

Tilat Prakticumin merkonomikoulutukselle Odenwallissa

372/10.03.02/2020

KULTV 02.12.2020 § 44

Lisätiedot:

sivistystoimenjohtaja Heidi Backman, puh. 050 566 8800  
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Ruotsinkielisen ammattioppilaitoksen Prakticumin rehtori on ollut yhteydessä kaupunkiin mahdollisuudesta saada opetustilat merkonomikoulutukselle, joka nyt järjestetään Mattlidenin koulukeskuksessa Espoossa. Tarve koskee kahta luokkahuonetta 1.8.2021 alkaen toistaiseksi sekä mahdollisuutta kouluruokailuun. Prakticum maksaisi vuokran sekä korvaisi ruokakustannukset. Prakticum on päättänyt, että koulutus järjestetään Helsingin tiloissa, mutta voi vielä tarvittaessa muuttaa päätöstään, jos tilat löytyisivät Kauniaisista.

Kaupunki on selvittänyt, jos Prakticumin merkonomikoulutusta voitaisiin järjestää Odenwallin alakerrassa. Olisi myönteistä saada tehtyä ammatillisesta koulutuksesta näkyvämpää Kauniaisissa. Lisäksi voitaisiin luoda synergioita sekä ammatillisen koulutuksen ja lukiokoulutuksen että ammatillisen koulutuksen ja perusopetuksen välille. Tämän lisäksi kaupunki saisi vuokratuloja. Koko alakerran sisäiset vuokrat ovat noin 44 000 euroa vuodessa. Ulkopuolisten vuokralaisten kanssa sovitaan kuitenkin markkinavuokrasta.

Odenwallin tiloja käyttää nyt DigiLab kulttuurivaliokunnan päätöksen 18.12.2018 (§ 49) mukaisesti. Tilassa on kolme suurta luokkahuonetta, pienryhmille soveltuva huone, pienempi huone, jossa kouluvalmentaja ottaa vastaan oppilaita sekä WC-tilat. Yhtä huonetta käytetään paljon Hagelstamska skolanin IT-opetuksessa yhteistyössä DigiLabin kanssa, ja yhtä huonetta käyttää tänä syksynä tilapäisesti Gymnasiet Grankulla samskola koulukeskuksen fysiikan, kemian ja biologian opetustilojen remontin takia. Mutta periaatteessa siellä on kaksi vapaata huonetta 1.8.2021 alkaen, mikäli DigiLab, joka nyt käyttää tiloja, voisi keskittää toimintansa suurempaan ja pienempään huoneeseen. Ratkaisu voisi tuoda mielenkiintoisia synergioita Prakticumin ja DigiLabin välille. Nämä tilat ovat kuitenkin riittämättömät DigiLabin ja sen yhteistyökumppaneiden (koulut, varhaiskasvatuksen yksiköt ja vapaa-ajanpalvelut) nykyisille tarpeille. Kaupunginhallitus on lisäksi vuoden 2021 talousarviokäsittelyn yhteydessä toivonut, että DigiLabin yhteistyötä koulujen kanssa edistettäisiin. Tällöin edellytyksenä on, että tilaa on tarpeeksi. DigiLabin toiminnan kohderyhmään kuuluu runsaat 2 500 lasta ja oppilasta, ja tämän lisäksi aikuiskäyttäjiä.

Toinen vaihtoehto on, että DigiLab muuttaa kaupungintalon nuorisotiloihin. Se lisäisi synergiaa nuorisopalveluiden ja DigiLabin välille. DigiLabin toiminnalle on kuitenkin negatiivista, jos se siirretään kauemmas kouluista ja päiväkodeista, koska nämä käyttävät DigiLabia päiväsaikaan. Kuten sanottu, koulujen ja DigiLabin yhteistyön merkitystä on korostettu talousarviokäsittelyssä.

Nuorisotila, joka on yksi suuri huone, ei myöskään tarjoa mahdollisuutta useiden ryhmien samanaikaiselle käytölle. Tämä kaupungintalon tila on sita paitsi suunniteltu toimimaan päiväsaikaan neljän nuorisotyöntekijän työtilana. Sama huone ei voi olla yhtä aikaa sekä työtila että DigiLabin toimintapaikka koulu- ja päiväkotiryhmille.

Villa Junghansissa ei ole myöskään tilaa, jota voitaisiin käyttää, koska siellä luodaan parhaillaan työtilaa kulttuuri- ja vapaa-ajan hallintohenkilöstölle, noin 5-6 henkilölle, sillä kulttuuri- ja vapaa-aikapalvelut eivät käytä enää Pohjoista Heikelintietä 1.1.2021 alkaen kulttuurivaliokunnan päätöksellä 27.10.2020 (§ 39).

Kaupungin oman varhaiskasvatuksen ja opetuksen tilojen puutetta käsiteltiin päiväkotij- ja kouluverkko- toimikunnan selvityksessä keväällä 2020 (KH 8.6.2020 § 115). Selvityksessä todettiin, että Odenwallia voitaisiin tarvittaessa käyttää Mäntymäen koulun väliaikaisena tilana vuosina 2022-2025 ja/tai Gymnasiet Grankulla samskolanin tilatarpeisiin. Lukio-ohjelman, aiempien arkkitehtuuriselvitysten ja Opetushallituksen suositusten mukaan GGs:n nykyisellä opiskelijamäärällä tilanpuute on 395 m<sup>2</sup> (KH 8.6.2020 § 115). Kaupungilla on tulossa useita kouluremontti- ja rakennushankkeita. Väestö kasvaa ja tilantarve on suuri, ja samanlainen kehitys tulee todennäköisesti jatkumaan tulevina vuosina.

Myös kaupungissa jo toimivat organisaatiot ovat hakeneet lisää tilaa, esim. Kauniaisten musiikkiopisto ja Kauniaisten kuvataidekoulu. Lisäksi esim. Radiokerhon toiminnalle on etsitty muita tiloja kuin mitä heillä on nyt käytössä Kasavuoren koulukeskuksessa.

Sivistyslautakunnan päätöksen 20.4.2017 (§ 11) mukaan Odenwallin alakerä muutettiin sivistyslautakunnan (nykyisin kulttuurivaliokunta) hallintoalueeksi. Hallintosäännön § 20 mukaan valiokunta päättää hallinnassaan olevien tilojen vuokraamisesta tai luovuttamisesta enintään yhdeksi vuodeksi tai rakennusten käytöstä luopumisesta. Hallintosäännön § 21 mukaan yhdyskuntavalioikunta päättää yhtä vuotta pidemmistä vuokrasopimuksista.

Selvitys osoittaa, että vaikka tahtoa olisi, ei löydy ratkaisua, joka vastaisi sekä Praktikumin että kaupungin omia tarpeita. Kun nuorisotalo valmistuu vuonna 2022, suunnitelmassa on, että DigiLab muuttaa sinne remontoituihin tiloihin. Siinä vaiheessa voidaan selvittää uusia yhteistyömahdollisuuksia Praktikumin kanssa.

Asia annetaan tiedoksi sekä ruotsinkieliselle että suomenkieliselle opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunnalle 15.12. ja 9.12.2020 sekä nuorisovaliokunnalle 8.12.2020.

Sivistystoimenjohtaja:

Valiokunta merkitsee selvityksen tiedoksi ja päättää, että Odenwallia ei voida vuokrata Praktikumin tarpeisiin, koska kaupungilla on omia tilatarpeita tulevina vuosina.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

