

Yhdyskuntavaliokunta
Kaupunginhallitus

§ 16
§ 27

13.02.2018
05.03.2018

Hissiavustus (As Oy Forsellesintie 20) sekä lisämäärärahaesitys

43/02.02.00/2018, 69/10.04.03/2016

YLV 13.02.2018 § 16

Lisätiedot:

toimialasihteeri Leena Porvali, puh. 050 382 9233
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Yhdyskuntatoimi on vastaanottanut 145.000 euron suuruisen hissiavustusanomuksen. Toimialan kuluvan vuoden budjettiin sisältyy 20.000 euron suuruisen määräraha em. avustuksia varten. Täten yhdyskuntatoimi esittää valiokunnalle, että se esittäisi KH:lle ja edelleen KV:lle lisämäärärahan myöntämistä puuttuvan määrärahan osuuden verran eli 125.000 euroa sekä myöntäisi avustuksen edellytyksellä, että avustuksen myöntämiseen on olemassa tarvittava määräraha.

Kaupunginvaltuuston 17.9.2012 hyväksymän asunto-ohjelman 2012–2016 (-2021) mukaan Kauniainen myöntää käytettävissä olevien määrärahojen puitteissa enintään 10 %:n suuruisen avustuksen hissien rakentamiseen vanhoihin asuinkerrostaloihin. Avustuksen suuruus voi olla enintään 10 % Asumisen rahoitus- ja kehittämisskeskuksen (Ara) hyväksymistä enimmäiskustannuksista, joihin Ara on myöntänyt 45 % avustuksen. Kaupungin asunto-ohjelman päivitys on parhaillaan työn alla. Asiaa on käsitelty yhdyskuntavaliokunnassa ja viimeksi 20.11.2017 kaupunginhallituksessa, josta se palautettiin yksimielisesti käsiteltäväksi kaupungin strategian hyväksymisen jälkeen.

As Oy Forsellesintie 20 -nimiselle asunto-osakeyhtiölle on myönnetty jälkiasenteisen hissien rakennuslupa 16.9.2016 § 46. Ara on päätöksellään 18.10.2016 myöntänyt kohteelle avustusta korkeintaan 1.450.000 euroa. Työt on kaupungin puolesta hyväksytty 28.8.2017 suoritetun käyttöönotto-katselmuksen yhteydessä. Hakija on toimittanut kaikki vaadittavat liitteet 15.12.2017 päivätyn avustushakemuksen yhteydessä.

Vuoden 2018 talousarvioon sisältyy 20.000 euron suuruisen varaus hissiavustuksiin. Ko. avustusmäärärahan tarve on arvioitu talousarvion valmistelun aikaisen tilanteen perusteella, jolloin ei ollut tiedossa akuutteja, vuonna 2018 erääntyviä hankkeita. Todettakoon, ettei kuluvan vuoden määrärahavaraus riitä kattamaan edellä olevan avustushakemuksen mukaista avustusta, joten puuttuva määräraha, 125.000 euroa, esitetään anottavaksi kaupunginvaltuustolta erillisenä lisämäärärahana.

Toimivalta

Kauniaisten kaupungin hallintosäännön I osan 5. luvun § 20 nojalla valiokunta päättää toimialallaan toiminta-avustusten ja muiden avustusten myöntämisestä ja valvoo niiden käyttöä.

YTJ:

Valiokunta päättää esittää KH:lle, että se esittäisi KV:lle esitystekstistä ilmenevin perustein 125.000 euron suuruisen lisämäärärahan myöntämistä käytettäväksi hissiavustukseen (As Oy Forsellesintie 20).

Edelleen valiokunta päättää myöntää Kauniaisten kaupungin avustuksen As Oy Forsellesintie 20 hissien rakentamiseen ehdolla, että KV myöntää tarkoitukseen lisämäärärahan.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

KH 05.03.2018 § 27

KJ:

KH päättää esittää KV:lle, että myönnetään 125.000 euroa lisämäärärahanä käytettäväksi hissiavustukseen (As Oy Forsellesintie 20).

.....

Puheenjohtaja Rehn-Kivi poistui esteellisenä (intressijäävi) kokoushuoneesta tämän asian käsittelyn ajaksi. Varapuheenjohtaja Rintamäki-Ovaska johti puhetta.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.