

NUORISOTALO - PERUSKORJAUS / HANKESUUNNITTELU

TAVOITEHINTA-ARVIO 1.4.2019

Kokonaispinta-ala	1 405 m ²
Huoneistoala	1 300 hym ²

		€	€ / hym ²
Rakennuttajan kustannukset		450 000	
Rakennuttaminen, suunnittelu, konsultointi, valvonta (erityisosaamista vaativa suunnittelu)			
Rakennustekniset työt		4 100 000	3 154
Aluetyöt	300		
Katto- ja yläpohjarakenteet, sis. Sääsuoja	440		
Julkisivu	200		
Alapohjarakenteet, louhinnat	340		
Ikkunat, ulko-ovet	90		
Hirsirunko; seinät, välipohjat	2040		
Hybridi-ilmanvaihdon rakennustekniset työt	120		
Pintarakenteet, väliovet, osastointi	450		
Varusteet, laitteet, hissi	120		
Talotekniset työt		1 400 000	1 077
Rakennusautomaatio	120		
Sprinklerijärjestelmä	175		
Lämmitysjärjestelmä	240		
Ilmanvaihto	270		
Vesi- ja viemärijärjestelmä	150		
Hankevaraus 15%		892 500	
KUSTANNUKSET YHTEENSÄ		6 842 500	5 263