investointisuunnitelmaan (irtain omaisuus) vuodelle 2017: 95 000 euroa liikuntatilan tekniikan uusimiseen ja 40 000 euroa kuntosalin sisustuksen uusimiseen.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto

§ 99

11.12.2017

Lisämäärärahaesitys Kauniaisten lukion varustamiseksi sähköisiin ylioppilaskirjoituksiin

740/12.00.00/2014, 26/02.02.00/2017

KV 11.12.2017 § 99

Lisätiedot:

opetuspäällikkö Sari Aarniokoski, puh. 050 382 6265
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Ylioppilaskokeen sähköistäminen aloitettiin 2016 ja päätökseen se saadaan 2019. Ylioppilastutkintolautakunta on laatinut sähköisen ylioppilaskokeen järjestämisohjeen, joka kuvaa tämän uuden tyyppisen kokeen järjestämisen teknisiä vaatimuksia ja erityispiirteitä. Ohjeistuksen osana on myös kustannuslaskuri.

Tilojen valmistaminen sähköisiin ylioppilaskirjoituksiin sopiviksi on vaatinut kiinteitä teknisiä järjestelyjä kuten sähköasennuksia ja suunnittelua sekä päätelaitteiden, palvelinlaitteiden ja tietoliikenneyhteyksien toimivuuden ja saatavuuden suunnittelua. Kauniaisten lukion sähköiset ylioppilaskirjoitukset järjestetään Kasavuoren koulukeskuksen liikuntasalissa sekä lisäksi kolmessa luokkatilassa.

Sähköisiin ylioppilaskirjoituksiin varautumiseen esitettiin vuonna 2015 30 000 euroa. Suomenkielinen opetus- varhaiskasvatuslautakunta hyväksyi esityksen 1.9.2015 (§ 45) ja kaupunginhallitus 23.9.2015 (§ 192). Vuoden 2016 talousarvioesityksessä sähköisiin ylioppilaskirjoituksiin varautuminen oli osana Kasavuoren koulun saneerausta. Lisäksi ensikertaiseen kalustamiseen myönnettiin 290 000 euron investointimääräraha. Tuosta 290 000 euron investointimäärärahasta on KV:n 13.3.2017 § 11 päätöksellä siirretty 45 700 euroa vuodelle 2017.

Osa sähköisiin ylioppilaskirjoituksiin varautumisen kustannuksista ei kuitenkaan mennyt alkuperäisen suunnitelman mukaisesti Kasavuoren kunnostamishankkeeseen varatusta investointimäärärahasta, vaan niitä jouduttiin ottamaan ensikertaiseen kalustamiseen myönnetystä investointimäärärahasta, johon ei suunnitelmissa oltu ennakolta varauduttu.

Ensikertaisen kalustamisen investointimäärärahan ylitys on tämän vuoksi n. 10 000 euroa, jota varten esitetään lisämäärärahan myöntämistä.

KH:

KV myöntää Kauniaisten lukion varustamiseksi sähköisiin ylioppilaskirjoituksiin lisämääräraha 10 000 euroa vuodelle 2017.

Ylitys kohdistuu Kasavuoren koulukeskuksen ensikertaisen kalustamisen investointimäärärahaan, johon on vuonna 2016 varattu 290 000 euroa ja KV:n 13.3.2017 § 11 päätöksellä siirretty 45 700 euroa vuodelle 2017.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto

§ 100

11.12.2017

Sosiaali- ja terveystalouden talousarvion 2017 muuttaminen

26/02.02.00/2017

KV 11.12.2017 § 100

Lisätiedot:

taluspäällikkö vs. Tommi Koskinen, puh. 050 383 4260
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Vuoden 2017 toisen osavuosisikatsauksen ennusteen mukaisesti sosiaali- ja terveystoimen talousarvio alittuu jopa n. 1,4 miljoonalla eurolla. Ennusteessa on kuitenkin jonkin verran riskejä ainakin erikoissairaanhoidon sekä Espoon sairaalan ostopalvelujen lopullisen toteuman osalta. Näiden laskutus voi vaihdella kuukausitasolla merkittävästikin, ja lopullinen toteuma tiedetään tarkasti vasta vuoden lopussa.

Ennusteen mukaisesti vanhuspalvelujen sitova toimintakate tulee alittamaan budjetoidun noin 600 000 eurolla. Terveystalouden toimintakate taas tulee ennusteen mukaisesti mahdollisesti ylittymään n. 30 000 euroa. Tämän vuoksi on tarkoituksenmukaista siirtää vanhuspalvelujen talousarvion määrärahaa 100 000 euroa terveystalouden toimintakate ei vuoden lopussa ylity.

Tulosaluekohtaiset toimintakatteet ovat sitovia valtuustoon nähden, joten päätöksen määrärahan siirrosta tekee kaupunginvaltuusto.

KH:

KV päättää, että vanhuspalvelujen tulosalueen vuoden 2017 määrärahaa siirretään 100 000 euroa terveystalouden tulosalueen määrärahaan.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto

§ 101

11.12.2017

Villa Bredaa koskevan kiinteistöomaisuusjärjestelyn käynnistäminen

74/10.03.02/2017

KV 11.12.2017 § 101

Lisätiedot:

kaupunginjohtaja Christoffer Masar, puh. 050 411 0163
yhdyskuntatoimen johtaja Marianna Harju, puh. 050 304 1234
sosiaali- ja terveystoimen johtaja Ulla Tikkanen, puh. 050 355 3246
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Kaupunki omistaa palvelukeskus Villa Bredan osoitteessa Bredantie 14–16. Vuonna 1992 valmistuneessa Villa Bredassa on meneillään peruskorjaus- ja laajennushanke (noin 18 MEUR). Hankkeen valmistumisen tavoite on joulukuu 2017 ja käyttöönoton arvioidaan olevan maaliskuussa 2018. Hankkeen jälkeen on Villa Bredan pinta-ala noin 7 300 brm² (saneerausosa 2 700 brm², laajennusosa 3 700 brm² ja autohalli 900 brm²). Saneerausosaan sijoitetaan palvelukeskuksen ja kotihoidon toimintoja, vastaanottotiloja, kokoontumis- ja liikuntatiloja sekä keskuskeittiö. Laajennusosaan sijoitetaan tehostetun palveluasumisen ryhmäkodit. Hanke mahdollistaa palveluiden tuottamisen omana tai ulkoistettuina sekä tehostetun palveluasumisen irrottamisen palvelukeskuksen muusta toiminnasta.

Villa Bredan peruskorjaus- ja laajennushanke on erittäin merkittävä investointihanke kaupungin taloudelle. Hanketta ei ole ollut mahdollista toteuttaa tulorahoituksella, vaan toteutus on edellyttänyt lainarahoituksen käyttämistä lisäten kaupungin rahoituskuluja. Rahoituskulujen määrään vaikuttaa korkotaso. Vaikka korkotaso on tällä hetkellä matala, mahdollisella korkotason nousulla on vaikutus rahoituskuluihin ja tätä kautta kaupungin tuleviin vuosittaisiin kustannuksiin.

Hankkeen hankintamenon vähentämisellä eli vuosittaisten poistojen tekemisellä on merkittäviä vaikutuksia kaupungin talouteen seuraavien 20 vuoden ajan. Villa Bredan arvioitu tasearvo on noin 19 300 000 euroa. Kaupungin poistojen taso on jo nykyisellään hyvin korkea, vuonna 2017 noin 738 euroa per asukas. Tämä taso on selvästi suurempi kuin useimmilla muilla kunnilla. Vuodelle 2018 ennustettu poistotaso nousisi Villa Bredan valmistumisen myötä noin 830 euroon per asukas. Edellyttäen, ettei tehdä mitään suurempia investointeja, poistotaso olisi seuraavan kerran vuoden 2017 tasolla arviolta vasta vuonna 2025. Poistotason hallitsemiseksi seuraava suurempi investointiohjelmaan sisältymätön investointi voisi toteutua aikaisintaan vuoden 2025 jälkeen. Koska poistotaso saisi kaupungin taloudellisen tasapainon kannalta kuitenkin pienentyä vielä tästä, seuraava suurempi investointi tulisi toteuttaa vasta 2020-luvun loppupuolella.

Julkisen sosiaali- ja terveydenhuollon uudistamisessa (sote-uudistus) vastuu julkisten sosiaali- ja terveystoimien järjestämisestä siirtyy maakunnille. Sote-uudistuksen yhteydessä on esitetty, että kuntien sote-kiinteistöt (sosiaali- ja terveystoimien käytössä olevat rakennukset) eivät siirry maakunnille, vaan kunnan ja maakunnan välillä solmitaan sote-kiinteistöjen hallinnasta vuokrasopimukset, jotka ovat voimassa vähintään kolme vuotta sote-uudistuksen toteuttamisesta, minkä jälkeen maakunnalla on oikeus irtisanoa vuokrasopimus. Villa Breda kuuluu sote-kiinteistöihin, jotka

Kaupunginvaltuusto

§ 101

11.12.2017

siirtyisivät maakunnan hallintaan sote-uudistuksen myötä, siltä osin kuin on kyse sosiaali- ja terveystalouden käytössä olevista tiloista.

Kaupungin tavoitteena on ollut selvittää, onko Villa Bredan omistaminen kaupungin näkökulmasta taloudellisesti ja toiminnallisesti paras vaihtoehto huomioiden investointihankkeen vaikutukset kaupungin taloudelle ja sote-uudistuksen vaikutukset sosiaali- ja terveystalouteen, sekä mitkä ovat kaupungin mahdollisuudet luopua Villa Bredan omistamisesta ja siihen liittyvistä riskeistä. Rahoituksen neuvontapalvelut Inspira Oy laati kaupungin pyynnöstä viime keväänä selvityksen Villa Bredan kiinteistöomaisuusjärjestelystä ja sen toteuttamisesta (**salassapidettävä JuLk 24.1 § kohta 20, oheismateriaalina vain extranetissä**).

Selvityksen lähtökohtana oli Villa Bredan omistuksesta luopuminen ja kaupungin taseen keventäminen investointikustannusta vastaavaan kauppahintaan. Selvityksessä esiteltiin seuraavat vaihtoehdot kaupungin omistukselle: a) Villa Bredan myynti ulkopuoliselle kiinteistösijoittajalle ja Villa Bredan tilojen takaisinvuokraus kaupungille sekä b) Villa Bredan myynti leasing-rahoittajalle ja Villa Bredan tilojen takaisinvuokraus kaupungille. Kummankin vaihtoehdon osalta selvitettiin vaihtoehdon vaikutuksia kaupungin taseeseen ja huomioitiin myös sote- ja maakuntauudistuksen vaikutukset.

Selvityksen perusteella päädyttiin esittämään yhdyskuntavaliokunnalle ja sosiaali- ja terveystaloudelle omaisuusjärjestelyä, jossa Villa Bredan rakennus myydään ja tontti vuokrataan pitkäaikaisella vuokrasopimuksella ulkopuoliselle kiinteistösijoittajalle ja Villa Bredan tilat vuokrataan takaisin kaupungille. Tässä järjestelyssä kaupunki maksaisi kiinteistösijoittajalle tiloista vuokrasopimuksen mukaista vuokraa, joka käytännössä kattaisi pääomakustannukset ja ylläpitokustannukset. Kiinteistösijoittaja kantaisi rakennuksen teknisen ja taloudellisen jäännösarvoriskin, järjestäisi rakennuksen ja tontin hoidon ja ylläpidon sekä maksaisi tontista kaupungille vuokrasopimuksen mukaista vuokraa. Koska kuntien ja kuntayhtymien eräiden oikeustoimien väliaikaisesta rajoittamisesta sosiaali- ja terveydenhuollossa annetun lain mukaan 1.7.2016 jälkeen solmittuihin sopimuksiin (ml. rakennusten vuokrasopimuksiin) tulee liittää ehto, jonka mukaan maakunnalla on oikeus irtisanoa sopimus ensimmäisen toimintavuotensa aikana 12 kuukauden irtisanomisaikalla, tällainen ehto olisi sisällytettävä Villa Bredan rakennusta koskevaan vuokrasopimukseen.

Luottamustoimielinkäsittelyn valmistelun aikana aloitettiin myös omaisuusjärjestelyn toteuttamista varten tarvittavan konsulttipalvelun hankinnan valmistelu tekemällä markkinakartoitus alustavan tarjouspyynnön pohjalta. Markkinakartoituksen yhteydessä saatiin tarpeellista tietoa tarjouspyynnön jatkotyöstämiselle ja todettiin samalla, että on syytä vielä selvittää tarkemmin mm. onko kaupungin etujen mukaista vuokrata vai myydä tontti, vuokranmääräytymisperusteet (jotta sopimukset olisivat kaupungin näkökulmasta taloudellisesti ja toiminnallisesti tarkoituksenmukaiset) sekä kohteen ylläpidon ja hoidon vastuun jakautuminen kaupungin ja sijoittajan välillä. Markkinakartoituksen perusteella päätettiin jakaa jatkovaihe osiin siten, että tässä vaiheessa kilpailutetaan konsultti omaisuusjärjestelyn toteuttamisen valmistelua varten ja vasta myöhemmässä vaiheessa varsinaista toteuttamista varten.

Kaupunginvaltuusto

§ 101

11.12.2017

Esitetyllä omaisuusjärjestelyllä on sekä positiivisia että negatiivisia vaikutuksia kaupungin talouteen. Villa Bredan myynnin myötä poistot pienenevät arviolta tasoon 730 euroa per asukas ja esimerkiksi jäännösarvoriski siirtyy kaupungilta sijoittajalle, mitä voidaan pitää kaupungin talouden näkökulmasta erittäin myönteisenä. Toisaalta omaisuusjärjestelyllä kohteen taloudelliset vaikutukset siirtyvät käytännössä taseesta käyttötalouteen ja on oletettavaa, että kiinteistösjoittajan kaupungilta Villa Bredasta perimä vuokra on korkeampi kuin kustannukset vaihtoehdossa, jossa Villa Breda pysyisi kaupungin omistuksessa.

Esitetyllä järjestelyllä varmistetaan, että kauniaislaisilla on pitkälle tulevaisuuteen sopimuksen mukaisessa kunnossa oleva Villa Breda, jonka vuosittaiset kustannukset ovat etukäteen tiedossa. Rakennuksen ylläpidon siirrolla ulkopuolisen kiinteistösjoittajan vastuulle varmistettaisiin myös tilakeskuksen niukkojen resurssien riittävyys kaupungin muiden rakennusten ylläpitoon eikä uusia vakansseja kiinteistöhoitotehtäviin tarvitsisi perustaa.

Kaiken edellä esitetyn perusteella esitettyä omaisuusjärjestelyä voidaan pitää kokonaistaloudellisesta näkökulmasta kaupungille edullisena ratkaisuna.

Villa Bredan kiinteistöomaisuusjärjestelystä ei ole vielä tehty päätöstä kaupungin luottamustoimielimissä. Yhdyskuntavaliokunta käsitteli asiaa kokouksessaan 10.10.2017 (§ 113) ja sosiaali- ja terveysvaliokunta 24.10.2017 (§ 71). KH:lle asia saatettiin tiedoksi 23.10.2017 (§ 234) varsinaisen asiakäsittelyn oltua 20.11.2017 (§ 253). Periaatepäätöksen tekeminen Villa Bredan kiinteistöomaisuusjärjestelyn muuttamiseen ryhtymisestä kuuluu valtuustolle. Muut järjestelyprosessin aikana tehtävät päätökset tehdään noudattaen hallintosääntöä, jonka mukaan KH päättää kunnan omaisuuden hankinnasta ja siitä luopumisesta. Konsultin tarjouksen hyväksymisestä päättää kaupungin hankintaohjeiden perusteella toimivaltainen taho (KJ tai KH). Mikäli tarjous ylittää käytettävissä olevat määrärahat, asia tuodaan siltä osin ainakin KH:lle päätettäväksi.

Molemmat valiokunnat puolsivat osaltaan Villa Bredaa koskevan kiinteistöomaisuusjärjestelyn käynnistämistä ja esittivät edelleen, että kaupunki päättää ryhtyä Villa Bredan kiinteistöomaisuusjärjestelyn selvittämiseen.

Sosiaali- ja terveysvaliokunnan käsittelyssä tuotiin esiin, että edellä tarkoitettulla omaisuusjärjestelyllä ei ole suoranaisia vaikutuksia sosiaali- ja terveyspalvelujen toimintaan Villa Bredassa. On kuitenkin todennäköistä, että toiminta ei esimerkiksi hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen tehtävien (palvelukeskus) osalta siirry sellaisenaan maakunnan järjestämisvastuulle. Sosiaali- ja terveystoimen näkökulmasta tärkeintä on toiminnan jatkuvuus, laadukkaasti ylläpidetyt tilat ja kustannusten ennakoitavuus budjetoinnissa. Näin ollen kiinteistön myynnille ja takaisinvuokraamisen käynnistämislle ei katsota olevan esteitä myöskään sosiaali- ja terveydenhuollon toiminnan näkökulmasta.

Valiokuntien ja KH:n käsittelyn välissä edellä mainitun markkinakartoituksen yhteydessä saatujen lisätietojen perusteella esitys KH:lle muuttui jonkin verran valiokuntien esittämästä.

Kaupunginvaltuusto

§ 101

11.12.2017

KH:

KV päättää, että ryhdytään Villa Bredan kiinteistöomaisuusjärjestelyyn siten, että Villa Bredan rakennus myydään ja tontti joko vuokrataan pitkäaikaisella maanvuokrasopimuksella tai myydään ulkopuoliselle kiinteistösijoittajalle.

.....

Keskustelun aikana valt. Filppula ehdotti valt. Eväsojan kannattamana, että päätösehdotuksen viimeinen sana "kiinteistösijoittajalle" poistetaan.

Suoritetussa äänestyksessä, jossa pohjaehdotusta kannattavat äänestivät "jaa" ja valt. Filppulan ehdotusta kannattavat äänestivät "ei", vastaehdotus hävisi äänin 29–4 (Björk, Eväsoja, Filppula, Salminen), yhden äänestäessä tyhjää (Saarela).

Valt. Tuohioja ehdotti, että KV päättää, että asia tuodaan KV:n päätettäväksi ennen varsinaisen tarjouskilpailutuksen käynnistämistä. Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös:

KV päätti, että ryhdytään Villa Bredan kiinteistöomaisuusjärjestelyyn siten, että Villa Bredan rakennus myydään ja tontti joko vuokrataan pitkäaikaisella maanvuokrasopimuksella tai myydään ulkopuoliselle kiinteistösijoittajalle.

Lisäksi KV päätti, että asia tuodaan KV:n päätettäväksi ennen varsinaisen tarjouskilpailutuksen käynnistämistä.

Kaupunginvaltuusto

§ 102

11.12.2017

Suomen Kuntaliiton valtuuskunnan vaali 2017

194/00.04.01/2017

KV 11.12.2017 § 102

Lisätiedot:

kaupunginsihteeri Gun Söderlund, puh. 050 370 8238
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Suomen Kuntaliiton ylimpään toimielimeen, valtuuskuntaan, valitaan 66 jäsentä ja 66 varajäsentä jäsenäänestyksellä 15.11.–31.12.2017 vaalipiireittäin toimitettavalla vaalilla. Vaalipiirit määräytyvät samoin kuin eduskunta-vaaleissa. Kustakin vaalipiiristä valitaan jäseniä vaalipiirin asukasluvun suhteessa.

Uudenmaan vaalipiiristä valitaan 12 jäsentä ja 12 varajäsentä suoraan vaalituloksen perusteella. Kunnalla on vaalissa kunnan asukaslukua (30.11.2016) vastaava äänimäärä. Kauniaisten äänimäärä on 9 328.

Valtuuskuntaan valitaan lisäksi 9 jäsentä ja 9 varajäsentä tasauspaikoilta. Kuntaliiton valtuuston vaalilautakunta laskee ja jakaa tasauspaikat puolueiden kesken puolueiden ehdokaslistojen saamien valtakunnallisten äänimäärien perusteella. Tämän jälkeen määritellään mihin vaalipiiriin puolueen saama tasauspaikka menee. Lisäksi Ahvenanmaan maakunnasta valitaan yksi jäsen ja varajäsen. Kuntaliiton yleiskirje 30.10.2017 (26/2017) on **oheismateriaalina**.

Uudenmaan vaalipiirin kuntapäiväkokous 5.9.2017 on nimennyt ehdokaslistat. Kuntaliiton valtuuston vaalilautakunta on vahvistanut ehdokaslistat ja laatinut vaalipiireittäin ehdokaslistojen yhdistelmän. Uudenmaan vaalipiirin ehdokaslistojen yhdistelmä on **liitteenä**.

Vaali on suljettu suhteellinen listavaali. Äänestyslippuun merkitään sen ehdokaslistan numero, jolle ääni annetaan. Kunnan äänestystulos lasketaan jakamalla kunnan asukasluku per 30.11.2016 (9 328) kokouksessa läsnä olevien valtuutettujen lukumäärällä ja kertomalla osamäärä ehdokaslistan saamalla äänimäärällä. Saadut ehdokaslistojen äänimäärät pyöristetään kokonaislukuun. Vastaavalla tavalla lasketaan ja pyöristetään kokonaislukuun tyhjät äänet. Kokouksen pöytäkirjantarkastajat toimivat äänten laskijoina ja avustajina. Valtuuston puheenjohtaja toteaa vaalituloksen. Vaalin tulos kirjataan valtuuston pöytäkirjaan.

Äänestystulos, eli ehdokaslistoille annetut asukasluvun ja valtuutettujen määrän mukaan lasketut äänimäärät viedään Kuntaliiton sähköiseen äänestysjärjestelmään kuntakohtaisen linkin kautta pöytäkirjan tarkastamisen jälkeen, kuitenkin viimeistään 31.12.2017.

Kuntaliiton valtuuskunnan vaalin tulos lasketaan ja vahvistetaan Kuntaliiton valtuuston vaalilautakunnan kokouksessa 16.1.2018. Vaalipiirin vaalituloslaskettaessa ehdokaslistalla ensimmäisenä oleva ehdokas saa vertausluvukseen ehdokaslistan koko äänimäärän, toisena olevan vertausluku on puolet äänimäärästä, kolmantena olevan kolmannes äänimäärästä jne. Jos ehdokaslistalta valitaan kaksi varsinaista jäsentä, samalta listalta vali-

Kaupunginvaltuusto

§ 102

11.12.2017

taan varajäseneksi kolmantena ja neljäntenä ovat. Varajäsenet eivät ole henkilökohtaisia, vaan heidät kutsutaan kokoukseen sijaantulojärjestyksessä.

KH:

KV toimittaa suljetuin lipuin Suomen Kuntaliiton valtuuskunnan vaalin, jossa äänen voi antaa Uudenmaan vaalipiirin ehdokaslistojen yhdistelmässä olevalle ehdokaslistalle.

.....

Puheenjohtaja selosti, että valtuusto kaupunginhallituksen ehdotuksen mukaisesti toimittaa suljetuin lipuin Suomen Kuntaliiton valtuuskunnan vaalin, jossa äänen voi antaa liitteen mukaiselle Uudenmaan vaalipiirin ehdokaslistojen yhdistelmässä olevalle ehdokaslistalle, joten vaalissa menetellään seuraavasti:

- Vaali toimitetaan suljetuin lipuin ja ääntenlaskijoina toimivat tämän kokouksen pöytäkirjan tarkastajat Mika Laakso ja Bo-Christer Björk.
- Vaalissa käytetään sinisiä äänestyslippuja, jotka jaetaan kaikille valtuutetuille. Äänestyslippuun merkitään sen ehdokaslistan numero, jolle ääni annetaan.
- Äänestysliput pudotetaan vaaliuurnaan nimenhuudon mukaisessa järjestyksessä.
- Mikäli äänestyslipusta ei selvästi ilmene, mitä ehdokaslistaa tarkoitetaan tai äänestyslippuun on tehty jokin muu merkintä kuin vain ehdokaslistan numero, katsotaan tällainen äänestyslippu mitättömäksi.

Puheenjohtaja totesi tämän jälkeen, että ryhdytään vaalitoimitukseen, ja näytti, että vaaliurna on tyhjä.

Vaali toimitettiin nimenhuudon määräämässä järjestyksessä.

Ääntenlaskijat suorittivat kokoussihteerin avustamina ääntenlaskun kokoushuoneessa 1–2.

Edelleen ääntenlaskun jälkeen puheenjohtaja ilmoitti vaalin tuloksen:

Ehdokaslistan numero	Ääniä
2	3
3	16
4	12
5	1
6	0
7	0
8	1
9	0
Tyhjä	1
Yhteensä	34

Kaupunginvaltuusto

§ 102

11.12.2017

Päätös:

Valtuusto toimitti suljetuin lipuin Suomen Kuntaliiton valtuuskunnan vaalin.

Äänestystulos, eli ehdokaslistoille annetut valtuutettujen määrän mukaan lasketut äänimäärät viedään Kuntaliiton sähköiseen äänestysjärjestelmään kuntakohtaisen linkin kautta pöytäkirjan tarkastamisen jälkeen.

Kaupunginvaltuusto

§ 103

11.12.2017

Vastaukset valtuustoaloitteisiin (Linjan 51 palauttaminen ja palvelulinjan parempi palvelu)

64/08.01.00/2017, 92/08.01.00/2017, 67/00.02.00/2017

KV 11.12.2017 § 103

Lisätiedot:

kuntatekniikan projekti-insinööri Lennart Långström, puh. 050 544 6427
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Kaupunginvaltuuston kokouksessa 13.2.2017 jätettiin 11 valtuutetun allekirjoittama valtuustoaloite linjan nro 51 palauttamiseksi alkuperäiselle reitilleen sisältäen ns. Kasavuoren lenkin (**oheismateriaali**). Yhdyskuntalautakunta käsitteli asiaa koskevaa valtuustoaloitetta 14.3.2017. Kaupunginhalitus kokouksessaan 29.3.2017 päätti palauttaa asian valmisteluun lisäselvityksiä varten.

Kaupunginvaltuuston kokouksessa 13.3.2017 jätettiin 10 valtuutetun allekirjoittama valtuustoaloite Kauniaisten sisäisen bussiliikenteen kehittämistä ja sen tutkimisesta, mikä on käytännössä parempi linja kaupungin tukemalle sisäiselle liikenteelle, että se palvelisi paremmin kuntalaisia (**oheismateriaali**).

Kaupunki on muutenkin vastaanottanut runsaasti palautetta liittyen linjan 51 lakkauttamiseen ja sitä korvaaviin järjestelyihin, ennen kaikkea siihen, ettei linja 212 viikonloppuisin aja ns. Kasavuoren lenkkiä. HSL on perustellut linjan 51 lakkauttamista mm. Länsimetron liityntälinjaston järjestelyillä sekä linjan vähäisellä käytöllä.

Kauniainen on toistuvasti lausunut linjastomuutoksista HSL:lle mm. 24.9.2014 (KH § 175) ja 18.5.2016 (KH § 94) ja korostanut julkisen liikenteen paikallisen palvelutason säilyttämisen tärkeyttä runkolinjoihin panostamisen ohella. Lausunnoissa on nimenomaisesti vastustettu linjan 51 lakkauttamista. Lisäksi HSL:n hallitukselle ja toimitusjohtajalle lähetettiin 18.11.2016 päivätty kirje linjan 51 yhteyden palauttamiseksi.

HSL:n hallitus käsitteli 24.1.2017 kuntayhtymän liikennöintisuunnitelmaa 2017–2018 ja siinä yhteydessä myös Kauniaisten esitystä linjan 51 palauttamisesta. Linjan 51 palauttamista sen aikaisemmassa muodossa ei katsottu tarkoituksenmukaiseksi, koska uudessa linjastoratkaisussa on sitä korvaamaan perustettu uusi linja 224 (Leppävaara – Tuomarila). HSL:n hallitus kiinnitti myös huomiota siihen, että talousarvioon kohdistuu Espoon puolelta, jonka alueella 51 pääosin liikkui, suuria säästötavoitteita ja ettei myöskään Kauniainen ollut ilmaissut halukkuutta maksaa palvelusta merkittävästi lisää. Edellä mainituilla perusteilla sekä huomioon ottaen tämän ns. Kaunialan lenkin aikaisemmat vähäiset matkustajamäärät HSL päätyi siihen, että linjan 51 palauttamista tai sitä vastaavan palvelutason aikaansaavaa ratkaisua muita linjoja muuttamalla ei ollut tarkoituksenmukaista toteuttaa.

Valtuustoaloitteen 13.3.2017 lisäksi lähibuslinjaan 232:een on kohdistunut paljon toiveita sekä reitin että tiheämmän liikennöinnin suhteen. Osaksi nämä toiveet ovat liittyneet lakkautetun bussilinjan 51 kompensoimiseen. On kuitenkin muistettava, että vaikka lähibuslinjoja (aiemmin palvelulinjo-

Kaupunginvaltuusto

§ 103

11.12.2017

ja) voivat luonnollisesti käyttää kaikki liikkujat, ne ovat erityisesti ikäihmisille ja liikuntarajoitteisille suunniteltuja busseja, joissa on otettu huomioon erityisryhmien tarpeet. Autoina käytetään pikkubusseja, joiden lattia on matalalla. Busseihin pääsee helposti rollaattorilla ja pyörätuolilla. Kuljettaja auttaa matkustajia ja tavaroita kyytiin ja kyydistä pois. Lähtökohtaisesti ei ole tarkoitus, että lähibussilinjojen liikennöintiä laajennetaan muihin liikuntatarpeisiin. Lähibussi liikennöi ainoastaan arkipäivisin kaksi kertaa suuntaansa puolenpäivän aikaan.

Kuntatekniikka on käynyt neuvotteluja kuntayhtymä HSL:n kanssa lähibus-silinjan 232:n liikennöintisuunnitelman päivytyksestä. Tavoitteena on ollut parantaa linjan nykyistä palvelua ja suunnitella paremmin ikäihmisten ja liikuntarajoitteisten tarpeita palvelevat reittimuutokset nykyisten liikennöintikustannusten puitteissa ottaen huomioon, että lähibuslinjan liikennöinti perustuu yhden auton liikenteeseen. Sama auto liikennöi muitakin lähialueen lähibuslinjoja aamu- ja iltapäivisin eli aika Kauniaisissa on rajallinen. Toinen auto tarkoittaisi merkittävää operointikustannusten nousua joka kohdistuisi suoraan Kauniaisille tilanteessa, jossa Kauniaisten julkisen liikenteen kuntaosuus on muutenkin poikkeuksellisen kovassa korotuspaineessa. Matkustajatilastojen perusteella ei myöskään ole näköpiirissä, että lipputuloilla voitaisiin merkittävästi kattaa lisäkustannuksia.

On myös selvitetty kysymystä, olisiko mahdollista lisätä reitille käynti jäähallilla ja muilla urheilusuorituspaikoilla Vanhalla Turuntiellä ja edelleen Jorvin sairaalaan. Lisäys vaatisi edellä mainituista syistä linjalle toisen auton, mutta ennen kaikkea Kauniaisista Jorviin urheilupuiston ohi ajaa jo olemassa oleva linja 109 (tuleva 549). Linjan vuoroväli on ruuhkassa 10 minuuttia ja muulloin 15 minuuttia. Olemassa oleva normaalinlinjojen tarjonta on huomattavan paljon kattavampaa seitsemänä päivänä viikossa ja urheilupuisto on näillä linjoilla varsin hyvin saavutettavissa myös laajemmalle käyttäjäkunnalle. Muita alueen bussilinjoja ovat 533 (Vanhakartano – Kauniainen – Mankkaa – Olari – Matinkylä), 224 (Leppävaara – Kauniainen – Espoon keskus – Tuomarila), 212 (Kamppi – Meilahti – Laajalahti – Kauniainen). Turuntietä pitkin kulkee useita Espoon seutulinja.

Nykyisellään palvelulinjan käyttö on ollut vähäistä, eikä se ole palvellut potentiaalisia käyttäjiä parhaalla mahdollisella tavalla. Tarjonnan monipuolistaminen ilman lisäkustannuksia on mahdollista lakkauttamalla vähäisen kysynnän linjaosuuksia. Hyvin vähäisen kysynnän osuus on ollut ns. Sepänkylän kierros.

Käyttäjille tärkeitä kohteita ovat ainakin terveysasema, Villa Breda, Raamattuopisto, Villa Junghans, Työväen akatemia, uimahalli ja hautausmaa. Keskusta-alueen rakennustöiden valmistuttua tarkistetaan palvelulinjan reitti uudestaan kirjaston ja muiden keskustan palveluiden saavutettavuuden parantamiseksi. Palvelulinjan päätepysäkki on toistaiseksi Kirkkotien länsipäässä.

Yhdyskuntavaliokunta on kokouksessaan 7.11.2017 (§ 117) hyväksynyt lähibussin 232 liikennöintisuunnitelman muutoksen. Uusi reitti on kuvattu esityslistan **oheismateriaalina** olevassa karttaliitteessä. Uusia osuuksia ovat käynti terveysaseman ja Raamattuopiston piholla. Kuntatekniikka neuvottelee kääntymismahdollisuuksista ko. piholla.

Kaupunginvaltuusto

§ 103

11.12.2017

Lähibussilinjan vuosikustannus on muutoksen jälkeen n. 51 500 euroa (ennen muutosta nykyinen linja n. 51 000 euroa), mikä sisältyy Kauniaisten kaupungin maksamaan HSL-kuntaosuuteen. Uusi linja aloittaisi vuoden 2018 alusta alkaen.

KH:

KV päättää merkitä tiedokseen edellä olevan vastauksena tehtyihin valtuustoaloitteisiin bussilinjan 51:n palauttamisesta sekä paikallislinjan palvelun parantamisesta ja toteaa aloitteet loppuun käsitellyiksi.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto

§ 104

11.12.2017

Sidonnaisuusilmoitukset

298/00.02.02/2017

KV 11.12.2017 § 104

Lisätiedot:
tarkastusvaliokunnan varapuheenjohtaja Stefan Stenberg
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Kuntalain 121 §:n mukaisesti tarkastusvaliokunnan tehtävänä on valvoa 84 §:ssä säädetyn sidonnaisuuksien ilmoittamisvelvollisuuden noudattamista ja saattaa ilmoitukset valtuustolle tiedoksi.

Tarkastusvaliokunta on 25.9.2017 § 44 käsitellyt vastaanottamansa sidonnaisuusilmoitukset sekä päättänyt tietojen ottamisesta sidonnaisuusrekisteriin ja rekisteritietojen julkaisemisesta kaupungin verkkosivuilla. Tarkastusvaliokunta päättää saattaa valtuuston tiedoksi sidonnaisuusrekisterin, joka on luettavissa verkko-osoitteessa www.kauniainen.fi -> Kaupunki ja päätöksenteko -> Päätöksenteko -> Sidonnaisuusilmoitukset.

Tarkastusvaliokunta:

KV päättää merkitä sidonnaisuusrekisterin tiedoksi.

.....

Keskustelun aikana valt. Pesonen ehdotti valt. Salmisen kannattamana, että päätösehdotukseen lisätään seuraava lause: "Lisäksi KV pyytää tarkastusvaliokuntaa laatimaan kaupungin verkkosivuille sidonnaisuusrekisterin yhteyteen selostuksen periaatteista, joita sidonnaisuusilmoitusten käsittelyssä ja tietojen julkaisussa on noudatettu."

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös:

KV merkitsi sidonnaisuusrekisterin tiedoksi.

Lisäksi KV pyytää tarkastusvaliokuntaa laatimaan kaupungin verkkosivuille sidonnaisuusrekisterin yhteyteen selostuksen periaatteista, joita sidonnaisuusilmoitusten käsittelyssä ja tietojen julkaisussa on noudatettu.

VALITUSOSOITUS

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kauniaisten kaupungin kirjaamosta.

Kauniaisten kaupunki	Sähköposti:	kirjaamo@kauniainen.fi
Kirjaamo	Puh.	09 50561
Kauniaistentie 10	Faksi:	09 5056 535
PL 52, 02701 KAUNIAINEN	Kirjaamon aukioloaika:	klo 8.00–15.45

Muutoksenhakukiellot ja kieltojen perusteet

Kuntalain 136 §:n (410/2015) mukaan seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Pykälät: 95, 96, 101, 103, 104

Muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.

Pykälät ja lakiviittaukset:

Valitusosoitus

Alla mainittuihin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella.

Kunnallisvalituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että 1) päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, 2) päätöksen tehnyt viranomais on ylittänyt toimivaltansa tai 3) päätös on muuten lainvastainen. Valitusperusteena ei voida käyttää sitä, että päätös on yksityisoikeudellisten säännösten vastainen. Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Viranomais, jolle valitus tehdään, ja yhteystiedot:

Helsingin hallinto-oikeus	Sähköposti:	helsinki.hao@oikeus.fi
Tuomioistuimet-talo	Puh.	029 56 42000
Kirjaamo	Faksi:	029 56 42079
Radanrakentajantie 5	Kirjaamon aukioloaika:	klo 8.00–16.15
00520 HELSINKI		

Kunnallisvalitus, pykälät: 97, 98, 99, 100, 102 Valitusaika 30 päivää

Hallintovalitus, pykälät: Valitusaika päivää
(katso erillinen muutoksenhakuohje)

Muu valitusviranomais (katso erillinen muutoksenhakuohje)

pykälät: Valitusaika päivää

Kunnallisvalitusaika ja sen alkaminen

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista ja se on toimitettava valitusviranomaisen kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei muuta näytetä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksiantotodistukseen merkittynä aikana. Asian katsotaan kuitenkin tulleen viranomaisen tietoon kirjeen saapumispäivänä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Kaavan tai rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevan päätöksen katsotaan kuitenkin tulleen asianosaisten tietoon silloin, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Kunnallisvalituksen sisältö ja muoto

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Valituksessa on ilmoitettava

- valittajan nimi, kotikunta, postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot,
- päätös, johon haetaan muutosta,
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi,
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan,
- sähköpostiosoite, jos valitusviranomaisen päätös saadaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä.

Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi, kotikunta ja postiosoite.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Asiamiehen on tarvittaessa esitettävä valtakirja. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeus voi tuomioistuinmaksulain (1455/2015) mukaan periä muutoksenhakuasian käsittelystä oikeudenkäyntimaksun (1.1.2016: 250 euroa).
