

| | | |
|----------------------|------|------------|
| Yhdyskuntavaliokunta | § 28 | 13.03.2018 |
| Kulttuurivaliokunta | § 14 | 19.04.2018 |

KULTV 19.04.2018 § 14

Lisätiedot:

sivistystoimenjohtaja Heidi Backman, puh. 050 566 8800
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Yhdyskuntavaliokunta on kokouksessaan 13.3 (§ 28) käsitellyt nuorisotalon tarveselvitystä ja pyytänyt lausuntoa käyttäjävaliokunnilta. Yhdyskuntavaliokunta päätti, että vaihtoehdot 1 ja 4 eivät käytännössä tule kysymykseen.

Vaihtoehto 1: Rakennus peruskorjataan siten, että siellä olevat tilat soveltuvat sekä opetus- että toimistokäyttöön, 8-9 M€.

Vaihtoehto 2: Rakennus peruskorjataan siten, että siellä olevat tilat voidaan käyttää tilapäisesti, mutta eivät sovellu opetus- tai toimistokäyttöön, 6-8 M€.

Vaihtoehto 3: Rakennus peruskorjataan siten, että siellä olevat tilat voivat olla tilapäiskäytössä: uudemmat osat puretaan ja vanhin osa (400 m²) jätetään, 2-3 M€.

Vaihtoehto 4: Rakennus peruskorjataan ulkokuoreltaan, tilat eivät sovellu käyttöön, 1-2 M€.

Käyttö

Kauniaisten nuorisotalo on toiminut nuorten kokoontumispaikkana useita kymmeniä vuosia unohtamatta kaikkia muita talossa toimineita tahoja, jotka osaltaan palvelutuotannossaan palvelevat useita eri kohde- ja ikäryhmiä. Nuorisolaissa (1285/2016/§8) todetaan, että kunnan tulee paikalliset olosuhteet huomioon ottaen luoda edellytykset nuorisotyölle ja -toiminnalle järjestämällä nuorille suunnattuja palveluja ja tiloja sekä tukemalla nuorten kansalaistoimintaa. Tämä on perinteisesti toteutunut varsin hyvin Kauniaisissa ja merkittävä tekijä on ollut nimenomainen nuorisotalo sijaintinsa ja siellä tuotettujen erilaisten palveluiden vuoksi.

Nuorisotalolla on paljon erilaisia tiloja jotka ovat mahdollistaneet monimuotoisen palvelukavalkadin; kahvila, bänditila, studio, tanssisali, biljardisali, pienryhmätiloja, black box (ts. esiintymistila/discosali), toimistotiloja, luokahuoneita jne. Tiloissa on ollut nuorisotilatoiminnan ohella partiolaiskolo, kansalaisopiston taideluokka, Grani Lähiavun avoin olohuone, Kauniaisten musiikkijuhlien toimistotilat sekä festivaalin aikainen tukikohta, tanssin ja musiikin alojen opetusta lapsille ja nuorille sekä nuoriso-, liikunta- ja kulttuuripalveluiden hallinnon työtiloja.

Laissa kuntien kulttuuritoiminnasta (728/1992/§1) todetaan, että kunnan

tehtävänä on edistää, tukea ja järjestää kulttuuritoimintaa kunnassa. Kulttuurityön näkökulmasta on erittäin tärkeää tarjota mahdollisuuksia ja puitteet matalan kynnyksen moninaiselle taiteen ja kulttuurin harrastustoiminnalle. Kauniaislaiset lapset ja nuoret tarvitsevat tiloja tällaiselle toiminnalle heidän omassa ympäristössään kaupungin muiden palveluiden yhteydessä.

Lasten ja nuorten kokoontumispaikkana toimiva rakennus on luonteva ja ihanteellinen paikka tarjota kulttuuriaiheista harrastustoimintaa. Kauniaisten nuorisotalo on Suomen ensimmäinen virallinen vihapuhevapaa nuorisotalo. Kauniaisten nuorisopalveluissa painopiste on suvaitsevaisuudessa ja moninaisuuden tukemisessa, oli kyse sitten kielellisistä- kulttuurisista- tai seksuaalisuuteen liittyvistä asioista.

Tilojen menetys (n. 1 100 m²) on aiheuttanut merkittäviä muutoksia kulttuuri- ja vapaa-aikapalveluiden toimintaan. Kymmenen työpistettä on jouduttu siirtämään väistötiloihin Pohjoiselle Heikelintielle. Nuorisotila on siirretty erittäin rajallisiin tiloihin kaupunginkirjastoon, bänditilat on tilapäisesti vuokrattu Espoosta ja pienryhmätyöskentelyn tilat on sijoitettu Pohjoiselle Heikelintielle. Tanssisalille ja esiintymistilalle (discosali) ei ole löydetty korvaavaa tilaa, minkä vuoksi mm. kansalaisopiston, balettikoulun sekä tanssiopiston kurssit on jouduttu perumaan. Nuorisokahvila ja nuorille tarkoitettu kuntosali on jouduttu sulkemaan, koska vaihtoehtoisia tiloja ei ole löydetty. Grani Lähiavun kanssa tuotettu kaikille avoin olohuonetoiminta on jouduttu lakkauttamaan. Partiolaislippukunta Toimen Pojille on järjestetty korvaavat tilat. Kauniaisten musiikkiopiston opetus tiloissa on lakkautettu korvaavien tilojen puuttuessa.

Alati kasvava päiväkotilasten ja koululaisten määrä lisää tarvetta tuottaa entistä enemmän palveluja ja erilaisten tilojen tarve kasvaa jatkuvasti. Ruotsinkielisessä päiväkoti- ja kouluselvityksessä on vuosien 2017 - 2018 aikana käyty keskustelua rakennuksen saneeraamisesta siten, että se vastaisi myös ruotsinkielisen koulukeskuksen tarpeisiin. On myös otettava huomioon, että kaupungissa toimivat taiteen perusopetuksen tuottajat Kauniaisten musiikkiopisto ja Kauniaisten kuvataidekoulu ovat jatkuvasti lisätilan tarpeessa.

Lausunto

Nuorisotyön näkökulmasta on ehdottoman tärkeää tarjota nuorille tilat, jossa saa olla oma itsensä. Nuorisotalo edustaa monelle nuorelle sitä paikkaa, jossa saa irrallaan arjen pakottavista askareista, läksyistä ja velvoitteista harrastaa ja toteuttaa itselle tärkeitä asioita. Nuorisotalo on paikka, jossa nuori voi tehdä, pelata, leikkiä, tutustua muihin nuoriin, kokeilla ja oppia uusia asioita sekä löytää kavereita.

Nuorisotalon sijainti on erinomainen ja vaikka osalle siellä aikaisemmin järjestetyille toiminnoille on löydetty vaihtoehtoiset tilat (kaupunginkirjasto, Pohjoinen Heikelintie ja koulurakennukset), eivät ne ole täysin korvanneet nuorisotaloa. Samaan aikaan koulut sekä taiteen perusopetus myös kamppailevat tilanpuutteen kanssa. Sivistystoimen digitalisaation myötä on myös muodostunut tarve digilabin perustamiselle, joka palvelisi kauniaislaisia laajasti vauvasta vaariin.

| | | |
|----------------------|------|------------|
| Yhdyskuntavaliokunta | § 28 | 13.03.2018 |
| Kulttuurivaliokunta | § 14 | 19.04.2018 |

Kauniaisissa on myös usean vuoden aikana visioitu ns. kulttuurikukkulaa, joka yhdistäisi mm. eri taiteenalojen harrastamisen ja perusopetuksen palvelun siten myös oppilaitoksia. Kulttuurikukkula-konsepti mahdollistaisi tilojen riittävyyden ja tarjoaisi puitteet kulttuurin ja taiteen harrastamiseen kouluympäristön ja kaupungin muiden palveluiden esim. nuorisotalon ja Uuden Paviljongin konserttisalin välittömässä läheisyydessä. Tilat riittäisivät tanssin-, musiikin- ja kuvataiteen opetukseen ja harrastamiseen niin koulutoiminnan ohella kuin koulupäivän jälkeenkin. Myös toiminnan väli-neille ja oppilastöille löytyisi tarvittavat varastointitilat.

Tämänhetkinen tarve on lyhyesti seuraava:

- toimitilat nuorisopalveluille sisältäen nuorisokahvilan, esiintymistilan ja tanssisalin,
- työtilat noin kymmenelle hengelle,
- yhteiset opetustilat kuvataiteelle ja musiikille (sis. bändien harjoitustilat ja varastot) käyttäjinä Hagelstamska skolan, GGs, Kauniaisten kuvataidekoulu, Kauniaisten musiikkiopisto ja kansalaisopisto,
- digilab-toiminta.

Yhdyskuntavaliokunnan esittämistä vaihtoehdoista rakennuksen kunnostamiseksi ainoastaan vaihtoehto 1 mahdollistaisi rakennuksen käytön työ- ja opetustilana. Yhdyskuntavaliokunta on kuitenkin päätöksessään hylännyt tämän vaihtoehdon. Vaihtoehto 2 ei mahdollista nuorisotilatoimintaa, koska henkilökunta joutuisi toimimaan tiloissa säännöllisesti työajan puitteissa, vaikka tila ei tähän soveltuisi.

Lisärakennus uutena toiminnallisena keskuksena ja vaihtoehto 3 vastaisivat yhdessä parhaiten toiminnan tarpeisiin ottaen huomioon "Kulttuurikukkula-konseptin". Nuorisotalon alkuperäinen osa (400 m²) säilytettäisiin ja peruskorjattaisiin soveltuvaksi lyhytaikaiseen toimintaan esim. nuorisopalveluiden pienryhmätoiminta, kokouskäyttö jne. Kustannusarvio tästä on 2-3 M€, johon on mahdollista saada rahallista museaalista avustusta. Lisäksi nuorisotalon välittömään läheisyyteen suunniteltaisiin ja rakennettaisiin uusi toiminnallinen keskus ("Kulttuurikukkula"), jonka tilat soveltuisivat niin toimisto- ja opetuskäyttöön kuin nuorisopalveluiden, kuvataiteen, musiikin (sis. bänditilat), tanssin, digilabin sekä mahdollisuuksien mukaan Maker space -toiminnalle. Tiloja käytettäisiin nuorisopalveluiden, Hagelstamska skolanin, GGs:n, kansalaisopiston, Kauniaisten musiikkiopiston ja Kauniaisten kuvataidekoulun kesken ja tiloihin voitaisiin sijoittaa myös vapaa-aikapalveluiden hallinnon työskentelytilat.

Nuorisopalveluiden henkilökunta sekä Hagelstamska skolanin ja GGs:n rehtorit ovat suhtautuneet myönteisesti ajatukseen edellä esitetyn ratkaisumallin toteuttamisesta. Kauniaisten musiikkiopiston, Kauniaisten kuvataidekoulun ja muiden mahdollisten toimijoiden kanssa voitaisiin keskustelut ja suunnittelu aloittaa nopeallakin aikataululla.

Sivistystoimenjohtaja:

Kulttuurivaliokunta antaa omalta osaltaan seuraavan lausunnon yhdyskuntavaliokunnalle koskien nuorisotalon korjausvaihtoehtoja.

Nuorisotyön näkökulmasta on ehdottoman tärkeää tarjota nuorille tilat, jossa saa olla oma itsensä. Nuorisotalo edustaa monelle nuorelle sitä paik-

| | | |
|----------------------|------|------------|
| Yhdyskuntavaliokunta | § 28 | 13.03.2018 |
| Kulttuurivaliokunta | § 14 | 19.04.2018 |

kaa, jossa saa irrallaan arjen pakottavista askareista, läksyistä ja velvoitteista harrastaa ja toteuttaa itselle tärkeitä asioita. Nuorisotalo on paikka, jossa nuori voi tehdä, pelata, leikkiä, tutustua muihin nuoriin, kokeilla ja oppia uusia asioita sekä löytää kavereita.

Nuorisotalon sijainti on erinomainen ja vaikka osalle siellä aikaisemmin järjestetyille toiminnoille on löydetty vaihtoehtoiset tilat (kaupunginkirjasto, Pohjoinen Heikelintie ja koulurakennukset), eivät ne ole täysin korvanneet nuorisotaloa. Samaan aikaan koulut sekä taiteen perusopetus myös kampailevat tilanpuutteen kanssa. Sivistystoimen digitalisaation myötä on myös muodostunut tarve digilabin perustamiselle, joka palvelisi kauniaislaisia laajasti vauvasta vaariin.

Kauniaisissa on myös usean vuoden aikana visioitu ns. kulttuurikukkulaa, joka yhdistäisi mm. eri taiteenalojen harrastamisen ja perusopetuksen palvelujen siten myös oppilaitoksia. Kulttuurikukkula-konsepti mahdollistaisi tilojen riittävyyden ja tarjoaisi puitteet kulttuurin ja taiteen harrastamiseen kouluympäristön ja kaupungin muiden palveluiden esim. nuorisotalon ja Uuden Paviljongin konserttisalin välittömässä läheisyydessä. Tilat riittäisivät tanssin-, musiikin- ja kuvataiteen opetukseen ja harrastamiseen niin koulutoiminnan ohella kuin koulupäivän jälkeenkin. Myös toiminnan välineille ja oppilastöille löytyisi tarvittavat varastointitilat.

Tämänhetkinen tarve on lyhyesti seuraava:

- toimitilat nuorisopalveluille sisältäen nuorisokahvilan, esiintymistilan ja tanssisalin,
- työtilat noin kymmenelle hengelle,
- yhteiset opetustilat kuvataiteelle ja musiikille (sis. bändien harjoitustilat ja varastot) käyttäjinä Hagelstamska skolan, GGs, Kauniaisten kuvataidekoulu, Kauniaisten musiikkiopisto ja kansalaisopisto,
- digilab-toiminta.

Yhdyskuntavaliokunnan esittämistä vaihtoehtoista rakennuksen kunnostamiseksi ainoastaan vaihtoehto 1 mahdollistaisi rakennuksen käytön työ- ja opetustilana. Yhdyskuntavaliokunta on kuitenkin päätöksessään hylännyt tämän vaihtoehdon. Vaihtoehto 2 ei mahdollista nuorisotilatoimintaa, koska henkilökunta joutuisi toimimaan tiloissa säännöllisesti työajan puitteissa, vaikka tila ei tähän soveltuisi.

Lisärakennus uutena toiminnallisena keskuksena ja vaihtoehto 3 vastaisivat yhdessä parhaiten toiminnan tarpeisiin ottaen huomioon "Kulttuurikukkula-konseptin". Nuorisotalon alkuperäinen osa (400 m²) säilytettäisiin ja peruskorjattaisiin soveltuvaksi lyhytaikaiseen toimintaan esim. nuorisopalveluiden pienryhmätoiminta, kokouskäyttö jne. Kustannusarvio tästä on 2-3 M€, johon on mahdollista saada rahallista museaalista avustusta. Lisäksi nuorisotalon välittömään läheisyyteen suunniteltaisiin ja rakennettaisiin uusi toiminnallinen keskus ("Kulttuurikukkula"), jonka tilat soveltuisivat niin toimisto- ja opetuskäyttöön kuin nuorisopalveluiden, kuvataiteen, musiikin (sis. bänditilat), tanssin, digilabin sekä mahdollisuuksien mukaan Maker space -toiminnalle. Tiloja käytettäisiin nuorisopalveluiden, Hagelstamska skolanin, GGs:n, kansalaisopiston, Kauniaisten musiikkiopiston ja Kauniaisten kuvataidekoulun kesken ja tiloihin voitaisiin sijoittaa myös vapaa-aikapalveluiden hallinnon työskentelytilat.

KAUNIAISTEN KAUPUNKI

| | | |
|----------------------|------|------------|
| Yhdyskuntavaliokunta | § 28 | 13.03.2018 |
| Kulttuurivaliokunta | § 14 | 19.04.2018 |

Nuorisopalveluiden henkilökunta sekä Hagelstamska skolanin ja GGs:n rehtorit ovat suhtautuneet myönteisesti ajatukseen edellä esitetyn ratkaisumallin toteuttamisesta. Kauniaisten musiikkiopiston, Kauniaisten kuvataidekoulun ja muiden mahdollisten toimijoiden kanssa voitaisiin keskustelut ja suunnittelu aloittaa nopeallakin aikataululla.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.