

Vanhan Turuntien rakentaminen

6/10.03.01/2017

YLVK 21.08.2018 § 76

Lisätiedot:

yhdyskuntatoimen johtaja Marianna Harju, puh. 050 304 1234
vs. kuntatekniikkapäällikkö Lennart Långström, puh. 050 544 6427
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Yhdyskuntalautakunta on hyväksynyt Vanhan Turuntien katusuunnitelman sekä sen pohjalta laaditut kustannusarviot kokouksessaan 6.6.2017 § 68 ja määrännyt kuntatekniikan ottamaan sen huomioon valmisteltaessa liikenneväyläinvestointeja. Hanke sisältyy kaupungin investointiohjelmaan ja sen toteutus on valmisteilla ajoittuen vuosille 2019-2020.

Vanha Turuntie on olemassa olevan asemakaavan mukainen katu. Vanhalta Turuntieltä puuttuvat suunnitteluosuuksilta erilliset kevyen liikenteen väylät. Uudessa katusuunnitelmassa ne on sijoitettu ajoradan rinnalle ottaen huomioon Kauniaisten puolella jo olevat raittijaksot, liikenneturvallisuuden näkökulmat, oleva ja suunniteltu maankäyttö ja liikenteelliset tarpeet.

Vanhan Turuntien perussparannushankkeen tavoitteena on parantaa käytettävyyttä ja liikenneturvallisuutta siten, että kadun kaupunkikuvallinen yleisilme voidaan pääosin säilyttää. Kadun länsipäässä oleva liikuntapuisto on katujakson eniten liikennettä aiheuttava yksittäinen kohde ja uudet liikunta- paikat ovat lisänneet ja mahdollisesti edelleen lisäävät liikennettä. Suunnitelma on laadittu Vanhan Turuntien läntisestä osuudesta Karvasmäentien ja Vanhan Tienhaaran väliltä sekä Vanhan Turuntien itäpäästä Siestankujan ja Turuntien väliltä. Kauniaisten ja Espoon välinen kuntaraja jakaa Vanhan Turuntien katualueen pituussuunnassa kahtia suurelta osin välillä Karvasmäentie - Vanha Tienhaara sekä välillä Siestankuja - Turuntie. Tämän vuoksi kohde on suunniteltu yhteistyössä Espoon kaupunkitekniikkakeskuksen kanssa. Hankkeen kilpailuttaa ja rakennuttaa Espoon kaupunki.

Hanke on jaettu kolmeen kokonaisuuteen ja jokaiselle kokonaisuudelle on tehty oma kustannusjako; Vanha Turuntie välillä Karvasmäentie-Vanha Tienhaara (länsipää), Vanha Turuntie välillä Siestankuja-Turuntie (itäpää) sekä Vanha Ingaksentie (kustannusarviot **oheismateriaalina**, Extranet). Kustannusjako näiden kokonaisuuksien osalta on määritelty yhdessä Espoon kaupungin ja HSY:n kanssa katualueiden pinta-alojen ja putkien sijoittumisen mukaisesti sekä kuntateknisten töiden puitesopimusta noudattaen. Laskentatapa on hieman työläs, mutta vastaa todellisia kustannuksia ja on oikeudenmukainen. Kustannusarvion mukaan Vanhan Turuntien länsipään osalta Espoon kaupunki maksaa hankkeesta 37 %, Kauniaisten kaupunki 41 % ja HSY 22 %. Vanhan Turuntien itäpään osalta kustannusjako on Espoon kaupungin osalta 59 %, Kauniaisten kaupunki 19 % ja HSY 22 %. Vanhan Ingaksentien osalta kustannukset jakaantuvat pelkästään Espoon kaupungin ja HSY:n kesken.

Suunnitteluvaiheen kustannusarvio Vanhan Turuntien länsipäälle on 2 090 600 € (alv 0 %), josta Kauniaisten osuus on 846 600 € (alv 0 %). Itäpään kustannusarvio on 752 300 € (alv 0 %) ja Kauniaisten osuus tästä 146 300 € (alv 0 %). Kauniaisten koko osuus Vanhan Turuntien hankkeen rakennussuunnitelmien kustannusarviosta on yhteensä 992 900 € (alv 0%). Urakan kilpailutuksen jälkeen selviävät lopulliset euromääräiset kustannukset.

Vanhan Turuntien rakentamisesta, kustannusten jakamisesta sekä laskutusperiaatteesta on tarkoitus tehdä sopimus Kauniaisten ja Espoon kaupunkien kesken (**Oheismateriaali**, Alustava sopimusluonnos, Extranet). Periaatteena on, että Espoon kaupunki maksaa koko urakkahinnan urakoitsijalle. Kauniaisten kaupungilta Espoo laskuttaa vuoden 2019 aikana noin puolet Kauniaisten osuudesta ja loput vuoden 2020 aikana. Mikäli lisätöiden tarvetta ilmenee, niiden laskuttamisesta sovitaan erikseen. HSY:tä Espoo laskuttaa Espoon ja HSY:n normaalin laskutuskäytännön mukaan.

Hanke sisältyy Kauniaisten liikenneväyläinvestointeihin vuosille 2019-2020 siten, että rahoitus on jaettu puoliiksi kahdelle vuodelle. Näin hanke saadaan mahtumaan liikenneväyläinvestointien kokonaismäärärahaan.

Kavallintien jatkeen rakentaminen vuosina 2016-2017 tehtiin vastaavalla periaatteella yhteistyössä Espoon ja Kauniaisten kaupunkien kesken ja kokemukset siitä olivat hyvät.

YTJ:

Yhdyskuntavaliokunta päättää, että Vanhan Turuntien rakentaminen toteutetaan listatekstissä esitetyllä tavalla yhteishankkeena Espoon kaupungin kanssa ja oikeuttaa yhdyskuntatoimen johtajan allekirjoittamaan liitteenä olevan sopimuksen Espoon kaupungin kanssa ja tekemään siihen tarvittaessa teknisluonteisia tarkistuksia.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.