

Pysäköinnin periaatteiden vahvistaminen ja muutosehdotukset nykyisiin pysäköintijärjestelyihin kunnallisen pysäköinninvalvonnan käynnistyessä

131/08.01.03/2014

YLV 25.08.2020 § 83

Lisätiedot:

kuntatekniikkapäällikkö Jarkko Riipinen, puh. 050 382 8756

kuntatekniikan projekti-insinööri Tom Norrgård, puh. 050 544 6427

etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Tausta

KV on kokouksessaan 11.5.2020 § 17 päättänyt, että Kauniaisten kaupunki hakee aluehallintovirastolta kunnalliseen pysäköinninvalvontaan pysäköinninvalvonnasta annetun lain 10 ja 11 §:ssä tarkoitettua lupaa siten, että valvonta toteutetaan yhteistyönä Espoon kanssa. Espoon kaupunginhallitus on osaltaan hyväksynyt asian 30.3.2020 § 119 ja kaupunkien kesken on laadittu sopimus toiminnan järjestämisestä. Sopimus on liitetty lupahakemukseen, joka on jätetty aluehallintovirastolle kesän 2020 aikana.

Ennen kunnallisen pysäköinninvalvonnan aloittamista on tarkoituksenmukaista linjata Kauniaisten pysäköinnin periaatteet ja selvittää pysäköinnin nykytilanne, jotta säännöt ovat selkeät ja tarvittavat muutokset ja toimenpiteet ehditään suunnitella ja toteuttaa hyvissä ajoin. Lisäksi KV:n päätöksen yhteydessä hyväksyttiin seuraava ponsi: Kaupungin pysäköintialueet ja kiellot tarkastetaan ja muokataan tarkoituksenmukaisiksi. Selvityksen tekemisessä tulee hyödyntää palautetta ja ideoita kuntalaisilta. Lisäksi suunnitellaan joustavat käytännöt tapahtumapysäköinnin mahdollistamiseksi. Muutokset olisi syytä saattaa voimaan ennen pysäköinninvalvonnan alkamista.

Kaupungin hallintosäännön § 21 mukaan yhdyskuntavaliokunnan toimivaltaan kuuluu paikallisista liikennejärjestelyistä päättäminen.

Nykytilan kartoitus

Kuntatekniikka on selvittänyt pysäköinnin nykytilanteen ja suunnitellut linjauksia pysäköintiin katuverkolla ja kaupungin omistamilla kiinteistöillä hyödyntämällä myös tilakeskuksen ja maankäytön asiantuntemusta sekä kiinteistöjen käyttäjien edustajien tarpeita.

Nykytilan kartoituksessa koottiin yhteen nykyiset pysäköintiin liittyvät rajoitukset ja kiellot sekä tarkistettiin niiden tarpeellisuus ja toimivuus. Tehdyn kartoituksen pohjalta koottiin yleisiä linjauksia liittyen pysäköinnin järjestämiseen kaupungin katuverkolla. Yhteisesti sovittujen linjausten tarkoituksena on yhtenäistää ja mahdollistaa tasapuolinen käsittely pysäköintijärjestelyihin liittyvissä asioissa niin päätöksenteossa kuin suunnittelussa. Yhteiset sovitut linjaukset tukevat niin maankäytön kuin rakennetun ympäristön suunnittelua ja yhtenäistävät nykyisiä pysäköintiin liittyviä käytäntöjä ja merkintöjä. Pysäköinnin nykytilanteen kartoitus tehtiin maastokäyntien

avulla ja paikkatietoaineiston pohjalta. Linjaukset koottiin kaupungin omana asiantuntijatyönä.

Yleistä

Kaavoituksessa määritellään pysäköintipaikkojen järjestäminen, ja rakennuslupien yhteydessä valvotaan, että paikat toteutuvat. Lähtökohtaisesti toiminnan edellyttämä pysäköinti tulee järjestää tontilla. Yleinen pysäköinti ja asiointipysäköinti voidaan toisinaan järjestää myös katualueella. Liityntä-pysäköinnin järjestäminen tukee kaupungin tavoitteita kestävän liikkumisen edistämisessä.

Silloin kun pysäköintipaikkojen kysyntä ylittää tarjonnan, on tarpeen hallita pysäköinnin kysyntää esim. aikarajoituksilla ja pysäköintimaksuilla. Maksullisuutta ja aikarajoitusten kestoa säädetään niin, että pysäköintipaikat ovat tehokkaassa käytössä. Pysäköinnin hallintaa tukee tehokas valvonta.

Katujen toiminnalliset merkitykset ja luokitukset

Katuluokitus eli katuverkkoa koskeva toiminnallinen luokitus määritellään katujen liikenteellisen tehtävän perusteella. **Oheismateriaalina** on kartta Kauniaisten katuluokituksesta. Kadun toimivuuden kannalta pysäköinnin järjestäminen kaupungin katuverkolla on oltava kadun tehtävää tukeva.

- Yksittäisen kadun tehtävään vaikuttaa sen liikenteellinen asema katuverkossa, sekä ympäristöstä, johon katu sijoittuu.
- Katutilan mitoittamiseen vaikuttavat sille asetetut liikenteelliset, tekniset ja kaupunkikuvalliset tavoitteet ja vaatimukset.
- Erilaisille kadun käyttäjille ja käyttötarpeille määritellään tilantarpeet katuluokakohtaisesti. Katutilan mitoittaminen on aina valinta rajallisten resurssien käytöstä.
- Hyvä katu on toimiva, viihtyisä, turvallinen ja kestävä. Kadun eri käyttötapojen tavoitteet ja optimiratkaisut voivat kuitenkin olla ristiriidassa keskenään.
- Jäsentelemällä liikenneverkko toiminnallisiin luokkiin tehdään liikenneympäristöstä mahdollisimman selkeä, jotta liikkuja tietää, millaista liikennekäyttäytymistä häneltä eri katuluokkien mukaisissa liikenneympäristöissä odotetaan. Kullekin kadulle kohdistuva liikenne pyritään saamaan mahdollisimman homogeeniseksi nopeudeltaan ja koostumukseltaan, jolloin konfliktitilanteiden määrä vähenee.
- Ympäristön viesti tienkäyttäjälle on sitä selkeämpi, mitä johdonmukaisempia suunnitteluratkaisut eri katuluokissa ovat ja mitä yllätyksettömämpi katuympäristö on.

Taulukko:

Katutyyppi	Rooli	Nopeus- rajoitus	Kadunvarsi- pysäköinti	Jalankulku ja pyöräily
------------	-------	---------------------	---------------------------	---------------------------

Pääkatu	Yhdistävät seudullista liikenneverkkoa paikalliseen ja toisaalta eri kaupungin- osien paikallisverkkoja toisiinsa. Sisään- tulon väylä kaupunkiin, Pääyhteys kaupungin sisäisessä liiken- teessä, mahdollistavat läpikulun.	5 0 - 3 0 km/h	Pääsääntöisesti kielletty	Erillinen väylä
Alueellinen kokoojakatu	Kokoavat liikennettä alimmalta katu- verkolta, ja liittävät paikallisverkon pääkatuverkkoon.	4 0 - 3 0 km/h	Pääsääntöisesti kielletty	Erillinen väylä
Paikallinen kokoojakatu	Osa paikallisverkkoa joka välittää lii- kennettä edelleen tonttikaduille. No- peusrajoitus on tyypillisesti alhaisempi kuin alueellisilla kokoojakaduilla. Ajo- dynamiikan merkitys on vähäisempi ja liikenneturvallisuus sekä katu ympäristö ovat tärkeämpiä arvoja kadun tavoite- tilaa määritettäessä.	30 km/h	Yleensä kiellet- ty / Sallittu py- säköintitaskuis- sa	Sekaliikenne / Jalkakäytävä
Tonttikatu	Liittävät maankäytön katuverkkoon. Tyypillisesti alhainen nopeusrajoitus ja läpiajo kaduilla on estetty	2 0 - 3 0 km/h	Yleensä sallittu / Sallittu pys.taskuissa	Sekaliikenne / Jalkakäytävä

Asukkaiden pysäköinnin periaatteet

Pääsääntöisesti asukkaiden pysäköinti on järjestetty tonteilla ja paikkatarve määritellään kaavoituksen yhteydessä. Vanhemmilla ja tiiviimmillä asuin-
alueilla kadunvarsipysäköinti on osassa alueita rajoittamatonta, jolloin
myös asukkaat voivat pysäköidä katujen varsille. Kadunvarsipysäköinti voi
olla myös aikarajoitettua. Kadunvarsipysäköinnin sallimisessa lähtökohtana
on liikenneturvallisuuden varmistaminen, kadunpidon näkökulma ja lähialue-
en asukaspysäköintitarpeen arviointi.

Asiointi- ja vieraspysäköinnin periaatteet

Asiointi- ja vieraspysäköinti osoitetaan joko tonteille tai katualueille. Katu-
alueille osoitettu pysäköinti on suunniteltu tapauskohtaisesti ja se on aika-
rajoitettua. Tavoitteena on, että palveluiden läheisyydessä nopeaan asioin-
tiin löytyy paikka kadunvarrelta. Kuntalaisten järjestämien tapahtumien, ku-
ten ylioppilas- ja muiden perhejuhlien yhteydessä tulee kaupungin säätä-
miä pysäköintirajoituksia noudattaa. Kuntalainen voi kuitenkin ilmoittaa
asiasta kaupungille, jolloin kaupunki ja pysäköinninvalvonta ovat tietoisia
erityistilaisuudesta. Valvonta voi tällöin mahdollisuuksien mukaan olla tule-
matta paikalle. Räikeää väärinpysäköintiä, kuten turvallisuutta heikentävää
tai viheralueita haittaavaa pysäköintiä ei silti sallita edes juhlatilaisuuksien
järjestämisen aikana.

Pysäköinti keskustassa

Keskustan alueella pysäköintiä säädellään siten, että pysäköintipaikkojen
riittävyys pyritään varmistamaan keskustan palveluissa asioiville. Katutilaa

ei pääsääntöisesti tarjota autojen säilytykseen. Katutilan käyttötarkoitus on ensisijaisesti olla liikkumisen väylä jalankululle, pyöräilylle sekä joukko-, jakelu- ja autoliikenteelle. Tätä tärkeysjärjestystä noudatetaan keskustan liikenteen järjestelyissä ja liikenneturvallisuuden kannalta. Tilaa varataan myös puille, istutuksille ja muille katutilojen viihtyisyyttä lisääville elementeille.

Keskustapysäköinnissä on tärkeää, että ratkaisut tukevat asumista ja oleskelua, liike-elämää ja muita palveluja sekä samalla sopivat kaupunkikuvaan. Laajat pysäköintikentät eivät kuulu kaupunkikeskustaan, vaan pysäköinti hoidetaan pysäköintilaitoksissa, talleissa sekä kiinteistöjen omilla pihalueilla. Rajallisen tilan vuoksi julkinen keskustapysäköinti ei voi olla sekä aikarajoituksetonta että maksutonta.

Pysäköinti pääkaduilla

Pysäköinti pääkatujen varsilla on lähtökohtaisesti kielletty liikenneturvallisussyistä. Lisäksi halutaan varmistaa joukkoliikenteen sujuvuus.

Pysäköinti kokooja- ja tonttikaduilla

Kokooja- ja tonttikaduilla kadunvarsipysäköinnin yhteydessä on varmistettava riittävät tilavaraukset, jotta liikenteen turvallisuus, sujuvuus ja kadun kunnossapito eivät hankaloidu merkittävästi. Pysäköinti voidaan perustellusti kieltää. Tonttikaduilla pysäköinti voidaan sallia toiselle puolelle katua, jos ajoradan leveys on vähintään 5,5 metriä. Paikallisilla kokoojakaduilla pysäköinti toimii myös yhtenä keinona rauhoittaa liikennettä. Pysäköintiä tulee harkita aina erikseen ja tapauskohtaisesti.

Vanhoilla asuinalueilla, joiden kaavoissa ei ole linjattu pysäköinnin määrää tai sijaintia ja joilla on todettu autopaikkojen riittämättömyys, voidaan harkita pysäköinnin osoittamista katualueelle. Tällöin on kuitenkin hyvä ottaa huomioon, että pysäköintipaikkoja ei välttämättä osoiteta lähimmältä kadulta.

Pysäköintirajoitukset ja –kiellot Kauniaisten katuverkolla ja kaupungin kiinteistöillä, nykytilanne

Oheismateriaalissa on esitetty kaupungin katuverkon nykyiset pysäköintiin liittyvät kiellot ja rajoitukset. Rajoitukset ja kiellot koskevat pysäköintiä kadunvarsilla sekä katualueille osoitettuja pysäköintipaikkoja ja niiden mahdollisia rajoituksia. Lisäksi on esitetty kaupungin kiinteistöjen pysäköintialueet, niiden paikkamäärät ja mahdolliset rajoitukset.

Kuntatekniikka on käynyt läpi em. rajoitukset ja kiellot ja todennut niiden olevan pääosin tarkoituksenmukaisia ja perusteltuja. Pysäköinti- tai pysähtymiskieltoja on määritetty katuosuuksille, joilla liikenneturvallisuuden, kunnossapidon tai liikenteen sujuvuuden kannalta on tarpeellista kieltää pysäköinti. Pääkaduilla pysäköinti on suurimmaksi osaksi kielletty. Kokoojakaduilla pysäköinti on pääkatujen tapaan yleisimmin kielletty, tavoitteena liikenneturvallisuuden ja katujen kunnossapidon turvaaminen. Tonttikaduilla pysäköinti on sallittu paikoissa, joissa siitä ei ole todettu aiheutuvan haittaa liikenneturvallisuuden tai kunnossapidon näkökulmasta. Osassa tonttikatuja on aluepysäköintikielto, sillä tonttikatujen leveys ei riitä turvalliseen pysäköintiin näkemien tai kohtaamisien näkökulmasta.

Kauniaisissa on muutamia katualueelle osoitettuja pysäköintipaikkoja. Suurin osa on tarkoitettu asiointipysäköintiä varten esimerkiksi keskustan alueella. Lisäksi kartoituksessa luettiin liityntäpysäköintialue katualueen pysäköintikentäksi, joskin alueen omistaa Väylä ja Senaattikiinteistöt kaupungin kanssa yhdessä. Kaupunki kuitenkin ylläpitää pysäköintialuetta ja vastaa myös alueen pysäköintiin liittyvistä rajoituksista.

Kaupungin kiinteistöjen pysäköintipaikoista osassa on aikarajoituksia tai niitä on osoitettu esimerkiksi henkilökunnan käyttöön. Yleisenä huomiona kartoituksessa todettiin, että kiinteistöjen pysäköintipaikkojen selkeään merkitsemiseen tulisi kiinnittää aiempaa enemmän huomioita. Tämä tukisi piha-alueiden selkeitä ja turvallisia liikennejärjestelyitä.

Esitetyt muutokset nykyisiin rajoituksiin ja kieltoihin katuverkolla

Katuverkon pysäköintikieltoihin tai rajoituksiin esitetään muutamia pieniä muutoksia lähinnä kadun kunnossapidon turvaamiseksi sekä paikkojen käytön tehostamiseksi (alusssa kohteen numero/tunnus, johon on viitattu **oheismateriaalissa**):

- **17 ja 18.** Aikarajoituksen (24h) lisääminen Kasavuoren koulukeskusta vastapäätä olevalle pysäköintialueelle. Pysäköintialueella ei ole tällä hetkellä aikarajoitusta ja kartoituksessa todettiin, että osaa paikoista käytetään autojen, perävaunujen tms. pitkäaikaissäilytykseen. Aikarajoituksen lisääminen ei vaikuta alueen palveluiden (koulukeskus, päiväkodit) pysäköintiin, mutta mahdollisesti poistaa haitan pitkäaikaissäilytyksestä.
- **A.** Pysäköintikielto –merkin poistaminen Bembölentien itäpäästä. Kielto-merkki on ollut tarkoituksenmukainen, kun kohdassa oli bussipysäkki. Pysäkki on kuitenkin poistettu, jolloin nykyistä pysäkkisyvennystä voisi käyttää esim. saatto-/jättöliikenteeseen.
- **77.** Bredanniitinkujalla olevien kadunvarsipaikkojen nykyisen aikarajoituksen (30 min) muuttaminen 4h aikarajoitukseksi. Autopaikkojen käyttö monipuolistuisi ja ne voisivat palvella esimerkiksi alueen vieraspysäköintinä.
- **B.** Marcus Collinin kujan länsipään jätepisteelle pysäköintikielto –merkin ja lisäkilven ”vain huoltoautoille” lisääminen. Perusteluna se, että nykyisin pysäköintiä tapahtuu jätekeräysaseman edessä, jolloin kunnossapito ei pääse niitä tyhjentämään.
- **C.** Pysäköintikieltojen lisääminen Bredantien itäosaan. Pääkadun liikennöitävyys on turvattava niin auto- kuin bussiliikenteen osalta. Lisäksi pysäköidyt autot haittaavat kadun kunnossapitoa ja liikenneturvallisuutta.
- **6.** Gresantie 17-19 vastapäätä olevien kadunvarsipaikkojen nykyisen aikarajoituksen (2h) muuttaminen koskemaan vain asiointipaikoja: 2h, 8-18. Tällöin pysäköintipaikat voisivat olla tehokkaammassa käytössä vuorokauden ympäri ja palvelisivat paremmin alueen tarpeita. Osa alueen tonteista on rakennettu aikana, jolloin kaavassa ei ole määriteltä

pysäköintinormia.

- **61.** Laaksotie 11 kohdalla nykyisen kadunvarsipysäköinnin aikarajoituksen (2h) muuttaminen koskemaan vain asiointiaikoja: 2h, 8-18. Tällöin pysäköintipaikat voisivat olla tehokkaammassa käytössä vuorokauden ympäri ja palvelisivat paremmin alueen tarpeita. Osa alueen tonteista on rakennettu aikana, jolloin kaavassa ei ole määritelty pysäköintinormia.
- **81.** Laaksokujalle lisätään pysäköintikiellot. (ylkv päättänyt asiasta jo 28.4.2020 § 52)
- **80.** Ratapolku on pysäköintikieltoaluetta, mutta alueella pysäköidään. Ratapolun itäpuolella on kiinteistöjen omistamia pysäköintihalleja ja länsipuolella yhdistetty jalankulun ja polkupyöräilyn väylä. Kunnossapidon kannalta on mahdollista hyväksyä ajoratapysäköinti Ratapolun itäpuolelle.
- **62.** Sansinpellon päiväkodin saattoliikenteen pysäköintialue selkeytetään maalauksin ja merkinnöin. Muiden kuin henkilö- ja pakettiautojen pysäköinti kielletään ja aikarajoitus alennetaan 30 minuuttiin joka on riittävä päiväkodissa asiointiin ja saattoliikenteen tarpeisiin.

Esitetyt muutokset nykyisiin rajoituksiin kaupungin kiinteistöissä

Kiinteistöjen pysäköintipaikkojen osalta esitetyt muutoskohteet valikoituivat niistä, joissa on eniten todettu haitallista väärinpysäköintiä. Näiden paikkojen aikarajoituksia on tarkistettu vastaamaan paikkojen tarkoituksenmukaista käyttöä (kohteen numero, johon on viitattu **oheismateriaalissa**):

- Kaupungintalon pysäköintipaikkojen (**3 ja 5**) nykyisen aikarajoituksen (60 min) muuttaminen 3h aikarajoitukseksi. Paikkoja käyttävät kaupungintalon vierailijat ja kokouksiin osallistujat. Pidempi aikarajoitus palvelisi paikkojen käyttäjien tarpeita tarkoituksenmukaisesti.
- Terveysaseman asiakaspysäköintipaikat (**15**), 3h aikarajoitus säilytetään ja pysäköintiruudut selkeytetään maalauksin ja merkein. Sisäänkäynnin viereen osoitetaan 3 invapysäköintipaikkaa, jotka toteutetaan vinopysäköintinä. Pysäköintiruutuja lisätään ajoratamaalauksin alapihalle vievän pihatien itäiseen reunaan.
- Villa Breda (**58**), pysäköintipaikkojen määrää lisätään yläpihan seinustalle 5 kpl, joista ovia lähin invapaikka. Rajoitukset pysyvät ennallaan: vain Villa Bredassa asioiville ja 2h aikarajoitus klo 8-16.
- Uimahalli (**69 ja 46**), lisätään 3h aikarajoitus (hlökunnalle varataan 3 pysäköintipaikkaa)
- Vallmogård (**60**), lisätään 3h aikarajoitus
- Palloiluhallin sisäänkäynti, Granhultin koulun vieressä (**72**). Lisätään 3

autopaikkaa ja niille aikarajoitus 3h

- Tammikummun kiinteistö (35), lisätään aikarajoitus 3h.

Lopuksi

Valmisteltu aineisto on laaja ja perustuu parhaimpaan nykytilanteesta olevaan tietoon ja monipuoliseen arviointiin. Jatkossa tarvittaneen uusien tarkasteluja liikenneolosuhteiden ja ympäristön muutosten johdosta sekä kuntalaisilta tulleiden esitysten perusteella. Joustavan toiminnan ja reagoinnin mahdollistamiseksi esitetään kuntatekniikkapäällikön oikeuttamista päättämään tarvittavista muutoksista järjestelyihin esitystekstin mukaisia periaatteita noudattaen. Kuntatekniikkapäällikön toimivaltaan on jo aiemmin delegoitu oikeus päättää yksittäisten liikenteen ohjauslaitteiden asentamisesta kadulle, torille tai muulle vastaavalle alueelle sekä oikeus päättää kaupungin suostumuksen antamisesta em. toimenpiteelle yksityisten liikennemerkkien osalta.

YTJ:

Valiokunta päättää hyväksyä esitystekstin mukaiset periaatteet ja muutokset Kauniaisten pysäköintijärjestelyissä käyttöön otettavaksi kunnallisen pysäköinninvalvonnan käynnistyessä. Lisäksi valiokunta päättää oikeuttaa kuntatekniikkapäällikön tekemään periaatteita noudattavia muutoksia järjestelyihin tarvittaessa.

.....

Pj Berg esitti vpj Wahlstedtin kannattamana, että pysäköintijärjestelyihin tehdään muutokset kahdesti vuodessa saatujen kokemusten ja palautteiden perusteella. Esitys sai valiokunnan yksimielisen kannatuksen.

Vpj Wahlstedt esitti pj Bergin kannattamana, että Uimahallin pysäköintialueelle varataan riittävä määrä paikkoja sekä henkilökunnalle että Uimahallin tiloissa toimiville yksityisyrittäjille. Esitys sai valiokunnan yksimielisen kannatuksen.

Vpj Wahlstedt esitti pj Bergin kannattamana, että Mäntymäen koulun Mäntymäentien puolen pysäköintialueelle lisätään kyltti, jolla merkitään alue koulun käyttöön. Esitys sai valiokunnan yksimielisen kannatuksen.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin lisäyksellä, että pysäköintijärjestelyihin tehdään muutokset kahdesti vuodessa saatujen kokemusten ja palautteiden perusteella.

Uimahallin pysäköintijärjestelyissä tulee huomioida henkilökunnan sekä Uimahallin tiloissa toimivien yksityisyrittäjien paikoitustarve.

Lisäksi valiokunta esittää, että Mäntymäen koulun Mäntymäentien puolen pysäköintialueelle lisätään kyltti, jolla merkitään alue koulun käyttöön.

