



Rakennuksen paloluokka P1.
 Palo-osastointi asuinhuoneistoitain Ei60, muu osastointi piirustuksen mukaan.
 Asuinhuoneistot tulee varustaa verkkotoimisilla paristovarmennetuilla palovarointimilla. Asunon jokaisen kerroksen tai tason alkavaa 60 m² kohtien on oltava vähintään yksi palovarointin.
 Porrashuone on avoin.
 Jokaisessa asuinhuoneessa avattava tuuletusluukku tai -ikkuna.
 Lasirakenteet SRMK:n F2 mukaan.
 Ikkuna- ja ovisalit turvalasia (tai 6mm tasolasia), jos lasipinnan alareuna on alle 700 mm valmiista lattiasta. Mahdolliset kaidelaiset merkitty pohjiin KL-tunnuksin.
 Asuinhuoneistojen ja yhteistilojen kynnyskorkeus ja ovilevyedet SRMK:n G1 ja F1 mukaan.
 Asuinhuoneistojen parvekkeille on esteetön pääsy asunon sisäpuolelta. Käynti parvekkeelle on mahdollista muuttaa esteetönäsi irtoritiön. Parvekkeiden ja terrassien kaidelaiden korkeus asunon lopulliseen lattiapintaan aina minimi 1000 mm.
 Rakennus varustetaan koneellisella tulo-poisto ilmanvaihdolla. Puhdas ilma otetaan huoneistokohtaisesti ulkoseinältä ja liikainen ilma puhalletaan katolle.
 Porrastaso-ovien ääneneristävyyttä vähintään 30 dB.
 Kerrostaso-oven paloluokka EI30.
 Portaiden ja uloskäytävien leveys 1200 mm.
 Portaan nousu 176 mm, etenemä 270 mm.
 Hissikorin sisämitat ovat 1100 mm x 1400 mm.
 Terrasit ja parvekkeet varustetaan lasituksin.

Asunto Oy Bredanlaakso ja Bredankallio		Kauniaisten	
K.OSA	KORITTELI / TILA	TONTTI / RNO	VIIRANOMAISET MERKINTÖJÄ
5	501	1	LUPATUNNUS
RAKENNUSLOMPPUNUMERO		PIIRUSTUSLAI	
UUDISRAKENNUS		PÄÄPIIRUSTUS	
RAKENNUSKOITTEEN NIMI JA OSOITE		PIIRUSTUKSEN SISÄLTÖ	
Asunto Oy Kauniaisten Bredanlaakso ja Bredankallio		5.kerros ja IV-konehuone	
Bredanportti 5 Kauniainen 02700		PVM.	
Ark7 Oy		SUUNN.	
Punavuorenkatu 5 B 5		PIIR.NRO	
00120 HELSINKI		20.10.2017	
Vesa Laukkanen		ARK	
vesa.laukkanen@ark7.fi		050 4131 085	
00120 HELSINKI		004-006	
Vesa Laukkanen		Bredanportti UUSI10.pln	
Vesa Laukkanen, arkkitehti Sefa			