

Svenska skolcentrum, H-osan saneerauksen urakoitsijavalinta (kokonaisurakka)

394/10.03.02/2019

YLV 03.03.2020 § 34

Lisätiedot:

Tilakeskuksen projekti-insinööri Stefan Lindholm, puh. 040 480 8650
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Hankkeen lähtökohtana on ruotsinkielisen opetus- ja varhaiskasvatuslautakunnan 5.10.2015 (§75) käsittelemä ja kaupunginhallituksen 9.12.2015 (§252) hyväksymä tarveselvitys Svenska Skolcentrumin H-osan saneeramisesta.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi hankesuunnitelman 4.2.2019 (§3) sekä siihen liittyviä alustavia suunnitelmia (vaihtoehto 4) tukemaan investointipäätöksen tekoa. Samalla kaupunginvaltuusto vahvisti hankkeen tavoitehinnaksi 1 160 000 €.

21.10.2019 (§181) KH hyväksyi hankkeen toteutussuunnitelmat ja kustannusarvion ja vahvisti toteutuksen tavoitehinnaksi 1 230 500 €.

Hankkeen toteutukseen vuonna 2020 käytettävissä oleva määräraha-vaara on yhteensä 1 230 000 €.

Hankkeen toteutus kilpailutettiin avoimella hankintamenettelyllä 17.1.2020 päivätyllä tarjouspyynnöllä ja 31.12.2019 päivätyillä asiakirjoilla, jossa rakennusteknisten töiden urakoitsija toimii pääurakoitsijana.

Kansallinen hankintailmoitus julkaistiin HILMA:ssa 17.1.2020.

Määräaikaan (11.2.2020 klo 12:00) mennessä saatiin 9 tarjousta.

Tarjouspyynnössä on vaadittu, että tarjoajan tulee täyttää tarjouspyynnössä olevat kelpoisuusvaatimukset sekä toimittamaan siinä vaaditut tilaajavastuulain mukaiset selvitykset tarjouksen liitteenä Cludia -kilpailutusjärjestelmässä.

Kaikki tarjouksen jättäneet urakoitsijat täyttivät asetetut kelpoisuusvaatimuksen ehdot.

Tarjouspyynnön mukaisen valintaperusteen (halvin urakkahinta) mukaan edullisimman tarjouksen kokonaisurakasta antoi Rakennusliike Teuvo Hautala Oy urakkahintaan 988 000 €. Valittavaksi esitetyn urakoitsijan taloudelliset ja tekniset edellytykset urakkasuorituksen valmiiksi saattamiseen on tarkistettu.

Tarjouspyyntö, tarjousten avauspöytäkirja ja vertailutaulukko, sekä halvimman tarjouksen antaneen urakoitsijan tarjous ovat esityslistan **oheismateriaalina** luottamushenkilöiden Extranetissä.

Esitetyt hinnat ovat arvonlisäverottomia (alv 0%).

YTJ:

Yhdyskuntavaliokunta päättää valita Svenska skolcentrumin H-osan saneerauksen urakoitsijaksi tarjouspyynnön mukaisen valintaperusteen (halvin urakkahinta) mukaan edullisimman tarjouksen antaneen Rakennusliike Teuvo Hautala Oy: n.

Sitova sopimus tämän päätöksen mukaisesta toimeksiannosta syntyy muutoksenhakuajan jälkeen, kun molemmat osapuolet ovat hyväksyneet ja allekirjoittaneet hankintalain mukaisen kirjallisen sopimuksen.

Tämä pykälä tarkastetaan välittömästi.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tämä pykälä tarkastettiin välittömästi.