



Rakennuksen paloluokka P1.

Palo-osastointi asuinhuoneistoittain Ei60, muu osastointi piirustuksen mukaan.

Asuinhuoneistot tulee varustaa verkkotoimisilla paristovarmennetuilla palovaroittimilla. Asunon jokaisen kerroksen tai tason alkavaa 60 m² kohtien on oltava vähintään yksi palovaroitin.

Porrashuone on avoin.

Jokaisessa asuinhuoneessa avattava tuuletusluukku tai -ikkuna.

Lasirakenteet SRMK:n F2 mukaan.
Ikkuna- ja ovilasit turvalasia (tai 6mm tasolasia), jos lasipinnan alareuna on alle 700 mm valmiista lattiasta. Mahdolliset kaidelasit merkitty pohjiin KL-tunnusin.

Asuinhuoneistojen ja yhteistilojen kynnyshkorkeus ja ovileveydet SRMK:n G1 ja F1 mukaan.

Asuinhuoneistojen parvekkeille on esteetön pääsy asunon sisäpuolelta. Käynti parvekkeelle on mahdollista muuttaa esteetömäksi irtotiilin. Parvekkeiden ja terrassien kaiteiden korkeus asunon lopulliseen lattiapintaan aina minimi 1000 mm.

Rakennus varustetaan koneellisella tulo-poisto ilmanvaihdolla. Puhdas ilma otetaan huoneistokohtaisesti ulkoseinältä ja liikainen ilma puhalletaan katolle.

Porrastaso-ovien ääneneristävyys vähintään 30 dB.
Kerrostaso-oven paloluokka EI30.

Portaiden ja uloskäytävien leveys 1200 mm.
Portaan nousu 176 mm, etenemä 270 mm.
Hissikorin sisämitat ovat 1100 mm x 1400 mm.

Terrassit ja parvekkeet varustetaan lasituksin.

Asunto Oy		Kauniaisten	
Bredanlaakso ja Bredankallio			
K.O.S.A.	KORTTELI / TILA	TONTTI / RNO	VIIRANOMAISTEN MERKINTÖJÄ
5	501	1	LUPATUNNUS
RAKENNUSTOMENPIDE			XX-XXXX-XX-A JUCKSEVA NRO
UUDISRAKENNUS			PÄÄPIIRUSTUS
RAKENNUSKOHTIEN NIMI JA OSIOT			PIIRUSTUKSEN SISÄLTÖ
Asunto Oy Kauniaisten Bredanlaakso ja Bredankallio			MITTAKAAVA
Bredanportti 5 Kauniainen 02700			PIIR.NRO
Ark7 Oy			6.kerros ja IV-konehuone ja vesikatto
Punavuorenkatu 5 B 5	Vesa Laukkanen	050 4131 085	1:100
00120 HELSINKI	vesa.laukkanen@ark7.fi		20.10.2017
	Vesa Laukkanen, arkkitehti Safa		ARK
			004-007
			Bredanportti UUSI10.pln