



Ote Kauniainen kaupungin asemakaavojen yhdistelmäkartasta
 Koordinaattijärjestelmä ETRS-GK25 / N2000 mittakaava 1:1000
 Utdrag ur Grankulla stads sammanställda detaljplanekarta
 Koordinatsystem ETRS-GK25 / N2000 skala 1:1000



05.09.2019

Taustakartta Bakgrundskarta
 © Espoon kaupunki © Esbo Stad
 Kaupunkimittausyksikkö Stadsmättningsenheten

Vahvistettu 12.11.1964

MERKKIEN SELITYS

Table with 2 columns: Description of the area and the corresponding symbol/code. Includes symbols for residential areas (AR, AO, AV), commercial areas (ALK, AL), industrial areas (AM, Y), and other specific zones like sports (U) and parking (P).

A SEMAKAAVAMÄÄRÄYKSIÄ

- 1 §. Roomalainen numero rakennusallalla tai numeropari ilmaisee noudatettavan tai vaihtoehdoisen kerrosluvun. Tähän kerros määrän lisäksi saa alimmaiseksi rakentaa enintään 2,1 m. korkeita huoneitiloja talon omaan käyttöön, kuten taloustiloja ja autotalleja.
2 §. Kirjaimilla lk merkityllä rakennusallalla saa enintään 1/3 kerrosalasta käyttää myymälä- ja liiketarkoituksiin. Rakennuksen leveys saa, paitsi myymäläkerroksessa, olla enintään 12,5 m.
... 15 §. Järjestysvoikeudella on oikeus myöntää poikkeuksia yllä 1 ja 8 pykälässä mainitusta määräyksestä, jos koskee rakennuksen alimmaisen kerroksen 2,1 m suuruisia enimmäiskorkeute, jos p. o. tilojen käyttö, esim. pannu-huoneita, väestönsuojaa y.m. varten, sitä vaatii.

TECKENFÖRKLARING

Table with 2 columns: Description of the symbol and the corresponding symbol/code. Includes symbols for lines (Linje 3 m utanför det planeområde), boundaries (Gräns mellan delar av område), and specific symbols for roads, utilities, and land use.

STADSPLANEBESTÄMMELSER

- 1 §. Romersk nummer eller nummerpar å byggnadsytan anger det bestämde eller det alternativa antalet våningar, som bör uppföras. Förutom detta våningsantal får å byggnadens nedersta del inrymmas högst 2,1 m. höga utrymmen för husets eget behov, t.ex. för ekonomitrymmen och garage.
2 §. Å med bokstävorna lk betecknad byggnadsyta får högst 1/3 av våningsarealen användas för butiker och affärsändamål. Byggnadens bredd får förutom å butiksvåningen vara högst 12,5 m.
... 15 §. Från ovan å 1 och 8 paragraferna nämnda bestämmelse med en maximal vånings höjd å byggnadens nedersta del av 2,1 m kan ordningsrätten medgiva avvikelser för utrymmen som på grund av sin användning så fördrar t.ex. för pannrum och skyddsrum m.m.