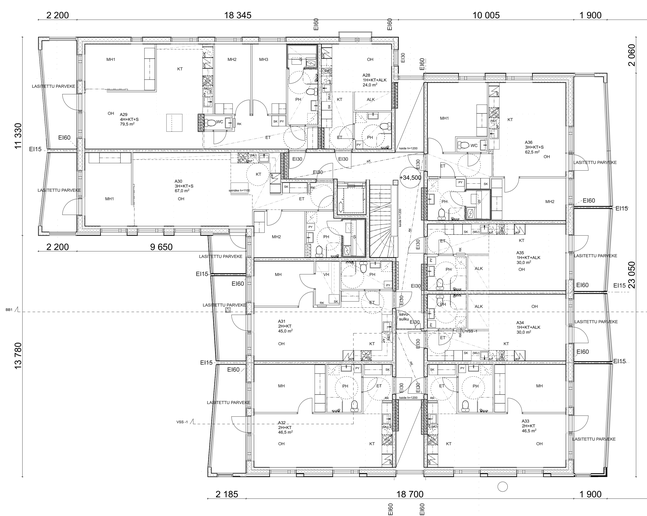

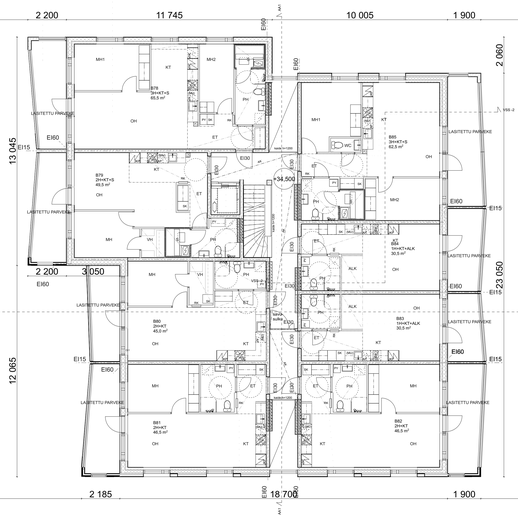

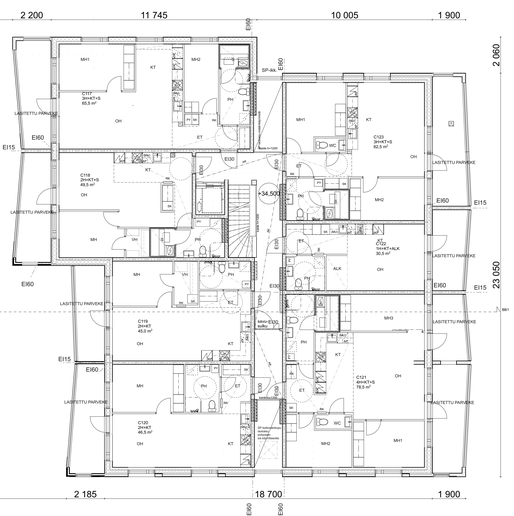

Rakennuksen palouokka P1.

Palo-osastointi asuinhuoneistoittain EI60, muu osastointi pinrutuksen mukaan.

Asuinhuoneistot tulee varustaa verkkotoimisilla paristovarmennetuilla palovaroittimilla. Asunnon jokaisen kerroksen tai tason alkavaa 60 m² kohden on ollava vähintään yksi palovaroitin.

Porrashuone on avoin.

Jokaisessa asuinhuoneessa avattava tuuletusluukku tai -ikkuna.

Lasirakenteet SRMK:n F2 mukaan.
Ikkuna- ja ovilasit turvalasia (tai 8mm tasolasia), jos lasipinnan alareuna on alle 700 mm valmista lattiasta. Mahdolliset kaidelasit merkitty pohjin KL-tunnuksin.

Asuinhuoneistojen ja yhteistilojen kynnyskorko ja ovileveydet SRMK:n G1 ja F1 mukaan.

Asuinhuoneistojen parvekkeille on esteetön pääsy asunnon sisäpuolella. Käyrtö parvekkeelle on mahdollista muuttaa esteettömäksi irtotiilin. Parvekkeiden ja terassien kalteiden korkeus asunnon lopullisen lattiapintaan aina minimi 1000 mm.

Rakennus varustetaan koneellisella tulo-poisto ilmanvaihdolla. Puhdas ilma otetaan huoneistokohtaisesti ulkoseinältä ja likainen ilma puhalletaan katolle.

Porrastaso-ovien ääneneristävyys vähintään 30 dB.
Kerrostaso-oven palouokka EI30.

Portaiden ja uloskäytäväen leveys 1200 mm.
Portaan nousu 176 mm, etenemä 270 mm.
Hissikorin sisämitat oval 1100 mm x 1400 mm.

Terassit ja parvekkeet varustetaan lasituksin.

Asunto Oy Kauniaisten Bredanlaakso ja Bredankallio

K-OSA	KORTTELI / TILA	TONTTI / RNO	VIRANOMAISTEN MERKINTÄ/LIA	LUPATUNNUS
5	501	1		xx-xxxx-xxx-A
RAKENNUSTOIMENPIDE			PIRUSTUSLAJI	JULKISUUS-MRO
UUDISRAKENNUS			PÄÄPIIRUSTUS	
RAKENNUKSEN NIMI JA OSOITE			PIRUSTUKSEN SISÄLTÖ	MITTAKAAVA
Asunto Oy Kauniaisten Bredanlaakso ja Bredankallio Bredanportti 5 Kauniainen 02700			4 kerros	1:100
Ark7 Oy Punavuorenkatu 5 B 5 00120 HELSINKI	Vesa Laukkanen vesa.laukkanen@ark7.fi 050 4131 085		PVM: 20.10.2017 SUUNN: ARK	PIIR.NRO: 004-005
	Vesa Laukkanen, arkkitehti Safa		Bredanportti UUSI10.pln	