

Rakennuslupa R52-2020 (235-3-43-33, Kavallintie 8b, 2-kerroksinen kaksiasuntoinen puuverhoiltu pientalo ja maalämpökaivo sekä aloittamisoikeus)

RAKV 27.08.2020 § 33

Lisätiedot:

johtava rakennustarkastaja Sirkka Lamberg, puh. 050 308 3211  
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Hakija hakee lupaa rakentaa 2-kerroksinen puuverhoiltu pientalo, johon tulee kaksi asuntoa. Rakennukseen on suunniteltu täysikokoinen kellarikerros, jossa on autotalli, varasto- ja teknisiä tiloja. Lisäksi haetaan lupaa maalämpökaivon poraamiselle ja aloittamisoikeudelle ennen luvan lainvoimaisuutta.

Päätösehdotus, pääpiirustukset ja muut lupaan liittyvät asiakirjat ovat nähtävillä kokouksessa ja luottamushenkilöiden extranetissä.

- - -

Rakennusvaliokunnan jäsen Christoffer Lindqvist ilmoitti jääviytensä ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

Päätösehdotus: Lupa myönnetään päätösehdotuksessa ilmenevin määräyksin.

Päätös: Rakennusvaliokunta päättää hyväksyä päätösehdotuksen seuraavin lisäyksin:

Rakennusvaliokunta päättää yksimielisesti aloitusoikeushakemuksen perustusten osalta siten, että hakijan tulee asettaa  $42\text{€}/\text{brm}^2 \times 702 \text{ brm}^2 = 29\,484$  euron suuruinen vakuus aloittamisoikeutta vastaan. Vakuus on toimitettava ennen rakennustöiden aloittamista rakennusvalvontaan.